

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu kinh doanh
vật liệu xây dựng, dịch vụ thương mại tổng hợp Gia Phát tại thị trấn
Thường Xuân, huyện Thường Xuân của Công ty TNHH**

Vận tải và Thương mại Gia Phát

(cấp lần đầu: ngày 03 tháng 4 năm 2020)

(điều chỉnh lần thứ 1: ngày tháng năm 2021)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 47/2019/QH14 ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 1182/QĐ-UBND ngày 03 tháng 4 năm 2020 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu kinh doanh vật liệu xây dựng, dịch vụ thương mại tổng hợp Gia Phát tại thị trấn Thường Xuân, huyện Thường Xuân;

Căn cứ văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty TNHH Vận tải và Thương mại Gia Phát nộp ngày 01/4/2021;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 2653/SKHĐT-KTĐN ngày 29/4/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu kinh doanh vật liệu xây dựng, dịch vụ thương mại tổng hợp Gia Phát tại thị trấn Thường

Xuân, huyện Thường Xuân của Công ty TNHH Vận tải và Thương mại Gia Phát đã được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 1182/QĐ-UBND ngày 03/4/2020, nội dung cụ thể như sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ nhất:

Nội dung Phạm vi khu đất thực hiện dự án quy định tại Khoản 8 Điều 1 Quyết định số 1182/QĐ-UBND ngày 03/4/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh, được điều chỉnh như sau:

"Phạm vi khu đất: Phạm vi khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 316/TLBĐ tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hóa cấp ngày 19/6/2020."

2. Nội dung điều chỉnh thứ hai:

Nội dung Hiệu lực của văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư quy định tại Điều 4 Quyết định số 1182/QĐ-UBND ngày 03/4/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh, được điều chỉnh như sau:

"Đến hết ngày 30/6/2021, nếu Công ty TNHH Vận tải và Thương mại Gia Phát không hoàn thành hồ sơ sử dụng đất theo quy định thì Quyết định này không còn giá trị pháp lý, Công ty TNHH Vận tải và Thương mại Gia Phát không được bồi thường, hỗ trợ bất kỳ các khoản kinh phí đã đầu tư, chi phí liên quan đến dự án."

3. Các nội dung khác giữ nguyên theo Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư số 1182/QĐ-UBND ngày 03/4/2020 của Chủ tịch UBND.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Công ty TNHH Vận tải và Thương mại Gia Phát có trách nhiệm khẩn trương hoàn thành các hồ sơ, thủ tục, để khởi công xây dựng và hoàn thành dự án đưa vào hoạt động theo đúng chủ trương đầu tư được cấp có thẩm quyền phê duyệt. Chỉ được triển khai thực hiện sau khi hoàn thành các thủ tục về đầu tư, quy hoạch, xây dựng, đất đai và đảm bảo các quy định khác của pháp luật có liên quan theo quy định.

2. Giao các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải; UBND huyện Thường Xuân và các ngành, đơn vị có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án trên theo quy định.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư số 1182/QĐ-UBND ngày 03/4/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải; Chủ tịch UBND huyện Thường Xuân; Công ty TNHH Vận tải và Thương mại Gia Phát và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp một bản cho Công ty TNHH Vận tải và Thương mại Gia Phát, một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa và một bản được lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải;
- UBND huyện Thường Xuân;
- Công ty TNHH Vận tải và Thương mại Gia Phát;
- Lưu: VT, THKH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Đỗ Minh Tuấn