

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh quy mô dự án, diện tích đất sử dụng, tổng vốn đầu tư, tiến độ thực hiện dự án Khu thể thao và các công trình dịch vụ phụ trợ tại phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26/11/2014;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18/11/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 999/2015/QĐ-UBND ngày 26/3/2015 của UBND tỉnh Thanh Hóa ban hành Quy định về thực hiện trình tự thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư, thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 1369/QĐ-UBND ngày 20/4/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu thể thao và các công trình dịch vụ phụ trợ tại phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 3240/SKHĐT-KTĐN ngày 25/7/2017 (kèm theo ý kiến tham gia của Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng); của Công ty TNHH Xây lắp Vận tải Phục Hưng tại Văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư ngày 09/7/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh quy mô dự án, diện tích đất sử dụng, tổng vốn đầu tư, tiến độ thực hiện dự án Khu thể thao và các công trình dịch vụ phụ trợ do Công ty TNHH Xây lắp Vận tải Phục Hưng làm chủ đầu tư đã được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 1369/QĐ-UBND ngày 20/4/2016, cụ thể như sau:

1. Tại Khoản 5, Điều 1 của Quyết định số 1369/QĐ-UBND ngày 20/4/2016, quy mô dự án là: “Xây dựng Nhà thi đấu, nhà nghỉ vận động viên, bể

boi, công trình phụ trợ bể bơi, 04 sân bóng đá mini, 03 sân tennis, nhà điều hành, nhà dịch vụ, khu tổ chức sự kiện và vui chơi giải trí, nhà dịch vụ tổ chức sự kiện, nhà tập gym, nhà thi đấu bóng bàn, vườn café, nhà xe, bãi để xe và các công trình kỹ thuật phụ trợ khác”.

Nay điều chỉnh lại quy mô dự án là: Xây dựng Nhà thi đấu hỗn hợp cao 01 tầng (diện tích xây dựng khoảng $1.910m^2$); nhà nghỉ vận động viên 02 tầng ($640m^2$); nhà tổ chức sự kiện cao 02 tầng ($1.250m^2$); nhà ăn vận động viên cao 02 tầng ($300m^2$); 03 nhà điều hành cao 02 tầng ($200m^2$); bể bơi, sân tennis, sân bóng đá, vườn cafe, bãi để xe và các công trình phụ trợ, hạ tầng kỹ thuật khác.

2. Tại Khoản 6, Điều 1 của Quyết định số 1369/QĐ-UBND ngày 20/4/2016, diện tích đất sử dụng là: “ $80.000m^2$ ”.

Nay điều chỉnh lại diện tích đất sử dụng là: $74.943m^2$.

3. Tại Khoản 9, Điều 1 của Quyết định số 1369/QĐ-UBND ngày 20/4/2016, tổng vốn đầu tư dự án là: “99,6 tỷ đồng”.

Nay điều chỉnh lại tổng vốn đầu tư dự án là: 71,223 tỷ đồng.

4. Tại Khoản 11, Điều 1 của Quyết định số 1369/QĐ-UBND ngày 20/4/2016, thời gian hoạt động và tiến độ dự án là:

“- Chuẩn bị thủ tục đầu tư và giải phóng mặt bằng: Tháng 3 - tháng 9/2016;

- Giai đoạn 1 (Xây dựng hạ tầng kỹ thuật, nhà thi đấu chính, khu tổ chức sự kiện và vui chơi giải trí):

+ Khởi công xây dựng: Tháng 10 năm 2016;

+ Hoàn thành và đi vào hoạt động: Tháng 5 năm 2018.

- Giai đoạn 2 (Xây dựng nhà nghỉ vận động viên, nhà dịch vụ tổ chức sự kiện, nhà điều hành, nhà tập gym, nhà thi đấu bóng bàn, sân bóng đá, sân tennis, bể bơi và các hạng mục phụ trợ):

+ Khởi công xây dựng: Tháng 5 năm 2018;

+ Hoàn thành và đi vào hoạt động: Tháng 11 năm 2019”.

Nay điều chỉnh lại thời gian hoạt động và tiến độ dự án là:

- Thời gian hoạt động của dự án: 50 năm;

- Giai đoạn 1: Khởi công xây dựng tháng 8/2017; hoàn thành và đưa vào hoạt động tháng 8/2018.

- Giai đoạn 2: Khởi công xây dựng tháng 8/2018; hoàn thành và đưa vào hoạt động tháng 11/2019.

5. Các nội dung khác giữ nguyên theo Quyết định số 1369/QĐ-UBND ngày 20/4/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND thị xã Bim Sơn theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự trên theo quy định của pháp luật.

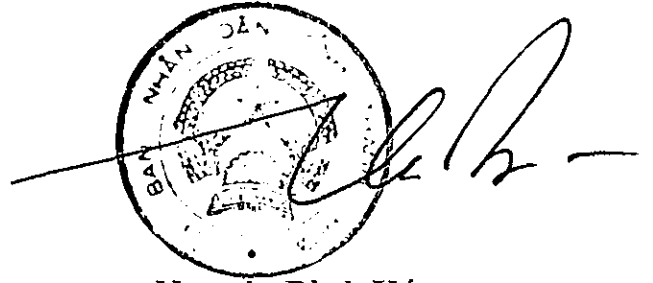
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư, Giám đốc Công ty TNHH Xây lắp Vận tải Phục Hưng và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3 QĐ;
- Các sở: Xây dựng, TNMT;
- UBND thị xã Bim Sơn;
- Lưu: VT, THKH.

CHỦ TỊCH

A circular official stamp of the People's Committee of Bim Son Market is overlaid with a handwritten signature. The signature is written in black ink and extends across the stamp. The stamp contains the text 'BAN NHÂN DÂN' and 'THỊ XÃ BİM SƠN'.

Nguyễn Đình Xứng