

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giải quyết khiếu nại của Công ty cổ phần Long Phú
thôn 7, xã Quảng Thái, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa
(lần đầu)**

CHỦ TỊCH UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11/11/2011;

Căn cứ Luật Đất đai năm 1993, năm 2003 và năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại năm 2011;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 65/BC-STNMT ngày 15/4/2024 về kết quả xác minh đơn khiếu nại của Công ty cổ phần Long Phú, địa chỉ ở thôn 7, xã Quảng Thái, huyện Quảng Xương.

I. TÓM TẮT NỘI DUNG KHIẾU NẠI

Công ty cổ phần Long Phú khiếu nại 03 nội dung như sau:

- **Nội dung khiếu nại thứ nhất:** Các loại quy hoạch chưa thống nhất về mục đích, loại đất được quy hoạch không phải lỗi do Công ty cổ phần Long Phú, mà đây là lỗi của cơ quan chức năng của tỉnh Thanh Hoá.

- **Nội dung khiếu nại thứ hai:** Công ty cổ phần Long Phú đủ điều kiện gia hạn thời gian thuê đất theo quy định tại Điều 126, Luật Đất đai năm 2013 và các Nghị định hướng dẫn thực hiện Luật Đất đai năm 2013.

- **Nội dung khiếu nại thứ ba:** Việc UBND tỉnh không gia hạn thời gian thuê đất, yêu cầu dừng sản xuất đã trực tiếp gây thiệt hại về kinh tế của Công ty cổ phần Long Phú, trái với tinh thần chỉ đạo của Chính phủ, đã và đang làm ảnh hưởng xấu đến môi trường đầu tư kinh doanh của tỉnh Thanh Hoá.

Do đó, Công ty cổ phần Long Phú khiếu nại Công văn số 18562/UBND-NN ngày 07/12/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh không phù hợp với quy định và xâm hại đến quyền và lợi ích hợp pháp của Công ty cổ phần Long Phú.

II. KẾT QUẢ XÁC MINH

1. Hiện trạng sử dụng, quy hoạch

a) Hiện trạng

Khu đất thực hiện Dự án hiện nay vẫn còn nguyên hiện trạng các ao nuôi tôm và nhà văn phòng, điều hành. Các ao nuôi tôm hiện đang để khô, không thực hiện việc nuôi tôm. Một phần diện tích giáp với khu nhà văn phòng điều hành về phía Đông hiện đang nuôi tảo, diện tích khoảng 300m² (được UBND tỉnh phê duyệt nhiệm vụ khoa học công nghệ năm 2016, đề tài xây dựng mô hình nuôi trồng, sản xuất tảo xoắn Spirulina tại Quyết định số 3363/QĐ-UBND ngày 04/9/2015).

b) Quy hoạch

- Về Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất: Theo điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2023, huyện Quảng Xương được UBND tỉnh Thanh Hóa phê duyệt tại Quyết định số 2323/QĐ-UBND ngày 30/6/2023, vị trí khu đất được Quy hoạch là đất nuôi trồng thủy sản. Tại Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Quảng Xương được phê duyệt tại Quyết định số 1234/QĐ-UBND ngày 28/3/2024, vị trí khu đất vẫn thực hiện theo quy hoạch là đất nuôi trồng thủy sản.

- Về Quy hoạch xây dựng: Theo Quy hoạch chung xây dựng khu đô thị, đô thị ven biển huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2035 (đoạn từ Nam Sầm Sơn đến đô thị Quảng Lợi) được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 91/QĐ-UBND ngày 07/01/2019; vị trí khu đất được quy hoạch đất dịch vụ du lịch mới (một phần lô đất DLND8), đất giao thông (đường đê, kè biển) và đất cây xanh cảnh quan ven biển

2. Về nội dung Công ty cổ phần Long Phú khiếu nại giữa các loại quy hoạch chưa có sự thống nhất về mục đích, loại đất được quy hoạch và do lỗi của cơ quan chức năng của tỉnh Thanh Hoá

Theo báo cáo của UBND huyện Quảng Xương:

Tại Quyết định số 3458/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Quảng Xương, khu đất Công ty cổ phần Long Phú được Quy hoạch với chức năng là đất thương mại dịch vụ (TMD). Ngày 26/8/2022, UBND tỉnh ban hành Quyết định số 2907/QĐ-UBND về việc phê duyệt phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất trong phương án phân bổ và khoanh vùng đất đai theo khu chức năng và theo loại đất đến từng đơn vị hành chính cấp huyện trong Quy hoạch tỉnh đến năm 2030 và tầm nhìn đến 2045 và điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 cấp huyện. Sau khi được UBND tỉnh phân khai lại các loại đất thì tại Quyết định số 2323/QĐ-UBND ngày 30/6/2023 của UBND tỉnh về việc phê

duyet điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Quảng Xương, vị trí khu đất của Công ty cổ phần Long Phú được giữ nguyên hiện trạng là đất nuôi trồng thủy sản. Hiện nay, UBND huyện Quảng Xương đang tổ chức lập điều chỉnh Quy hoạch chung khu đô thị du lịch ven biển huyện Quảng Xương với phạm vi quy hoạch 1.500 ha (điều chỉnh Quy hoạch tại Quyết định số 91/2019/QĐ-UBND ngày 07/01/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh).

Như vậy, thời kỳ quy hoạch sử dụng đất 2021-2030 (quy hoạch đến năm 2030) và quy hoạch xây dựng (đến năm 2035), vị trí khu đất Công ty cổ phần Long Phú thuê có mục đích là khác nhau.

Theo quy định tại Điều 42, Điều 44, Luật Đất đai năm 2013 (được sửa đổi bởi Khoản 1, Điều 6, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch năm 2018), UBND cấp huyện tổ chức lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp huyện; Sở Tài nguyên và Môi trường là cơ quan chủ trì thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt quy hoạch sử dụng đất cấp huyện; căn cứ để thẩm định là đảm bảo chỉ tiêu sử dụng các loại đất được phân bổ (vị trí quy hoạch các loại đất do UBND huyện Quảng Xương đề xuất).

Theo báo cáo của UBND huyện Quảng Xương, trên địa bàn huyện đã được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương các dự án thương mại dịch vụ; do đó, chỉ tiêu dịch vụ thương mại được phân bổ không đủ để phân bổ quy hoạch cho các dự án, nên khi xây dựng phương án điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, không còn chỉ tiêu để cập nhật Dự án khu nghỉ dưỡng Long Phú vào quy hoạch sử dụng đất, mà để mục đích sử dụng đất theo hiện trạng là đất nuôi trồng thủy sản.

Tại Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09/3/2022 của Thủ tướng Chính phủ về phân bổ chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời gian 2021-2025, đã quy định: *“Các địa phương tập trung nguồn lực thực hiện tốt các chỉ tiêu sử dụng đất trong kế hoạch 05 năm (2021-2025). Quá trình tổ chức thực hiện, nếu có nhu cầu phát sinh nhu cầu sử dụng đất đáp ứng yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội báo cáo Thủ tướng Chính phủ điều chỉnh phù hợp với quy định hoặc trình Quốc hội xem xét điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 và lập kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ cuối (2026-2030) vào năm 2024”*; UBND tỉnh đã báo cáo Thủ tướng Chính phủ tại các Công văn số 16348/UBND-NN ngày 30/10/2023, số 17800/UBND-NN ngày 23/11/2023 về đề nghị điều chỉnh, bổ sung các chỉ tiêu sử dụng đất đã được phân bổ đến năm 2025. Sau khi được Thủ tướng Chính phủ phân bổ thêm chỉ tiêu sử dụng đất cho tỉnh Thanh Hoá, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ tham mưu cho UBND tỉnh phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất cho UBND cấp huyện để thực hiện việc điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất cấp huyện, nhằm đảm bảo tính đồng bộ, thống nhất giữa các quy hoạch (quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng, quy hoạch vùng huyện...), làm cơ sở cho việc xem xét gia hạn sử dụng đất hoặc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án theo quy định của pháp luật.

Do đó, về nội dung Công ty cổ phần Long Phú khiếu nại giữa các loại quy hoạch chưa có sự thống nhất về mục đích, loại đất được quy hoạch và do lỗi của

cơ quan chức năng của tỉnh Thanh Hoá là chưa đủ cơ sở, do các chỉ tiêu về phân khai các loại đất do Chính phủ phân bổ theo quy định. Bên cạnh đó, ngày 04/8/2023, UBND tỉnh có Văn bản số 11257/UBND-THKH với nội dung: (1) Không chấp thuận Dự án Khu du lịch sinh thái Long Phú; (2) Giao UBND huyện Quảng Xương đề xuất phương án chưa thống nhất quy hoạch sử dụng đất và quy hoạch xây dựng.

3. Về nội dung Công ty cổ phần Long Phú đủ điều kiện gia hạn thời gian thuê đất theo quy định tại Điều 126, Luật Đất đai năm 2013 và các Nghị định hướng dẫn thực hiện Luật Đất đai năm 2013

Khu đất Công ty cổ phần Long Phú được UBND tỉnh cho thuê đất tại Quyết định số 2527/QĐ-CT ngày 08/8/2003, có thời hạn thuê đất 20 năm, đến ngày 08/8/2023.

Ngày 11/8/2023, đơn vị nộp hồ sơ gia hạn thời gian thuê đất; Sở Tài nguyên và Môi trường có Công văn số 7573/STNMT- QLĐĐ ngày 17/8/2023 trả hồ sơ xin gia hạn của Công ty cổ phần Long Phú, theo đó, có nội dung:

Theo Quy hoạch chung xây dựng khu đô thị, đô thị ven biển huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2035 (đoạn từ Nam Sầm Sơn đến đô thị Quảng Lợi) được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 91/QĐ-UBND ngày 07/01/2019; vị trí khu đất được quy hoạch đất dịch vụ du lịch mới (một phần lô đất DLND8), đất giao thông (đường đê, kè biển) và đất cây xanh cảnh quan ven biển. Như vậy, vị trí khu đất không phù hợp với Quy hoạch chung xây dựng được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 91/QĐ-UBND ngày 07/01/2019; do đó không đảm bảo điều kiện gia hạn thời gian thuê đất theo quy định tại Điều 74 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ; Điều 7, Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

- Quy định tại Điều 74, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ:

a) Trước khi hết hạn sử dụng đất tối thiểu là 06 tháng, người sử dụng đất có nhu cầu gia hạn sử dụng đất nộp 01 bộ hồ sơ đề nghị gia hạn sử dụng đất.

b) Cơ quan tài nguyên và môi trường có trách nhiệm thẩm định nhu cầu sử dụng đất; trường hợp đủ điều kiện được gia hạn thì giao Văn phòng đăng ký đất đai gửi thông tin địa chính cho cơ quan thuế để xác định nghĩa vụ tài chính; trình Ủy ban nhân dân cùng cấp quyết định gia hạn quyền sử dụng đất; ký hợp đồng thuê đất đối với trường hợp thuê đất; chuyển hồ sơ cho Văn phòng đăng ký đất đai để thực hiện đăng ký.

- Quy định tại Điều 7, Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về thẩm định nhu cầu sử dụng đất; thẩm định điều kiện giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất.

1. Văn bản thẩm định nhu cầu sử dụng đất; thẩm định điều kiện giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất quy định tại các Điều 3, 4

và 6 của Thông tư này được lập trên cơ sở hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất và ý kiến tại cuộc họp thẩm định hoặc ý kiến bằng văn bản của các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan hoặc kết quả kiểm tra thực địa.

2. Nội dung văn bản thẩm định nhu cầu sử dụng đất gồm:

a) Đánh giá về sự phù hợp với quy hoạch sử dụng đất, kế hoạch sử dụng đất đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt;

b) Đánh giá về sự phù hợp với quy hoạch chuyên ngành đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt có liên quan đến dự án (nếu có)”.

Theo Quy hoạch chung xây dựng khu đô thị, đô thị ven biển huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2035 (đoạn từ Nam Sầm Sơn đến đô thị Quảng Lợi) được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 91/QĐ-UBND ngày 07/01/2019; vị trí khu đất được quy hoạch đất dịch vụ du lịch mới (một phần lô đất DLND8), đất giao thông (đường đê, kè biển) và đất cây xanh cảnh quan ven biển. Như vậy, vị trí khu đất không phù hợp với Quy hoạch chung xây dựng được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 91/QĐ-UBND ngày 07/01/2019; Công ty không đảm bảo điều kiện gia hạn thời gian thuê đất theo quy định tại Điều 74, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ; Điều 7, Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường nêu trên.

Do đó, về nội dung Công ty cổ phần Long Phú nêu đủ điều kiện gia hạn thời gian thuê đất theo quy định tại Điều 126, Luật Đất đai năm 2013 và các Nghị định hướng dẫn thực hiện Luật Đất đai năm 2013 là chưa có cơ sở.

Mặt khác, về việc này, UBND tỉnh đã có Công văn số 11257/UBND-THKH ngày 04/8/2023 giao UBND huyện Quảng Xương chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan rà soát, đề xuất phương án xử lý nội dung chưa thống nhất về định hướng chức năng sử dụng đất giữa điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Quảng Xương và Quy hoạch chung xây dựng khu du lịch, đô thị ven biển, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2035 (đoạn từ Nam Sầm Sơn đến đô thị Quảng Lợi) tại khu đất của Công ty cổ phần Long Phú tại xã Quảng Thái, huyện Quảng Xương. Hiện tại, UBND huyện Quảng Xương đang thực hiện nội dung trên. Như vậy, hồ sơ xin gia hạn thời gian thuê đất của đơn vị chưa đủ cơ sở để giải quyết.

4. Về nội dung UBND tỉnh không gia hạn thời gian thuê đất, yêu cầu dừng sản xuất đã trực tiếp gây thiệt hại về kinh tế của Công ty cổ phần Long Phú, trái với tinh thần chỉ đạo của Chính phủ, đã và đang làm ảnh hưởng xấu đến môi trường đầu tư kinh doanh của tỉnh Thanh Hoá

Qua kiểm tra thực địa khu vực thực hiện dự án (13,2ha) của Công ty cổ phần Long Phú thì Công ty có 02 phần diện tích cụ thể như sau:

- Diện tích 9,7ha:

Ngày 22/8/2016, UBND tỉnh Thanh Hoá có Công văn số 9300/UBND-NN về việc thực hiện các biện pháp xử lý nguồn nước dưới đất bị nhiễm mặn

trên địa bàn xã Quảng Thái. Trong Công văn yêu cầu Công ty cổ phần Long Phú dừng hoạt động nuôi tôm tại phần lớn các ao nuôi không đảm bảo và bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân bị nhiễm mặn trong khu vực. Sau khi UBND tỉnh có văn bản, Công ty đã dừng nuôi tôm trên cát phần diện tích 9,7 ha cho đến nay.

Cụ thể: Theo Công văn số 56/CV-LP ngày 16/6/2016 và Công văn số 115/CV-LP ngày 11/8/2016 của Công ty cổ phần Long Phú gửi UBND tỉnh đã nêu rõ: *“Về việc xử lý tài sản trên đất và trách nhiệm của các bên khi dừng hoạt động nuôi tôm: - Về tài sản trên đất: Tại Báo cáo số 56/CV-LP ngày 16/6/2016 của Công ty cổ phần Long Phú đã thống nhất về lộ trình chuyển đổi từ mô hình “nuôi trồng thủy sản” sang hình thức “du lịch nghỉ dưỡng” đối với 9,7ha. Trong đó: Hiện tại còn 4 ao nuôi với diện tích khoảng 02ha, còn lại khoảng 7,7ha đã dừng hoạt động sản xuất nuôi tôm từ năm 2013. Việc dừng hoạt động sản xuất nêu trên 9,7ha này, đã nằm trong kế hoạch sản xuất của Công ty, do vậy không ảnh hưởng đến việc xử lý tài sản trên đất và Công ty tự chịu trách nhiệm về việc dừng sản xuất”*. Theo đó, UBND tỉnh đã có Công văn số 9300/UBND-NN ngày 22/8/2016: *“Yêu cầu Công ty cổ phần Long Phú: ...Dừng hoạt động nuôi tôm tại khu vực các ao nuôi diện tích 9,7ha đã được đầu tư, xây dựng từ năm 2003; lập phương án chuyển đổi mô hình sản xuất từ nuôi tôm công nghiệp sang lĩnh vực khác trình cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định theo quy định của pháp luật, phù hợp với quy hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt. Công ty cổ phần Long Phú chịu hoàn toàn trách nhiệm về kinh phí đầu tư, khấu hao tài sản và các hoạt động sản xuất trong quá trình dừng hoạt động nuôi tôm để chuyển đổi mô hình sản xuất như đã cam kết tại Công văn số 115/CV-LP ngày 11/8/2016 của Công ty cổ phần Long Phú”*.

- Diện tích 3,5ha:

Theo báo cáo của UBND xã Quảng Thái, từ khi Công ty hết thời hạn thuê đất ngày 08/8/2023 (theo Quyết định số 2527/QĐ-CT ngày 08/8/2003 của UBND tỉnh), Công ty cổ phần Long Phú đã không thực hiện việc nuôi tôm. Theo báo cáo của Công ty cổ phần Long Phú thì Công ty thực hiện nuôi tôm trên cát cho đến cuối tháng 7/2023 thì dừng nuôi do hết thời hạn thuê đất. Tại thời điểm kiểm tra của Sở Tài nguyên và Môi trường ngày 22/11/2023 và các lần sau, khu đất thực hiện dự án không có hoạt động nuôi tôm, các ao nuôi tôm hiện nay đang để khô.

Theo báo cáo của UBND xã Quảng Thái tại Văn bản số 70/UBND-ĐC ngày 03/4/2024: Trong giai đoạn từ năm 2017 đến năm 2023, trên diện tích 3,5ha ao nuôi tôm, công ty thực hiện nuôi tôm nhưng xả trực tiếp ra biển làm ô nhiễm môi trường biển, gây bức xúc trong nhân dân; đặc biệt trong các kỳ tiếp xúc cử tri của HĐND các cấp, cử tri và nhân dân xã Quảng Thái đề nghị Nhà nước thu hồi toàn bộ diện tích đất dự án và không đồng ý việc gia hạn thời gian sử dụng đất. UBND xã không đồng ý với việc gia hạn sử dụng đất của Công ty. Sở Tài nguyên và Môi trường đã tham mưu cho Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo (tại Công văn số 18562/UBND-NN ngày 07/12/2023) dừng việc sử dụng đất của Công ty cổ phần Long Phú là phù hợp với thực tế việc sử dụng đất của Công ty

và các quy định pháp luật đất đai; cũng không ảnh hưởng thiệt hại đến kinh tế của doanh nghiệp và môi trường đầu tư kinh doanh của tỉnh.

Do đó, về nội dung Công ty cổ phần Long Phú khiếu nại UBND tỉnh không gia hạn thời gian thuê đất, yêu cầu dừng sản xuất đã trực tiếp gây thiệt hại về kinh tế của Công ty, trái với tinh thần chỉ đạo của Chính phủ, đã và đang làm ảnh hưởng xấu đến môi trường đầu tư kinh doanh của tỉnh Thanh Hoá là không có cơ sở.

III. KẾT LUẬN

Việc Công ty cổ phần Long Phú khiếu nại Công văn số 18562/UBND-NN ngày 07/12/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hoá là không có cơ sở.

Từ kết quả thẩm tra xác minh, kết luận và các căn cứ pháp luật nêu trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Việc Công ty cổ phần Long Phú khiếu nại Công văn số 18562/UBND-NN ngày 07/12/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hoá là không có cơ sở.

Điều 2. Giao UBND huyện Quảng Xương chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan rà soát, đề xuất phương án xử lý cụ thể để thống nhất giữa các loại quy hoạch trên địa bàn, làm cơ sở cho việc quản lý nhà nước về đất đai, giải quyết các vấn đề có liên quan theo quy định.

Điều 3. Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này, nếu Công ty cổ phần Long Phú không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại này thì có quyền khiếu nại đến người có thẩm quyền giải quyết khiếu nại lần hai hoặc khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của Luật Tố tụng hành chính.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Quảng Xương; Chủ tịch UBND xã Quảng Thái, Công ty cổ phần Long Phú và các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4 Quyết định;
- Văn phòng Chính phủ
- Ban Tiếp công dân Trung ương
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH&HĐND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TD.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Đức Giang