

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-KTTC

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2024

V/v triển khai thực hiện Nghị
định số 108/2024/NĐ-CP ngày
23/8/2024 của Chính phủ trên địa
bàn tỉnh.

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành, đơn vị cấp tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Thực hiện quy định của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác nhà, đất là tài sản công không sử dụng vào mục đích để ở giao cho tổ chức có chức năng quản lý, kinh doanh nhà địa phương quản lý, khai thác; trên cơ sở tham mưu của Sở Tài chính tại Công văn số 5589/STC-QLCSGC ngày 27/9/2024, Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu Giám đốc các sở, Trưởng các ban, ngành, đơn vị cấp tỉnh, Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố, nghiên cứu, tổ chức thực hiện và chỉ đạo các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý thực hiện tốt các quy định tại Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính phủ; trong đó, khẩn trương thực hiện một số nội dung cụ thể như sau:

1. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, các sở, ngành liên quan và UBND cấp huyện, thực hiện rà soát lại toàn bộ quỹ nhà, đất là tài sản công không sử dụng vào mục đích để ở đang giao cho các cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc tỉnh quản lý theo các mục đích quy định tại khoản 1 Điều 1 Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính phủ; trên cơ sở đó, tham mưu, trình UBND tỉnh xem xét, quyết định việc quản lý, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính phủ, đảm bảo hoàn thành trước ngày 15/10/2025.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

a) Rà soát chức năng, nhiệm vụ của Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa; căn cứ quy định tại khoản 1 Điều 1 và điểm a khoản 3 Điều 2 Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính phủ, tham mưu, trình UBND tỉnh giao nhiệm vụ quản lý, khai thác nhà, đất cho Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa, hoàn thành trước ngày 20/10/2024.

b) Phối hợp với Sở Tài chính trong việc rà soát, phân loại nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính phủ.

3. Giao Sở Xây dựng:

a) Rà soát, tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh (qua Sở Tài chính) các cơ sở nhà, đất đang quản lý, khai thác trước ngày 20/10/2024.

b) Phối hợp với Sở Tài chính trong việc rà soát, phân loại nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính phủ.

4. Các sở, ban, ngành, đơn vị cấp tỉnh, UBND các huyện, thị xã, thành phố có trách nhiệm:

a) Phối hợp với Sở Tài chính trong việc rà soát, phân loại nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính phủ.

b) Thực hiện và chỉ đạo các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý thực hiện các nhiệm vụ theo quy định tại Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính phủ.

Yêu cầu Giám đốc các sở, Trưởng các ban, ngành, đơn vị cấp tỉnh, Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố nghiêm túc thực hiện các nội dung chỉ đạo tại Công văn này. Trong quá trình thực hiện, nếu có phát sinh vướng mắc, các cơ quan, tổ chức, đơn vị phản ánh kịp thời về Sở Tài chính để tổng hợp, báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, chỉ đạo, giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTr Tỉnh ủy, TTr HĐND tỉnh (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Các thành ủy, thị ủy, huyện ủy;
- Công TTĐT tỉnh Thanh Hóa;
- Lưu: VT, KTTC. (thht)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Thi