

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Ngô Văn Tuấn tại buổi làm việc với lãnh đạo huyện Triệu Sơn về công tác quy hoạch, phát triển đô thị, công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp trên địa bàn huyện và nghe báo cáo quy hoạch chung xây dựng đô thị Thiệu, huyện Triệu Sơn

Ngày 03 tháng 6 năm 2016, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Ngô Văn Tuấn đã có buổi làm việc với lãnh đạo huyện Triệu Sơn. Cùng dự có lãnh đạo các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải, Công Thương; Viện Quy hoạch - Kiến trúc Thanh Hóa; Huyện ủy và UBND huyện Triệu Sơn. Sau khi đi khảo sát thực tế; thăm, nắm bắt tình hình sản xuất tại nhà máy may công nghiệp của Công ty TNHH Dream F Vina đóng trên địa bàn xã Đồng Lợi; kiểm tra tiến độ thi công hạ tầng Khu đô thị mới Sao Mai thuộc xã Xuân Thịnh và xã Thọ Dân; nghe báo cáo quy hoạch chung xây dựng đô thị Thiệu, huyện Triệu Sơn; nghe lãnh đạo huyện báo cáo tóm tắt tình hình phát triển công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp, quy hoạch và phát triển đô thị trên địa bàn huyện; nghe ý kiến của lãnh đạo các Sở, ngành, đơn vị và các thành viên tham dự hội nghị, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Ngô Văn Tuấn kết luận như sau:

I. Về quy hoạch chung xây dựng đô thị Thiệu, huyện Triệu Sơn

1. Đô thị Thiệu, huyện Triệu Sơn có Quốc lộ 47 và đường tỉnh 514 đi qua, thuận lợi kết nối khu vực với trung tâm huyện Triệu Sơn, thành phố Thanh Hóa và các khu vực khác trong tỉnh, có nhiều lợi thế để phát triển đô thị, nên việc sớm lập, phê duyệt quy hoạch, làm cơ sở quản lý, thu hút đầu tư là cần thiết. Giao Sở Xây dựng (chủ dự án quy hoạch) tiếp thu các ý kiến tham gia tại hội nghị, chỉ đạo đơn vị tư vấn hoàn chỉnh hồ sơ, trong đó, yêu cầu quy hoạch đô thị Thiệu theo các tiêu chí đô thị loại IV, với mục tiêu phát triển đô thị thành đô thị công nghiệp, dịch vụ, trung tâm đào tạo chuyên ngành nông nghiệp, động lực phát triển của khu vực phía Đông huyện Triệu Sơn.

Phương án quy hoạch phải bố trí các công trình hạ tầng xã hội, thiết chế văn hóa đảm bảo theo quy định; quy hoạch khu vực ngã ba Thiệu đảm bảo mỹ quan và hạn chế ùn tắc giao thông; đối với khu đất công nghiệp, yêu cầu bố trí về một phía Quốc lộ 47 để thuận tiện cho việc đầu tư, sử dụng và quản lý.

Các tuyến đường giao thông trong đô thị phải quy hoạch lòng đường rộng tối thiểu 7,5m (giao Sở Giao thông thẩm định về quy hoạch hệ thống giao thông). Lưu ý khoảng cách bảo vệ vệ sinh từ khu công nghiệp, đường điện cao thế, nghĩa trang... đến các khu vực dân cư; đồng thời, có giải pháp thiết kế đô thị đối với các khu vực cửa ngõ, trung tâm, các tuyến đường chính của đô thị để quản lý, tránh tình trạng xây dựng lộn xộn, mất mỹ quan đô thị.

2. Sở Xây dựng căn cứ nội dung, yêu cầu trên, chỉ đạo đơn vị tư vấn hoàn chỉnh hồ sơ, trình duyệt trong tháng 6 năm 2016.

II. Về các đề xuất, kiến nghị của UBND huyện Triệu Sơn

1. Về đề nghị đưa xã Minh Dân vào phạm vi nghiên cứu điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng thị trấn Triệu Sơn: Đồng ý về chủ trương, giao Sở Xây dựng nghiên cứu, hướng dẫn UBND huyện Triệu Sơn tổ chức thực hiện, đảm bảo yêu cầu phát triển mở rộng của thị trấn Triệu Sơn về lâu dài, trình thẩm định, phê duyệt theo quy định.

2. Đồng ý giao Sở Xây dựng chủ trì, cùng UBND huyện Triệu Sơn tổ chức công bố quy hoạch chung các đô thị đã được phê duyệt trên địa bàn huyện Triệu Sơn do Sở Xây dựng làm chủ đầu tư. UBND huyện Triệu Sơn rà soát, đánh giá hiện trạng phát triển các đô thị có quy hoạch đã được phê duyệt theo các tiêu chí phân loại đô thị, trên cơ sở đó tham mưu, đề xuất chủ trương lập đề án đề nghị công nhận đô thị loại V, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh.

3. UBND huyện Triệu Sơn cần tập trung đẩy mạnh phát triển công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp; nhân rộng mô hình làng nghề; khuyến khích, kêu gọi các doanh nghiệp sử dụng nhiều lao động đầu tư vào địa bàn như may mặc, giày da, chế biến nông sản... để giải quyết việc làm cho người lao động; gắn mô hình phát triển công nghiệp với phát triển đô thị; huy động tối đa và sử dụng có hiệu quả các nguồn lực để từng bước đầu tư phát triển đô thị theo quy hoạch được duyệt; đồng thời, tăng cường công tác quản lý chất lượng các công trình xây dựng để nâng cao hiệu quả đầu tư.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh để các ngành, các đơn vị liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
 - PCT UBND tỉnh Ngô Văn Tuấn (để b/c);
 - CVP Ngô Hoàng Kỳ;
 - Các Sở: XD, TNMT, CT, GTVT;
 - Huyện ủy, UBND huyện Triệu Sơn;
 - Lưu: VT, CN.
- H1.(2016)TB làm việc với Triệu Sơn và QHC Thiệu(02).doc

TE. CHỦ TỊCH
CHANH VĂN PHÒNG

Ngô Hoàng Kỳ