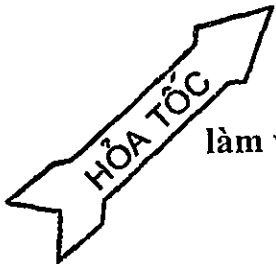


Số: 42 /TB-UBND

Thanh Hóa, ngày 17 tháng 3 năm 2016



THÔNG BÁO

Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Đình Xứng tại buổi làm việc giải quyết các khó khăn vướng mắc trong việc thực hiện dự án của Công ty Cổ phần Gang thép Nghi Sơn tại Khu kinh tế Nghi Sơn.

Ngày 11/3/2016, Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Đình Xứng tổ chức hội nghị giải quyết các khó khăn vướng mắc trong việc thực hiện các dự án của Công ty Cổ phần Gang thép Nghi Sơn tại Khu kinh tế Nghi Sơn. Cùng tham dự có Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Anh Tuấn và lãnh đạo các sở, ban, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Giao thông Vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn, Văn phòng UBND tỉnh; Bí thư Huyện ủy, Chủ tịch UBND huyện Tĩnh Gia; lãnh đạo Cảng vụ Hàng hải Thanh Hóa và lãnh đạo Công ty Cổ phần gang thép Nghi Sơn.

Sau khi nghe UBND huyện Tĩnh Gia, Công ty Cổ phần gang thép Nghi Sơn báo cáo tình hình triển khai thực hiện công tác giải phóng mặt bằng và những kiến nghị, đề xuất; nghe ý kiến tham gia của các đại biểu tham dự hội nghị và ý kiến của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Anh Tuấn, Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

Dự án Khu liên hợp Gang thép Nghi Sơn do Công ty Cổ phần Gang thép Nghi Sơn làm chủ đầu tư được triển khai từ năm 2007; đến nay, công tác giải phóng mặt bằng thực hiện dự án chưa đáp ứng được yêu cầu, nhiều khó khăn, vướng mắc chưa được tháo gỡ, giải quyết. Nguyên nhân là do UBND huyện Tĩnh Gia chỉ đạo chưa quyết liệt, sự quan tâm vào cuộc của các sở, ngành chưa được thường xuyên, nhà đầu tư chưa có lộ trình rõ ràng nên chưa đề xuất được các yêu cầu về tiến độ và tháo gỡ những khó khăn vướng mắc với tỉnh.

Để đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng, tháo gỡ khó khăn góp phần đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án, Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo như sau:

I. Về việc giải quyết các đề xuất đối với Dự án Cảng tổng hợp Gang thép Nghi Sơn:

1. Đồng ý chủ trương thu hồi diện tích đồng muối ngoài mốc (khoảng 66,9 ha tại các thôn Hà Tân, Hà Bắc của xã Hải Hà và thôn Nam Hải của xã Hải Thượng) của Dự án Cảng Tổng hợp Quốc tế Gang thép Nghi Sơn.

Giao UBND huyện Tĩnh Gia lập Báo cáo đề xuất Dự án giải phóng mặt bằng đối với diện tích 66,9 ha nêu trên theo tiến độ đầu tư của Dự án Cảng Tổng

hợp Quốc tế Gang thép Nghi Sơn; trước mắt tập trung thực hiện giải phóng mặt bằng đối với phần diện tích khoảng 14 ha (chiều dài khoảng 700m và từ cảng ra 200m nước), đảm bảo hoàn thành trong tháng 9 năm 2016. Về nguồn vốn: Công ty Cổ phần Gang thép Nghi Sơn (nhà đầu tư) ứng trước kinh phí để thực hiện; giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tham mưu nguồn vốn, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh.

2. Về việc bố trí tái định cư cho 55 hộ dân thôn Bắc Hà, xã Hải Hà: Yêu cầu UBND huyện Tĩnh Gia bàn giao mặt bằng sạch cho Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn trước ngày 30/3/2015 để hoàn thành Dự án Khu tái định cư Hải Bình (giai đoạn 1) phục vụ di chuyển 55 hộ dân nói trên.

3. Về việc bố trí tái định cư cho hơn 200 hộ dân xã Hải Thượng: Giao UBND huyện Tĩnh Gia lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án khu Tái định cư phục vụ di chuyển các hộ dân thuộc mặt bằng Cảng tổng hợp Quốc tế Gang thép Nghi Sơn theo quy định của Luật Đầu tư công; trong đó, phân kỳ đầu tư giai đoạn 1, phục vụ di chuyển 200 hộ dân nêu trên, hoàn thành trong tháng 10 năm 2016; nguồn vốn: Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tham mưu, thẩm định nguồn vốn thực hiện (dự kiến vay từ nguồn Quỹ phát triển đất của tỉnh, các nguồn vốn hợp pháp khác và được hoàn trả từ nguồn thu tiền sử dụng đất tái định cư của các hộ dân). Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các ngành, đơn vị liên quan, tổ chức thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, nguồn vốn đầu tư và khả năng cân đối nguồn vốn cho dự án trên theo quy định; có ý kiến đề xuất, báo cáo UBND tỉnh.

4. Về việc giải phóng mặt bằng khoảng 1,0 ha đất của xi nghiệp muối Bãi Ngọc nay thuộc Công ty Cổ phần VISACO: Giao UBND huyện Tĩnh Gia, chủ động, tập trung chỉ đạo, đôn đốc các đơn vị liên quan, giải quyết, hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng diện tích nêu trên, xong trước ngày 30 tháng 4 năm 2016. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường cử 01 đồng chí lãnh đạo hàng tuần vào huyện Tĩnh Gia để hướng dẫn, phối hợp với UBND huyện Tĩnh Gia giải quyết, thực hiện công tác giải phóng mặt bằng nêu trên, hoàn thành trước 30/4/2016, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh kết quả thực hiện.

II. Về việc giải quyết các đề xuất đối với Dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu liên hợp Gang thép Nghi Sơn

1. Về đề nghị chủ trương thực hiện đối với hộ trực tiếp sản xuất nông nghiệp và có đất nông nghiệp, sản xuất ổn định không tranh chấp đủ điều kiện bồi thường mà không phải đất được giao hoặc nhận chuyển nhượng thì được hỗ trợ khác tương đương với hỗ trợ chuyển đổi nghề và tạo việc làm (=1,5 lần): Yêu cầu UBND huyện Tĩnh Gia có văn bản đề nghị cụ thể, báo cáo gửi Sở Tài nguyên và Môi trường trước ngày 15 tháng 3 năm 2016. Giao Sở Tài nguyên và

Môi trường tham mưu đề nghị của UBND huyện Tĩnh Gia nêu trên, báo cáo UBND tỉnh xong trước ngày 20/3/2016.

2. Đối với việc hỗ trợ 5 hộ làm nhà trên đất sản xuất nông nghiệp tại xã Hải Thượng có thời điểm sau ngày 15/10/1993 đến trước ngày 01/7/2004, đã có Quyết định thu hồi đất và thực hiện nghĩa vụ tài chính theo luật đất đai năm 2003, theo khoản 3 Điều 8, Nghị định 198/NĐ-CP, ngày 03/12/2004: Thống nhất việc vận dụng hỗ trợ khác, giao Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các đơn vị liên quan tham mưu, báo cáo UBND tỉnh xem xét, quyết định.

3. Về việc đề nghị chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, thanh tra việc xác định đất công ích, đất công, đất lần chiếm, đất tranh chấp và có dấu hiệu vi và quản lý các loại đất này của UBND xã: Yêu cầu UBND huyện Tĩnh Gia chủ động bố trí nguồn lực, tập trung chỉ đạo các đơn vị liên quan thực hiện theo quy định của pháp luật, báo cáo UBND tỉnh những nội dung vượt thẩm quyền.

4. Về việc giải phóng mặt bằng khu đất hơn 3.000 m² thuộc nhà thờ dòng họ Nguyễn Văn thuộc xã Hải Thượng: Giao UBND huyện Tĩnh Gia tập trung chỉ đạo, hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng khu đất xong trước ngày 30/4/2016; đồng thời thực hiện việc quy tập mộ theo đúng Quy hoạch chung nghĩa trang đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

III. Về một số kiến nghị khác:

1. Về đề nghị trang cấp cho UBND huyện Tĩnh Gia một xe ô tô chuyên dụng để tăng cường công tác tuyên truyền, phối hợp trong xử lý vi phạm và quản lý quy hoạch, quản lý trật tự xây dựng: Đồng ý về chủ trương, giao UBND huyện Tĩnh Gia có văn bản gửi Sở Tài chính tổng hợp, đề xuất bổ sung danh mục xe chuyên dụng nêu trên, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh.

2. Về việc bàn giao khu nghĩa trang nhân dân thôn Xuân Nguyên, xã Nguyên Bình và việc GPMB và bố trí tái định cư cho 7 hộ dân trong khu vực trên: Đồng ý chủ trương bàn giao khu nghĩa trang nhân dân thôn Xuân Nguyên, xã Nguyên Bình cho UBND huyện Tĩnh Gia quản lý; đồng thời, giao UBND huyện Tĩnh Gia lập Báo cáo đề xuất dự án đầu tư giai đoạn 2 phục vụ công tác giải phóng mặt bằng, bố trí tái định cư cho 7 hộ dân trong khu vực trên. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các ngành, đơn vị liên quan, tổ chức thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, nguồn vốn đầu tư và khả năng cân đối nguồn vốn cho dự án trên theo quy định; có ý kiến đề xuất, báo cáo UBND tỉnh.

3. Về đề nghị tỉnh hỗ trợ kinh phí đo đạc địa chính cho 7 xã chưa có bản đồ địa chính chính quy, tỷ lệ biến động trên 50%: Giao Sở Tài nguyên và Môi

trường ưu tiên bố trí kinh phí cho UBND huyện Tĩnh Gia sớm thực hiện việc đo đạc địa chính nêu trên.

4. Về nội dung điều chỉnh quy hoạch trục giao thông phía Tây Khu công nghiệp số 3: Giao Sở Xây dựng hoàn chỉnh hồ sơ, thẩm định, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh trước ngày 20/3/2016.

5. Về việc triển khai thực hiện Dự án nạo vét luồng vào cảng Nghi Sơn: Giao Sở Giao thông Vận tải tiếp tục, tăng cường đầu mối với Bộ Giao thông Vận tải để sớm tổ chức triển khai thực hiện Dự án, đáp ứng nhu cầu vận tải, luồng cảng biển trong thời gian tới.

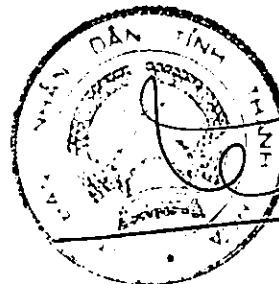
6. Đề nghị Công ty Cổ phần gang thép Nghi Sơn (nhà đầu tư) sớm có phương án khai thác cảng; kế hoạch tiến độ đầu tư dự án Khu liên hợp Gang thép Nghi Sơn, báo cáo UBND tỉnh, Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn làm cơ sở để triển khai đền bù giải phóng mặt bằng và các điều kiện khác.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh để các ngành, đơn vị liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn;
- Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông Vận tải, Tài chính;
- Huyện ủy, UBND huyện Tĩnh Gia;
- Cảng vụ Hàng hải Thanh Hóa;
- Công ty CP Gang thép Nghi Sơn;
- Ô Hưng PP.KTTC;
- Lưu: VT, THKH.
(3928tb.SonHa)

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trần Huy Chân