

THÔNG BÁO

**Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Ngô Văn Tuấn tại
hội nghị nghe báo cáo rà soát, đánh giá chất lượng các công trình
đầu tư xây dựng từ nguồn vốn ngân sách nhà nước và Dự thảo
Chỉ thị của Chủ tịch UBND tỉnh về tăng cường công tác quản lý
chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh**

Ngày 01 tháng 6 năm 2015, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Ngô Văn Tuấn đã chủ trì hội nghị nghe báo cáo rà soát, đánh giá chất lượng các công trình đầu tư xây dựng từ nguồn vốn ngân sách nhà nước và Dự thảo Chỉ thị của Chủ tịch UBND tỉnh về tăng cường công tác quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh. Tham dự hội nghị có đại diện lãnh đạo các sở, ngành, đơn vị: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Nông nghiệp và PTNT, Công Thương, Tư pháp, Y tế, Giáo dục và Đào tạo, Văn hoá - Thể thao và Du lịch, Tài chính, Lao động - Thương binh và Xã hội, Văn phòng UBND tỉnh, Thanh tra tỉnh, Ban quản lý KKT Nghi Sơn, Ban quản lý dự án CSEDP, Viện Quy hoạch - Kiến trúc Thanh Hoá; UBND các huyện, thị xã, thành phố; một số đơn vị được giao làm chủ đầu tư: Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh, Chi cục Đê điều và Phòng chống lụt bão Thanh Hoá, Trường Đại học Hồng Đức, Trường Đại học Văn hoá, Thể thao và Du lịch, Thư viện tỉnh, Bệnh viện Đa khoa tỉnh, Bệnh viện Nhi Thanh Hoá.

Sau khi nghe Sở Xây dựng báo cáo và ý kiến tham gia của đại biểu tham dự hội nghị, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Ngô Văn Tuấn kết luận như sau:

1. Đầu tư xây dựng cơ bản có vai trò đặc biệt quan trọng, tạo ra cơ sở vật chất để vận hành và phục vụ phát triển kinh tế - xã hội. Giai đoạn 2011 - 2015, trên địa bàn tỉnh mỗi năm có khoảng một nghìn công trình được đầu tư xây dựng từ nguồn vốn ngân sách nhà nước, đưa vào sử dụng, đảm bảo chất lượng, đáp ứng yêu cầu thiết kế. Tuy nhiên, qua rà soát, đánh giá vẫn còn nhiều công trình còn tồn tại, bất cập, hạn chế về chất lượng công trình, làm ảnh hưởng đến hiệu quả đầu tư. Vì vậy, công tác quản lý chất lượng công trình trong thời gian tới phải được các cấp, các ngành quan tâm chỉ đạo, tạo chuyển biến mạnh mẽ trong thực hiện, nhất là việc tuân thủ nghiêm chỉnh các quy định của pháp luật về đầu tư xây dựng cơ bản. Đơn vị, cá nhân để xảy ra tình trạng không đảm bảo chất lượng công trình phải chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND tỉnh và pháp luật về kết quả thực hiện.

2. Yêu cầu Sở Xây dựng tiếp thu ý kiến của các đại biểu tham dự hội nghị đối với Báo cáo rà soát, đánh giá chất lượng các công trình đầu tư xây dựng từ nguồn vốn ngân sách nhà nước và Dự thảo Chỉ thị của Chủ tịch UBND tỉnh về tăng cường công tác quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh; trong đó tập trung làm rõ, đánh giá kỹ một số vấn đề sau:

2.1. Đánh giá về nguyên nhân chủ quan:

- Một số chủ đầu tư chưa nhận thức đầy đủ về vai trò, trách nhiệm trong công tác quản lý chất lượng; một số chủ đầu tư không phải là cơ quan chuyên môn về xây dựng hoặc thành lập ban quản lý không đủ năng lực nên còn hiện tượng giao phó cho đơn vị tư vấn và nhà thầu.

- Ban quản lý dự án cấp huyện, cấp xã sử dụng nhiều cán bộ kiêm nhiệm, chưa đủ số lượng, cơ cấu và chưa đáp ứng yêu cầu chuyên môn. Một số lãnh đạo huyện chưa quan tâm đúng mức, chưa quyết liệt vào cuộc đối với công tác quản lý chất lượng công trình xây dựng.

- Cơ quan quản lý nhà nước đã tích cực hướng dẫn, thanh tra, kiểm tra, song chưa đáp ứng được yêu cầu; chủ yếu chỉ phát hiện, nhắc nhở, chấn chỉnh; việc xử lý sau thanh tra, kiểm tra còn chưa nghiêm, quyết liệt.

- Các đơn vị tư vấn nhiều về số lượng, nhưng chưa đáp ứng về năng lực, kinh nghiệm, còn nhiều đơn vị chỉ chú trọng lợi ích kinh doanh mà chưa đảm bảo về nhân sự;

- Các doanh nghiệp thi công xây lắp: Còn yếu về năng lực và kinh nghiệm; nhiều doanh nghiệp chỉ tập trung kê khai năng lực trong hồ sơ tham dự thầu, sau khi trúng thầu lại khoán gọn cho các đội, xí nghiệp dưới công ty, không đảm bảo năng lực như hồ sơ dự thầu.

2.2. Về giải pháp khắc phục các tồn tại, đảm bảo về chất lượng công trình xây dựng trong những năm tiếp theo:

- Các cơ quan, đơn vị, cá nhân khi tham gia vào hoạt động xây dựng phải tuân thủ đầy đủ các quy định của pháp luật về đầu tư xây dựng cơ bản như: Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư công, Luật Xây dựng, ...

- Tập trung chấn chỉnh, nâng cao nhận thức cho các chủ thể tham gia vào công tác quản lý chất lượng công trình xây dựng gồm: Chủ đầu tư, các đơn vị tư vấn, nhà thầu thi công xây lắp; chú trọng nâng cao trách nhiệm đối với các chủ đầu tư là không phải cơ quan chuyên ngành về xây dựng (Y tế, Giáo dục và Đào tạo, Văn hoá - Thể thao và Du lịch, các chủ sử dụng công trình).

- Kiện toàn, thành lập các Ban quản lý theo quy định của Luật Xây dựng năm 2014 và Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng:

+ Ban quản lý dự án chuyên ngành, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực (địa bàn huyện) do Chủ tịch UBND cấp huyện quyết định thành lập để thực hiện vai trò chủ đầu tư và quản lý các dự án do UBND cấp huyện quyết định đầu tư, đồng thời ký kết hợp đồng với UBND cấp xã để thực hiện quản lý dự án do UBND cấp xã quyết định đầu tư theo đúng quy định tại Điểm c, d Điều 18, Nghị định 59/2015/NĐ-CP nêu trên.

+ Đối với các đơn vị được giao làm chủ đầu tư các dự án sử dụng vốn nhà nước mà không phải là các Sở quản lý công trình xây dựng chuyên ngành: Yêu cầu hình thức quản lý dự án phải tuân thủ theo quy định của Luật Xây dựng năm 2014 và Nghị định số 59/2015/NĐ-CP của Chính phủ; trường hợp vượt quá thẩm quyền thì báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, giải quyết.

- Nâng cao chất lượng công tác thẩm định dự án, thiết kế xây dựng. Yêu cầu các Sở quản lý công trình xây dựng chuyên ngành, UBND cấp huyện kiện toàn bộ máy thực hiện công tác thẩm định, đảm bảo về trình độ, năng lực chuyên môn. Trường hợp không đủ điều kiện thực hiện công tác thẩm định, cơ quan chuyên môn về xây dựng, người quyết định đầu tư được yêu cầu chủ đầu tư lựa chọn trực tiếp tổ chức, cá nhân có đủ năng lực phù hợp đã đăng ký công khai thông tin năng lực hoạt động xây dựng trên Trang thông tin điện tử của Bộ Xây dựng, Sở Xây dựng (hoặc được cơ quan chuyên môn thuộc Bộ Xây dựng, Sở Xây dựng chấp thuận bằng văn bản) để chủ đầu tư ký hợp đồng thẩm tra phục vụ công tác thẩm định theo đúng quy định tại Điểm b, Khoản 7, Điều 10 và Khoản 2, Điều 30 Nghị định 59/2015/NĐ-CP nêu trên.

- Đối với các đơn vị tư vấn: Yêu cầu Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các Sở quản lý công trình xây dựng chuyên ngành thường xuyên rà soát, kiểm tra, đánh giá về năng lực, chứng chỉ hành nghề; trường hợp không đảm bảo về năng lực hoặc vi phạm hoạt động tư vấn thì kiên quyết xử lý rút giấy phép hoạt động, chứng chỉ hành nghề.

- Đối với nhà thầu xây lắp: Tuân thủ hợp đồng thi công xây lắp, hồ sơ dự thầu, hồ sơ thiết kế xây dựng và các quy định của pháp luật về quản lý chất lượng công trình xây dựng; chủ động rà soát, tiền kiểm để phát hiện xử lý, tránh phải xử lý sau khi đã hoàn thành công trình; nâng cao năng lực hoạt động xây dựng và tinh thần trách nhiệm đối với sản phẩm của doanh nghiệp.

- Tăng cường công tác kiểm tra, thanh tra để hướng dẫn, đôn đốc, kịp thời phát hiện; đồng thời yêu cầu các cơ quan thanh tra, kiểm tra phải có sự phối hợp, tránh chồng chéo.

- Tiếp tục đẩy mạnh, tăng cường công tác giám sát cộng đồng, kịp thời phát hiện các tồn tại, khuyết điểm trong quản lý chất lượng công trình.

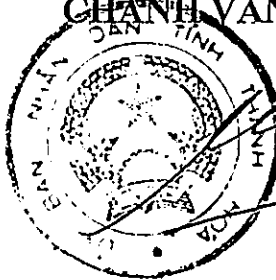
2.3. Căn cứ kết quả rà soát, đánh giá của Báo cáo nêu trên và ý kiến của các đại biểu tham dự hội nghị, Sở Xây dựng hoàn chỉnh lại dự thảo Chỉ thị của Chủ tịch UBND tỉnh về tăng cường công tác quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh theo hướng tập trung, làm rõ trách nhiệm của các cơ quan, tổ chức, cá nhân trong công tác quản lý chất lượng công trình xây dựng, tạo được chuyển biến mạnh mẽ, có bước đột phá; sau đó, lấy ý kiến của các sở, ngành để hoàn chỉnh, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Ngô Văn Tuấn đề Sở Xây dựng và các đơn vị có liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Chánh VP UBND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành cấp tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Lưu: VT, CN.(M6.2)

TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG



Ngô Hoàng Kỳ