

Số: /QĐ-UBND

QUYẾT ĐỊNH

**Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án
Nhà máy sản xuất gạch không nung tại phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn**
(Cấp lần đầu: ngày 21 tháng 6 năm 2017)
(Điều chỉnh lần thứ nhất: ngày tháng năm 2022)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 47/2019/QH14 ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 2141/QĐ-UBND ngày 21 tháng 6 năm 2017 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Nhà máy sản xuất gạch không nung tại phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn;

Căn cứ Quyết định số 4722/QĐ-UBND ngày 08 tháng 12 năm 2017 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất và cho Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng CIC Việt Nam thuê đất tại phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn để sử dụng vào mục đích xây dựng Nhà máy sản xuất gạch không nung;

Căn cứ Quyết định số 3094/QĐ-UBND ngày 13 tháng 8 năm 2021 của UBND tỉnh về việc gia hạn sử dụng đất để Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng CIC Việt Nam hoàn thành dự án Nhà máy sản xuất gạch không nung tại phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn;

Căn cứ hồ sơ đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Nhà máy sản xuất gạch không nung tại phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn của Công ty cổ phần vật liệu carbon CIC (trước đây là Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng CIC Việt Nam) nộp ngày 22 tháng 02 năm 2022; ý kiến của các cơ quan có liên quan;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 1611/SKHĐT-KTĐN ngày 20 tháng 3 năm 2022 và Công văn số 2739/SKHĐT-KTĐN ngày 29 tháng 4 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Nhà máy sản xuất gạch không nung tại phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn của Công ty cổ phần vật liệu carbon CIC (trước đây là Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng CIC Việt Nam), được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 2141/QĐ-UBND ngày 21/6/2017, với nội dung cụ thể như sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ nhất:

Điều chỉnh tên dự án thành: “*Nhà máy sản xuất vật liệu carbon CIC Việt Nam*”.

2. Nội dung điều chỉnh thứ hai:

Mục tiêu đầu tư quy định tại khoản 3 Điều 1 Quyết định số 2141/QĐ-UBND ngày 21/6/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh được điều chỉnh thành:

“Mục tiêu đầu tư: Sản xuất than hoạt tính, than carbon hóa (cốc hóa), than lọc nước xử lý nước (mã ngành VSIC: 3290 - Sản xuất khác chưa được phân vào đâu)”.

3. Nội dung điều chỉnh thứ ba:

Quy mô dự án quy định tại khoản 5 Điều 1 Quyết định số 2141/QĐ-UBND ngày 21/6/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh được điều chỉnh thành:

“Quy mô dự án: Nhà văn phòng 02 tầng (khoảng 288 m²), nhà xưởng sản xuất 01 tầng (khoảng 1.140 m²), nhà kho thành phẩm (khoảng 1.140 m²) và các công trình phụ trợ khác. Công suất: 48.000 tấn thành phẩm/năm”.

4. Nội dung điều chỉnh thứ tư:

Tổng vốn đầu tư quy định tại khoản 9 Điều 1 Quyết định số 2141/QĐ-UBND ngày 21/6/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh được điều chỉnh thành:

“Tổng vốn đầu tư của dự án: khoảng 150 tỷ đồng; trong đó: vốn tự có của Công ty: 45 tỷ đồng, vốn vay ngân hàng: 105 tỷ đồng”.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư:

1. Yêu cầu Công ty cổ phần vật liệu carbon CIC khẩn trương xây dựng và hoàn thành dự án, đưa vào hoạt động theo đúng chủ trương đầu tư được cấp có thẩm quyền phê duyệt và thời hạn quy định tại Quyết định số 3094/QĐ-UBND ngày 13/8/2021 của UBND tỉnh (đến ngày 13/8/2023); chỉ được triển khai thực hiện dự án sau khi hoàn thành các thủ tục về đầu tư, quy hoạch, xây dựng và các quy định khác của pháp luật có liên quan theo quy định; lựa chọn phương án công nghệ hiện đại, không làm ảnh hưởng đến môi trường; thực hiện chế độ báo cáo định kỳ theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 72 Luật Đầu tư năm 2020.

2. Sau ngày 13/8/2023, trường hợp Công ty cổ phần vật liệu carbon CIC chưa hoàn thành đầu tư, đưa đất vào sử dụng, giao Sở Tài nguyên và Môi trường căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao, tổ chức kiểm tra, tham mưu cho UBND tỉnh về việc sử dụng đất của Công ty cổ phần vật liệu carbon CIC theo Quyết định số 3094/QĐ-UBND ngày 13/8/2021 của UBND tỉnh và quy định hiện hành của pháp luật.

3. Giao các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Công Thương, Khoa học và Công nghệ; UBND thị xã Bỉm Sơn và các đơn vị liên quan, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, hỗ trợ, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án đảm bảo theo quy định.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 2141/QĐ-UBND ngày 21/6/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Công Thương, Khoa học và Công nghệ; Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn; Công ty cổ phần vật liệu carbon CIC và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp một bản cho Công ty cổ phần vật liệu carbon CIC; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa và một bản được lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh;
- Lưu: VT, THKH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Mai Xuân Liêm