

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Trường Đại học Văn hóa, Thể thao và Du lịch Thanh Hóa tại phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa và giao đất cho Nhà hát Nghệ thuật truyền thống Thanh Hóa để sử dụng vào mục đích xây dựng Trụ sở làm việc cơ quan

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định về giá đất; số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định về thu tiền sử dụng đất; số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hoá tại Tờ trình số 224/TTr-STNMT ngày 18 tháng 3 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 4.782,1 m² đất của Trường Đại học Văn hóa Thể thao và Du lịch Thanh Hóa tại phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa và giao diện tích đất trên cho Nhà hát Nghệ thuật truyền thống Thanh Hóa để sử dụng vào mục đích Trụ sở làm việc cơ quan tại phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 101/TLBĐ do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 11/3/2019.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Triển khai và kiểm tra việc thực hiện Quyết định này. Tổ chức bàn giao đất trên thực địa cho Nhà hát Nghệ thuật truyền thống Thanh Hóa. Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Nhà hát Nghệ thuật truyền thống

Thanh Hóa theo quy định hiện hành của nhà nước. Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu địa chính theo quy định của pháp luật.

2. UBND thành phố Thanh Hóa, UBND phường Điện Biên: Thực hiện chức năng quản lý nhà nước đối với việc sử dụng đất, bảo vệ môi trường, phòng cháy chữa cháy của Nhà hát Nghệ thuật truyền thống Thanh Hóa theo quy định của pháp luật.

3. Nhà hát Nghệ thuật truyền thống Thanh Hóa: Sử dụng đất đúng diện tích, đúng ranh giới, đúng mục đích và chấp hành đầy đủ các quy định của pháp luật đất đai, đầu tư, xây dựng và quy định của pháp luật khác có liên quan.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường; Xây dựng; Văn hóa Thể thao và Du lịch Thanh Hóa, Nhà hát Nghệ thuật truyền thống Thanh Hóa, UBND thành phố Thanh Hóa, UBND phường Điện Biên và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

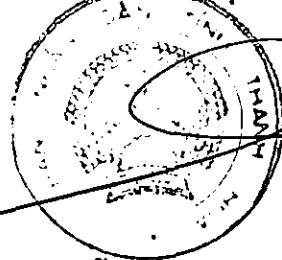
Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
 - Chủ tịch UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, NN.
- Thang

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Quyền