

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho Trung tâm y tế huyện Yên Định để sử dụng
vào mục đích Đầu tư xây dựng và mua sắm trang thiết bị cho Trung tâm
y tế huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa, tại thị trấn Quán Lào, huyện Yên Định**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai ngày 29/6/2024;

Căn cứ các nghị định của Chính phủ: số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ các Nghị quyết của HĐND tỉnh: số 310/NQ-HĐND ngày 27/8/2022 về chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng và mua sắm trang thiết bị cho 05 Trung tâm y tế tuyến huyện, tỉnh Thanh Hoá; số 341/NQ-HĐND ngày 11/12/2022 điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng và mua sắm trang thiết bị cho 05 Trung tâm y tế tuyến huyện, tỉnh Thanh Hoá; số 334/NQHĐND ngày 11/12/2022 về việc chấp thuận danh mục các công trình, dự án phải thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2023; số 412/NQ-HĐND ngày 12/7/2023 về việc thông qua danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa đợt 2, năm 2023;

Căn cứ các Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh: số 1261/QĐ-UBND ngày 17/4/2023 phê duyệt dự án Đầu tư xây dựng và mua sắm trang thiết bị cho 05 Trung tâm y tế tuyến huyện, tỉnh Thanh Hoá; số 3698/QĐ-UBND ngày 13/9/2024 phê duyệt điều chỉnh dự án Đầu tư xây dựng và mua sắm trang thiết bị cho 05 Trung tâm y tế tuyến huyện, tỉnh Thanh Hoá;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 520/TTr-SNNMT ngày 29/5/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Trung tâm y tế huyện Yên Định (*địa chỉ: khu phố Thiết Định, thị trấn Quán Lào, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa*) 4.500 m² đất tại thị trấn Quán Lào, huyện Yên Định để sử dụng vào mục đích Đầu tư xây dựng và mua sắm trang thiết bị cho Trung tâm y tế huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa.

1. Mục đích sử dụng đất: Đất xây dựng cơ sở y tế.

2. Thời hạn giao đất: Lâu dài.

3. Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 461/TLBĐ, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa lập ngày 06/5/2025.

4. Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

5. Phương thức giao đất: Nhà nước giao đất không đấu giá quyền sử dụng đất, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường triển khai, theo dõi, kiểm tra việc thực hiện Quyết định này và chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật về nội dung báo cáo, tham mưu cho UBND tỉnh ban hành Quyết định này; chủ trì, phối hợp với UBND huyện Yên Định và các đơn vị liên quan xác định mốc giới, kiểm tra diện tích đất và bàn giao đất trên thực địa cho Trung tâm y tế huyện Yên Định; trình UBND tỉnh ký Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Trung tâm y tế huyện Yên Định; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa trực thuộc và các đơn vị có liên quan cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.

2. UBND huyện Yên Định, UBND thị trấn Quán Lào thực hiện chức năng quản lý nhà nước đối với việc sử dụng đất, đầu tư xây dựng, bảo vệ môi trường, phòng cháy chữa cháy và việc chấp hành các quy định pháp luật có liên quan của Trung tâm y tế huyện Yên Định theo quy định của pháp luật.

3. Trung tâm y tế huyện Yên Định phối hợp với các cơ quan để thực hiện nhiệm vụ nêu tại các khoản 1, 2 Điều này; sử dụng đất đúng mục đích, đúng diện tích, mốc giới khu đất; chấp hành đầy đủ các quy định của pháp luật về đầu tư xây dựng, đất đai, bảo vệ môi trường, phòng cháy chữa cháy và các quy định khác có liên quan.

4. Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở : Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Y tế; Chủ tịch UBND huyện Yên Định, Giám đốc Trung tâm y tế huyện Yên Định và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, NNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Đức Giang