

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CNXXDKH

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2026

V/v điều chỉnh quy hoạch chi tiết dự án Nhà ở xã hội tại HTKT Khu dịch vụ thương mại, văn phòng, dân cư thuộc khu đô thị Đông Hương (Lô đất ký hiệu NOXH-7 theo điều chỉnh QHCT được UBND thành phố Thanh Hóa phê duyệt tại QĐ số 3208/QĐ-UBND ngày 07/4/2023).

Kính gửi:

- Các Sở: Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường;
- UBND phường Hạc Thành.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 955/SXD-QLN ngày 28/01/2026 của Sở Xây dựng về việc điều chỉnh quy hoạch chi tiết dự án Nhà ở xã hội tại HTKT Khu dịch vụ thương mại, văn phòng, dân cư thuộc khu đô thị Đông Hương (Lô đất ký hiệu NOXH-7 theo điều chỉnh QHCT được UBND thành phố Thanh Hóa phê duyệt tại QĐ số 3208/QĐ-UBND ngày 07/4/2023) (có gửi kèm theo). Sau khi xem xét, Chủ tịch UBND tỉnh thống nhất và có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao UBND phường Hạc Thành nghiên cứu, tổ chức lập điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng Dự án Nhà ở xã hội tại HTKT Khu dịch vụ thương mại, văn phòng, dân cư thuộc khu đô thị Đông Hương (Lô đất ký hiệu NOXH-7 theo điều chỉnh QHCT được UBND thành phố Thanh Hóa phê duyệt tại QĐ số 3208/QĐ-UBND ngày 07/4/2023), bảo đảm quy mô đầu tư phù hợp, sử dụng hiệu quả quỹ đất và thống nhất với định hướng phát triển đô thị của khu vực; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh **trước ngày 10/3/2026**.

2. Giao Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường và các đơn vị liên quan phối hợp chặt chẽ với UBND phường Hạc Thành trong quá trình triển khai thực hiện, bảo đảm đúng quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CNXXDKH_{NOXH_TM.10}

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Mai Xuân Liêm