

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc sửa đổi, bổ sung Quyết định số 3156/QĐ-UBND ngày 06/8/2020 của UBND tỉnh về việc thành lập Cụm công nghiệp Thọ Nguyên, huyện Thọ Xuân

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25 tháng 5 năm 2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11 tháng 6 năm 2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 68/2017/NĐ-CP ngày 25 tháng 5 năm 2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Thông tư số 28/2020/TT-BCT ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Công Thương quy định, hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25 tháng 5 năm 2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp và Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11 tháng 6 năm 2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25 tháng 5 năm 2017 về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 3156/QĐ-UBND ngày 06 tháng 8 năm 2020 của UBND tỉnh về việc thành lập Cụm công nghiệp Thọ Nguyên, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa; Quyết định số 4079/QĐ-UBND ngày 02 tháng 11 năm 2023 về việc điều chỉnh diện tích và tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Thọ Nguyên, huyện Thọ Xuân;

Theo đề nghị của Sở Công Thương tại Tờ trình số 214/TTr-SCT ngày 28 tháng 02 năm 2024 (kèm theo văn bản đề nghị của chủ đầu tư hạ tầng Cụm công nghiệp Thọ Nguyên và văn bản tham gia ý kiến của Sở Kế hoạch và Đầu tư).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi, bổ sung Điều 4, Quyết định số 3156/QĐ-UBND ngày 06/8/2020 của UBND tỉnh về việc thành lập Cụm công nghiệp Thọ Nguyên, huyện Thọ Xuân do Công ty cổ phần Đầu tư phát triển đô thị và Khu công nghiệp Việt Nam làm chủ đầu tư, cụ thể như sau:

“Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành. Yêu cầu Chủ đầu tư triển khai thực hiện dự án đúng tiến độ theo quy định tại Quyết định số 4079/QĐ-UBND ngày 02/11/2023, nếu Chủ đầu tư không triển khai thực hiện dự án đúng tiến độ theo quy định và **đến hết ngày 31/5/2024**, chủ đầu tư không hoàn thành thủ tục giao đất, cho thuê đất dự án thì Quyết định này và các Quyết định: số 3156/QĐ-UBND ngày 06/8/2020 và số 4079/QĐ-UBND ngày 02/11/2023 của UBND tỉnh không còn giá trị pháp lý. UBND tỉnh sẽ không xem xét gia hạn tiến độ thực hiện dự án nếu không thuộc trách nhiệm của cơ quan quản lý nhà nước (trừ trường hợp bất khả kháng theo quy định của pháp luật) và chủ đầu tư không được bồi thường, hỗ trợ bất kỳ các khoản kinh phí đã đầu tư, chi phí liên quan đến dự án.”

Lý do: Việc chủ đầu tư không hoàn thành thủ tục về đầu tư, xây dựng theo quy định trong thời gian 12 tháng kể từ ngày ký Quyết định số 3156/QĐ-UBND ngày 06/8/2020 không thuộc trách nhiệm của chủ đầu tư. Căn cứ tiến độ thực hiện dự án quy định tại Quyết định số 4079/QĐ-UBND ngày 02/11/2023 (tháng 04/2024 đến tháng 05/2024, hoàn thành thủ tục giao đất, cho thuê đất, thuê đất thực hiện dự án và xin cấp giấy phép xây dựng) nên việc điều chỉnh thời hạn để chủ đầu tư thực hiện các thủ tục đầu tư, xây dựng, đất đai là cần thiết.

* Các nội dung khác giữ nguyên như các Quyết định: số 3156/QĐ-UBND ngày 06/8/2020 và số 4079/QĐ-UBND ngày 02/11/2023 của UBND tỉnh.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Thọ Xuân; Giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển đô thị và Khu công nghiệp Việt Nam; Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2 QĐ;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, CN (T02.65).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Mai Xuân Liêm