

Số: /QĐ - UBND

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ cho thuê đất thực hiện dự án Cơ sở sản xuất thép hình và gia công kết cấu thép Bình Xuân tại xã Đông Tiến, huyện Đông Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 30/2020/NĐ-CP ngày 05 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ về công tác văn thư;

Căn cứ Quyết định số 4799/QĐ-UBND ngày 09/11/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Cơ sở sản xuất thép hình và gia công kết cấu thép Bình Xuân tại xã Đông Tiến, huyện Đông Sơn;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 1425/SKHĐT-ĐTĐN ngày 15/3/2023 và ý kiến của các đơn vị liên quan.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ thuê đất thực hiện dự án Cơ sở sản xuất thép hình và gia công kết cấu thép Bình Xuân tại xã Đông Tiến, huyện Đông Sơn của Công ty TNHH MTV thương mại vận tải Bình Xuân, với các nội dung sau:

1. Thời gian gia hạn: Đến ngày 09/11/2023; trong thời gian gia hạn hoặc dự án đã được Nhà nước cho thuê đất, cơ quan Nhà nước có thẩm quyền có trách nhiệm tiếp tục xem xét các hồ sơ, thủ tục khác để thẩm định, phê duyệt theo quy định của pháp luật chuyên ngành liên quan.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Công ty TNHH MTV thương mại vận tải Bình Xuân thực hiện hồ sơ, thủ tục về cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định. Trong quá trình xử lý hồ sơ, thủ tục về thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, trường hợp phát hiện việc cho Công ty

TNHH MTV thương mại vận tải Bình Xuân thuê đất không thông qua đấu giá, đấu thầu chưa đảm bảo quy định pháp luật về đất đai hiện hành, phải kịp thời báo cáo UBND tỉnh xem xét, làm cơ sở để xử lý các nội dung liên quan đến chủ trương đầu tư theo quy định.

3. Yêu cầu Công ty TNHH MTV thương mại vận tải Bình Xuân phối hợp với các ngành, đơn vị liên quan khẩn trương hoàn thành bồi thường giải phóng mặt bằng phần diện tích còn lại thuộc khu đất thực hiện dự án (khoảng 3.911 m²) và các hồ sơ, thủ tục liên quan; tập trung nguồn lực để hoàn thành toàn bộ dự án và đưa vào hoạt động đảm bảo theo tiến độ theo quy định; chỉ được triển khai thi công xây dựng dự án khi hoàn thành đầy đủ các hồ sơ, thủ tục theo quy định; hằng quý, hằng năm, báo cáo Sở Kế hoạch và Đầu tư và cơ quan thống kê trên địa bàn về tình hình thực hiện dự án đầu tư theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 72 Luật Đầu tư năm 202.

4. Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Công Thương, Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Đông Sơn và các đơn vị có liên quan, chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh, các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các cơ quan có liên quan về tính chính xác, phù hợp của nội dung tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến và các điều kiện theo quy định (kể cả các nội dung thuộc chức năng, nhiệm vụ của các đơn vị, có liên quan đến dự án nêu trên nhưng chưa được đề cập tại các văn bản tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến); đồng thời, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, hỗ trợ, giải quyết kịp thời những công việc liên quan đến dự án trên theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Công Thương, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Đông Sơn; Giám đốc Công ty TNHH MTV thương mại vận tải Bình Xuân và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Đỗ Minh Tuấn