

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTTC

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2026

V/v giải quyết đề nghị của
UBND phường Sầm Sơn tại
Công văn số 3536/UBND-
VHXH ngày 13/5/2026.

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- Sở Xây dựng;
- Sở Nội vụ;
- Ban QLDA ĐTXD các công trình dân dụng và công nghiệp Thanh Hóa;
- UBND phường Sầm Sơn.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 3536/UBND-VHXH ngày 13/5/2026 của UBND phường Sầm Sơn về việc tổ chức quản lý, thực hiện các dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn phường Sầm Sơn sau khi thành lập Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng trực thuộc UBND phường; trên cơ sở tham mưu của Sở Tài chính tại Công văn số 6138/STC-THQH ngày 29/5/2026 (kèm theo ý kiến tham gia của Sở Xây dựng tại Công văn số 5631/SXD-KHTC ngày 28/5/2026, Sở Nội vụ tại Công văn số 3281/SNV-TCBC ngày 26/5/2026, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp Thanh Hóa tại Công văn số 1447/BQL-KHTH ngày 26/5/2026), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

Thông nhất với đề xuất của Sở Tài chính tại Công văn nêu trên, cụ thể:

1. Không xem xét việc chuyển chủ đầu tư các dự án đầu tư công sử dụng nguồn vốn ngân sách cấp tỉnh do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp Thanh Hóa làm chủ đầu tư trên địa bàn phường Sầm Sơn về UBND phường Sầm Sơn trực tiếp quản lý theo đề nghị của UBND phường Sầm Sơn tại Công văn số 3536/UBND-VHXH ngày 13/5/2026.

2. Đồng ý chủ trương điều chuyển nhiệm vụ quản lý dự án đối với các dự án do UBND phường Sầm Sơn làm chủ đầu tư từ Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp Thanh Hóa về UBND phường Sầm Sơn. Giao UBND phường Sầm Sơn phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp Thanh Hóa căn cứ hợp đồng quản lý các dự án và tiến độ triển khai thực hiện, thống nhất việc điều chuyển nhiệm vụ quản lý các dự án, gửi Sở Xây dựng. Giao Sở Xây dựng căn cứ đề xuất của UBND phường Sầm Sơn và Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các

công trình dân dụng và công nghiệp Thanh Hóa, tham mưu cho UBND tỉnh thực hiện việc điều chỉnh nhiệm vụ quản lý dự án tại Quyết định số 3305/QĐ-UBND ngày 17/10/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh, đảm bảo theo quy định pháp luật.

3. Về việc tuyển dụng, tiếp nhận viên chức của các Ban Quản lý dự án trực thuộc UBND tỉnh: Giao UBND phường Sầm Sơn chủ động liên hệ với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp Thanh Hóa và các Ban Quản lý dự án trực thuộc UBND tỉnh để được thống nhất và thực hiện trình tự thủ tục tuyển dụng, tiếp nhận theo chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 8502/UBND THĐT ngày 12/5/2026 và quy định của pháp luật.

4. Về việc tiếp nhận tài sản công: Trường hợp Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng trực thuộc UBND phường Sầm Sơn có nhu cầu tiếp nhận tài sản công để phục vụ nhiệm vụ quản lý dự án, UBND phường Sầm Sơn giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp Thanh Hóa rà soát cụ thể danh mục tài sản, hiện trạng sử dụng, giá trị còn lại, nhu cầu sử dụng thực tế và tiêu chuẩn, định mức sử dụng tài sản công; trên cơ sở đó lập phương án điều chuyển tài sản công giữa các cơ quan, đơn vị theo đúng nội dung, trình tự, thủ tục quy định tại Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ, trình cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTTC, THĐT, CNXDKH.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Thế Anh