

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-THĐT

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

V/v tập trung đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng và khai thác hạ tầng khu công nghiệp số 3 và khu công nghiệp Đồng Vàng tại Khu kinh tế Nghi Sơn.

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN;
- UBND: phường Trúc Lâm, xã Trường Lâm;
- Tổng Công ty đầu tư xây dựng và thương mại Anh Phát - CTCP; Công ty TNHH đầu tư khai thác hạ tầng KCN số 3 Nghi Sơn.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được báo cáo của Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp tại Công văn số 3173/BQLKKTNS&KCN-ĐTDN ngày 30/9/2025 về việc báo cáo tình hình thực hiện dự án đầu tư xây dựng và khai thác hạ tầng khu công nghiệp số 3, Khu kinh tế Nghi Sơn; Công văn số 3182/BQLKKTNS&KCN-ĐTDN ngày 30/9/2025 về việc báo cáo tình hình thực hiện dự án đầu tư xây dựng và khai thác hạ tầng khu công nghiệp Đồng Vàng tại Khu kinh tế Nghi Sơn (gửi kèm theo).

Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan, nghiên cứu đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp tại Công văn số 3173/BQLKKTNS&KCN-ĐTDN ngày 30/9/2025; căn cứ quy định hiện hành của pháp luật, các văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh, tham mưu cân đối, bố trí kinh phí để triển khai thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng dự án xây dựng các tuyến giao thông trục chính trong khu công nghiệp, đảm bảo theo quy định; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh trước ngày 25/10/2025.

2. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường khẩn trương có văn bản hướng dẫn chỉ tiết để các địa phương xử lý vướng mắc liên quan đến chính sách bồi thường, hỗ trợ loại đất vườn, ao trong cùng thửa đất ở, làm cơ sở để thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng; báo cáo kết quả thực hiện và đề xuất những nội dung vượt thẩm quyền với Chủ tịch UBND tỉnh trước ngày 20/10/2025.

3. Giao UBND phường Trúc Lâm, UBND xã Trường Lâm khẩn trương tập trung xử lý dứt điểm các vướng mắc còn lại và đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng dự án dự án đầu tư xây dựng và khai thác hạ tầng khu công nghiệp số 3 và khu công nghiệp Đồng Vàng tại Khu kinh tế Nghi Sơn để nhà đầu tư hoàn thiện hồ sơ thuê đất, đảm bảo theo quy định.

4. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp chủ trì, tiếp tục tăng cường kiểm tra, đôn đốc Tổng Công ty đầu tư xây dựng và thương mại Anh Phát - CTCP và Công ty TNHH đầu tư khai thác hạ tầng khu công nghiệp số 3 Nghi Sơn (các nhà đầu tư) tập trung tối đa nguồn lực về tài chính, nhân lực, máy móc thiết bị để đẩy nhanh tiến độ triển khai thực hiện dự án đầu tư xây dựng và khai thác hạ tầng khu công nghiệp số 3 và khu công nghiệp Đồng Vàng tại Khu kinh tế Nghi Sơn; kịp thời báo cáo, đề xuất với Chủ tịch UBND tỉnh những nội dung vượt thẩm quyền./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Chánh Văn phòng, các Phó CVP UBND tỉnh;
- Các nhà đầu tư do Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN gửi;
- Lưu: VT, THĐT, CNXDKH. (776.2025)

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Trọng Trang