

Số: /QĐ-UBND

QUYẾT ĐỊNH

**Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án khai thác
mỏ đất san lấp và tận thu đất lẫn cát có hàm lượng SiO₂ từ 68,75%
đến 75,52% (trung bình 71,98%) tại xã Hà Vinh, huyện Hà Trung
(nay là Phường Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa)**

(Cấp lần đầu: Ngày 07 tháng 4 năm 2021

Điều chỉnh lần thứ 01: Ngày 30 tháng 9 năm 2022

Điều chỉnh lần thứ 02: Ngày 04 tháng 9 năm 2024

Điều chỉnh lần thứ 03: Ngày tháng năm 2025)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/06/2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy
định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng
Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động
đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;
Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch
và Đầu tư sửa đổi, bổ sung một số Điều của Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT
ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư;*

*Căn cứ Văn bản số 4468/UBND-CN ngày 07/4/2021 của UBND tỉnh về
việc chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án khai thác mỏ đất san lấp và tận thu
đất lẫn cát có hàm lượng SiO₂ từ 68,75% đến 75,52% (trung bình 71,98%) tại
xã Hà Vinh, huyện Hà Trung; điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Quyết định số
3297/QĐ-UBND ngày 30/9/2022, Quyết định số 3594/QĐ-UBND ngày
04/9/2024 của UBND tỉnh;*

*Xét văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty
TNHH Long Sơn nộp ngày 26/4/2025;*

*Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 3929/TTr-STC ngày
23/5/2025.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khai thác mỏ đất san lấp và tận thu đất lẫn cát có hàm lượng SiO_2 từ 68,75% đến 75,52% (trung bình 71,98%) tại xã Hà Vinh, huyện Hà Trung (nay là Phường Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa) của Công ty TNHH Long Sơn (được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Văn bản số 4468/UBND-CN ngày 07/4/2021, điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Quyết định số 3297/QĐ-UBND ngày 30/9/2022, Quyết định số 3594/QĐ-UBND ngày 04/9/2024), với nội dung như sau:

1. Điều chỉnh khoản 2 Điều 1 Quyết định số 3594/QĐ-UBND ngày 04/9/2024 của UBND tỉnh, thành:

“Trường hợp đến hết ngày 30/9/2025, Công ty TNHH Long Sơn không hoàn thành thủ tục cho thuê đất thực hiện dự án theo quy định thì Quyết định này không còn giá trị pháp lý, Công ty TNHH Long Sơn không được bồi thường, hỗ trợ bất kỳ các khoản kinh phí đã đầu tư, chi phí liên quan đến dự án.

Trong thời gian hoàn thành hồ sơ cho thuê đất được gia hạn nêu trên hoặc trong trường hợp dự án đã được Nhà nước cho thuê đất, cơ quan nhà nước có thẩm quyền có trách nhiệm tiếp tục thẩm định, phê duyệt đối với các hồ sơ, thủ tục thực hiện dự án theo quy định của pháp luật chuyên ngành”.

2. Các nội dung khác giữ nguyên theo Văn bản số 4468/UBND-CN ngày 07/4/2021 và Quyết định số 3297/QĐ-UBND ngày 30/9/2022 và Quyết định số 3594/QĐ-UBND ngày 04/9/2024 của UBND tỉnh.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Yêu cầu Công ty TNHH Long Sơn khẩn trương hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục và thực hiện dự án đảm bảo tiến độ, đúng các nội dung chủ trương đầu tư được chấp thuận và các quy định liên quan; chỉ được khởi công xây dựng sau khi hoàn thành đầy đủ hồ sơ, thủ tục theo quy định; đồng thời, hằng quý, hằng năm, báo cáo Sở Tài chính và cơ quan thống kê trên địa bàn về tình hình thực hiện dự án đầu tư theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 72 Luật Đầu tư năm 2020.

2. Giao các sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; UBND phường Bim Sơn và các đơn vị có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án trên theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Văn bản số 4468/UBND-CN ngày 07/4/2021, Quyết định số 3297/QĐ-

UBND ngày 30/9/2022, Quyết định số 3594/QĐ-UBND ngày 04/9/2024 của UBND tỉnh.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; Chủ tịch UBND phường Bim Sơn; Công ty TNHH Long Sơn và các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty TNHH Long Sơn; một bản gửi Sở Tài chính tỉnh Thanh Hoá và một bản lưu tại UBND tỉnh Thanh Hoá./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, CN (T07.09).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Thi