

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số /UBND-NN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

V/v giao tiếp tục thực hiện
trình tự, các bước công việc
thu hồi đất của Công ty Cổ
phần Phát triển Tân Hà Trung
và giao cho địa phương quản
lý theo quy định của pháp luật.

Kính gửi:

- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường; Tài chính;
Nông nghiệp và PTNT;
- UBND huyện Hà Trung;
- UBND thị xã Bim Sơn;
- Công ty Cổ phần Phát triển Tân Hà Trung.

UBND tỉnh nhận được Văn bản số 30/UBND-TNMT ngày 05/01/2024 của UBND huyện Hà Trung về việc kiến nghị giải quyết đề nghị của ông Vũ Văn Tuấn và một số công dân, xã Hà Long, huyện Hà Trung. Trên cơ sở nội dung báo cáo và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 1233/STNMT-QLDD ngày 05/02/2024 (có các văn bản gửi kèm).

Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Đức Giang có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao UBND huyện Hà Trung chỉ đạo UBND xã Hà Long phối hợp chặt chẽ với Công ty Cổ phần phát triển Tân Hà Trung và các đơn vị liên quan kiểm tra, rà soát, đo đạc và thống kê cụ thể, chính xác đến từng thửa đất, diện tích đất của các hộ dân khu vực Đội 4, Đội 5 và các khu vực khác tại xã Hà Long đang sử dụng phục vụ mục đích để ở (nhà ở, vườn, ao) nhưng thuộc phạm vi đất mà UBND tỉnh đang cho Công ty Cổ phần Phát triển Tân Hà Trung thuê đất tại các Quyết định: Số 118NN/UBTH ngày 06/02/1996; số 550/QĐ-UBND ngày 08/02/2010; số 5144/QĐ-UBND ngày 04/12/2019; trên cơ sở đó, tổng hợp chung thông tin, số liệu và báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện (qua Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp và tham mưu).

2. Yêu cầu Công ty Cổ phần Phát triển Tân Hà Trung phối hợp chặt chẽ với UBND huyện Hà Trung, UBND xã Hà Long và các đơn vị liên quan để thực hiện hoàn thành nội dung nêu trên; đồng thời, chủ động phối hợp với UBND thị xã Bim Sơn, UBND các phường: Ba Đình, Bắc Sơn, Lam Sơn, Đông Sơn thuộc thị xã Bim Sơn, rà soát toàn diện diện tích đất Công ty Cổ phần Phát triển Tân Hà Trung đã được UBND tỉnh cho thuê nhưng không quản lý, không sử dụng đúng mục đích cho thuê, diện tích đất không còn nhu cầu sử dụng hoặc diện tích đất đã bị xâm lấn, chồng lấn, xây dựng có công trình nhà ở kiên cố trên đất trên địa bàn thị xã Bim Sơn; tổng hợp và báo cáo kết quả thực hiện (qua Sở Tài

nguyên và Môi trường) để xem xét, tham mưu cho UBND tỉnh chỉ đạo, xử lý theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

3. Yêu cầu UBND huyện Hà Trung, UBND thị xã Bỉm Sơn, Công ty Cổ phần Phát triển Tân Hà Trung; UBND xã Hà Long, huyện Hà Trung; UBND các phường Ba Đình, Bắc Sơn, Lam Sơn, Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn tập trung chỉ đạo, thực hiện hoàn thành các nội dung nêu trên, báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường kết quả thực hiện **trước ngày 30/4/2024**, để tổng hợp, tham mưu cho UBND tỉnh chỉ đạo, xử lý dứt điểm những tồn tại, hạn chế trong việc quản lý, sử dụng đất đai có nguồn gốc từ nông, lâm trường trên địa bàn theo đúng tinh thần chỉ đạo Thủ tướng Chính phủ tại Chỉ thị số 11/CT-TTg ngày 04/4/2016, Quyết định số 32/QĐ-TTg ngày 07/01/2020; của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại Kết luận số 620-KL/TU ngày 04/10/2021; của Thường trực Tỉnh ủy tại Văn bản số 3280-CV/VPTU ngày 06/12/2022; của HĐND tỉnh tại Thông báo số 281/TB-HĐND ngày 19/7/2019, của Chủ tịch UBND tỉnh tại Quyết định số 3615/QĐ-UBND ngày 05/10/2023 và các văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh liên quan.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường (Cơ quan Thường trực của Ban Chỉ đạo được thành lập theo Quyết định số 3615/QĐ-UBND ngày 05/10/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh) tiếp tục chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan, rà soát toàn diện kết quả đã thực hiện, chưa thực hiện liên quan đến nhiệm vụ giải quyết tồn tại, hạn chế trong việc quản lý, sử dụng đất đai có nguồn gốc từ nông, lâm trường trên địa bàn tỉnh, để khẩn trương tổng hợp, hoàn thiện hồ sơ, tham mưu cho UBND tỉnh chỉ đạo, xử lý đối với từng địa bàn cụ thể theo đúng chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 18849/UBND-NN ngày 12/12/2023; báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện trước ngày 15/5/2024./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/cáo);
- Thanh tra tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- Các đơn vị liên quan;
- Lưu: VT, NN.

(MC14.01.24)

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Cao Thanh Tùng