

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTTC

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

V/v giao tham mưu giải quyết đề nghị của Công ty cổ phần Bất động sản New Life Land về quy mô đầu tư, gia hạn thời gian thực hiện dự án Khu dân cư mới tại phường Đông Sơn.

Kính gửi:

- Các sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Xây dựng;
- UBND phường Đông Sơn;
- Công ty cổ phần Bất động sản New Life Land¹.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được các đề nghị của Công ty cổ phần Bất động sản New Life Land, gồm: Công văn số 20/CV-NLL ngày 20/11/2025 về việc gia hạn thời gian thực hiện Dự án Khu dân cư mới xã Đông Khê, Đông Ninh, huyện Đông Sơn (nay là phường Đông Sơn), tỉnh Thanh Hóa và Công văn số 21/CV-NLL ngày 20/11/2025 đề nghị hướng dẫn xác định quy mô đầu tư dự án (gửi kèm theo); Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, Sở Xây dựng, UBND phường Đông Sơn và các ngành, đơn vị liên quan (nếu cần thiết), nghiên cứu đề nghị của Công ty cổ phần Bất động sản New Life Land tại Công văn số 20/CV-NLL ngày 20/11/2025; căn cứ quy định của pháp luật, hồ sơ Dự án Khu dân cư mới tại phường Đông Sơn và tình hình thực tế, thực hiện các công việc theo thẩm quyền, quy định của pháp luật và có văn bản hướng dẫn, trả lời để Công ty cổ phần Bất động sản New Life Land và các ngành, đơn vị liên quan thực hiện theo quy định hoặc tham mưu đề xuất, báo cáo những nội dung thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh (nếu đảm bảo đầy đủ các điều kiện) chậm nhất vào **ngày 19/12/2025**.

2. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND phường Đông Sơn và các ngành, đơn vị liên quan (nếu cần thiết), nghiên cứu đề nghị của Công ty cổ phần Bất động sản New Life Land tại Công văn số 21/CV-NLL ngày 20/11/2025; căn cứ quy định của pháp luật,

¹ Địa chỉ: 07/3 Lê Văn Hưu, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa.

quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư, hồ sơ Dự án Khu dân cư mới tại phường Đông Sơn có liên quan và tình hình thực tế, thực hiện các công việc theo thẩm quyền, quy định của pháp luật và có văn bản hướng dẫn, trả lời đề Công ty cổ phần Bất động sản New Life Land và các ngành, đơn vị liên quan thực hiện đúng theo quy định của pháp luật hiện hành; tham mưu đề xuất, báo cáo những nội dung thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh (nếu đảm bảo đầy đủ các điều kiện) chậm nhất vào **ngày 19/12/2025./.**

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Sở Tư pháp;
- Lưu: VT, THĐT, CNXDKH, KTTC_(ĐNV).
KDCĐK 25-1

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Lê Quang Quyền