

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2020

V/v phương án quy hoạch
Trung tâm đa chức năng tại
phường Bắc Sơn, thành phố
Sầm Sơn.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tài chính;
- UBND thành phố Sầm Sơn;
- Công ty cổ phần Thịnh Phát - Group.

Công ty cổ phần Thịnh Phát - Group có Công văn số 43/CV-TPG ngày 14/8/2020 về việc đề nghị thẩm định phương án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Trung tâm đa chức năng tại phường Bắc Sơn, thành phố Sầm Sơn. Trên cơ sở đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 5737/SXD-PTĐT ngày 15/9/2020, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Thống nhất phương án quy hoạch Trung tâm đa chức năng tại phường Bắc Sơn, thành phố Sầm Sơn theo đề nghị của Sở Xây dựng Công văn số 5737/SXD-PTĐT ngày 15/9/2020 nêu trên. Yêu cầu Công ty cổ phần Thịnh Phát - Group thực hiện việc điều chỉnh chủ trương đầu tư theo quy định, trong quá trình thực hiện hồ sơ điều chỉnh chủ trương đầu tư phải thực hiện: Điều chỉnh mật độ xây dựng cho phù hợp với quy hoạch chung thành phố Sầm Sơn được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2525/QĐ-UBND ngày 17/7/2017; đề xuất, xác định rõ thêm quy mô, chức năng văn hóa trong dự án để đảm bảo việc phục vụ nhu cầu của nhân dân khu vực.

2. Các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, UBND thành phố Sầm Sơn theo chức năng nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn Công ty cổ phần Thịnh Phát - Group triển khai các công việc, hồ sơ, thủ tục tiếp theo theo quy định; đồng thời xác định các vấn đề về đầu tư, đất đai, tài chính và các nội dung khác có liên quan theo đúng quy định của pháp luật hiện hành./.

Nơi nhận:

- Như trên (để thực hiện);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- CVP UBND tỉnh Ngô Hoàng Kỳ;
- Lưu: VT, CN.

H62(2020).PA QH TT đa chức năng SS

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Mai Xuân Liêm