

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *3735* /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày *02* tháng *10* năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh Điều 1 Quyết định số 2056/QĐ-UBND ngày 15/6/2016
của UBND tỉnh về việc cho Doanh nghiệp tư nhân Nam Quân TX
thuê đất tại xã Xuân Trường, huyện Thọ Xuân

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất; Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2056/QĐ-UBND ngày 15/6/2016 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất do UBND xã Xuân Trường quản lý và cho Doanh nghiệp tư nhân Nam Quân TX thuê đất tại xã Xuân Trường, huyện Thọ Xuân để sử dụng vào mục đích xây dựng chợ Láng;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1054/TTr-STNMT ngày 25 tháng 9 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh Điều 1 Quyết định số 2056/QĐ-UBND ngày 15/6/2016 của UBND tỉnh như sau:

Nội dung Điều 1 Quyết định số 2056/QĐ-UBND ngày 15/6/2016:

“Thu hồi 4.725,6 m² đất chợ cũ do UBND xã Xuân Trường, huyện Thọ Xuân quản lý, sử dụng; cho Doanh nghiệp tư nhân Nam Quân TX thuê diện tích đất trên để sử dụng vào mục đích xây dựng chợ Láng.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 02/TLBĐ, tỷ lệ 1/1000, do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 06/01/2015.

- Thời gian thuê đất: 50 năm (tính từ ngày ký Quyết định này).

- Hình thức thuê đất: Nhà nước cho thuê đất nộp tiền thuê đất hàng năm.”

Nay điều chỉnh thành:

“Thu hồi 4.313,1 m² đất chợ cũ do UBND xã Xuân Trường, huyện Thọ Xuân quản lý, sử dụng; cho Doanh nghiệp tư nhân Nam Quân TX thuê diện tích đất trên để sử dụng vào mục đích xây dựng chợ Láng.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 572/TLBĐ, tỷ lệ 1/1000, do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 15/8/2017.

- Thời gian thuê đất: 50 năm (tính từ ngày ký Quyết định này).

- Hình thức thuê đất: Nhà nước cho thuê đất thu tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê.”

Điều 2. Các nội dung khác thực hiện theo Quyết định số 2056/QĐ-UBND ngày 15/6/2016 của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế; UBND huyện Thọ Xuân, UBND xã Xuân Trường, Doanh nghiệp tư nhân Nam Quân TX và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, NN. (A362)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Quyền