

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTTC

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

V/v giao tham mưu giải quyết đề nghị của UBND phường Hàm Rồng và UBND phường Hạc Thành về tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất các dự án.

Kính gửi:

- Các sở: Tư pháp, Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính;
- UBND phường Hàm Rồng;
- UBND phường Hạc Thành
- Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 451/UBND-KTHTĐT ngày 11/8/2025 của UBND phường Hàm Rồng về việc tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất dự án Khu dân cư hai bên đường Quốc lộ 1A đoạn từ cầu Hoàng Long đến tượng đài thanh niên xung phong, thành phố Thanh Hóa thuộc MBQH số 3000/QĐ-UBND ngày 07/4/2022 (điều chỉnh từ MBQH 1130/UBND-QLĐT ngày 06/7/2010), nay là phường Hàm Rồng và Công văn số 891/UBND-KTHTĐT ngày 12/8/2025 của UBND phường Hạc Thành về việc tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất dự án Khu dân cư phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa (MBQH số 4020/QĐ-UBND ngày 01/6/2020), nay là phường Hạc Thành (gửi kèm theo).

Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Văn Thi có ý kiến chỉ đạo như sau:

Giao Sở Tư pháp chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Tài chính, Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa và các ngành, đơn vị có liên quan (nếu cần thiết), nghiên cứu nội dung đề nghị của UBND phường Hàm Rồng và UBND phường Hạc Thành tại các công văn nêu trên, căn cứ quy định của pháp luật, chỉ đạo của UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh tại các văn bản liên quan đến việc bàn giao dự án, hồ sơ, tài liệu pháp lý liên quan đến các dự án, đấu giá quyền sử dụng đất các dự án khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp, hướng dẫn của Cục Bổ trợ tư pháp - Bộ Tư pháp tại Công văn số 1231/BTPĐGTS ngày 30/7/2025, các điều kiện để ủy quyền tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất và tình hình thực tế, có văn bản hướng dẫn, trả lời cụ thể đề UBND phường Hàm Rồng, UBND phường Hạc Thành và các ngành, đơn vị có liên quan thực hiện theo thẩm quyền, đảm bảo tuân thủ đầy đủ quy định của pháp luật hoặc tham mưu đề xuất

(kèm dự thảo Quyết định ủy quyền của UBND tỉnh trong trường hợp đảm bảo các điều kiện ủy quyền), báo cáo UBND tỉnh chậm nhất vào ngày 22/8/2025./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (đề b/c);
- Chánh VP, các PCVP UBND tỉnh;
- Ban QLDA đầu tư xây dựng khu vực Đông Sơn;
- Lưu: VT, KTTC_(ĐNV).
CVUQ 25-02

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, flowing characters, positioned above a horizontal line.

Lê Quang Quyền