

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 11643 /UBND-THKH

Thanh Hoá, ngày 26 tháng 9 năm 2017

V/v chủ trương đầu tư dự án Khu dịch vụ thương mại Anh Phát của Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Thương mại Anh Phát.

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Công ty CP Đầu tư Xây dựng và Thương mại Anh Phát.

Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa nhận được Công văn số 362/CV-APT ngày 21/8/2017 của Tổng công ty Đầu tư Xây dựng và Thương mại Anh Phát - Công ty Cổ phần về việc xin chấp thuận chủ trương, địa điểm đầu tư xây dựng dự án Khu dịch vụ thương mại Anh Phát tại phường Quảng Hưng, thành phố Thanh Hóa. Trên cơ sở tham mưu, đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 4395/SKHĐT-KTĐN ngày 20/9/2017 (kèm theo ý kiến tham gia của Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, UBND thành phố Thanh Hóa). Sau khi xem xét, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Khu đất Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Thương mại Anh Phát đề nghị thực hiện dự án Khu dịch vụ thương mại Anh Phát tại phường Quảng Hưng, thành phố Thanh Hóa đã được Nhà nước bồi thường GPMB nên việc giao đất, cho thuê đất thực hiện dự án phải thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất. Vì vậy, Chủ tịch UBND tỉnh không chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu dịch vụ thương mại Anh Phát như đề nghị của Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Thương mại Anh Phát.

Hiện nay, Chủ tịch UBND tỉnh đã chỉ đạo UBND thành phố Thanh Hóa thực hiện thủ tục đấu giá quyền sử dụng đất khu đất nêu trên theo quy định của pháp luật tại Công văn số 11213/UBND-THKH ngày 18/9/2017. Trường hợp Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Thương mại Anh Phát vẫn có nhu cầu thực hiện dự án nêu trên thì đăng ký với UBND thành phố Thanh Hóa để tham gia đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Các sở: TNMT, XD;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Lưu: VT, THKH.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Đức Thịnh