

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do UBND xã Lộc Thịnh quản lý để thực hiện dự án Khai thác mỏ đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Lộc Thịnh, huyện Ngọc Lặc

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013; Luật Lâm nghiệp ngày 15/11/2017;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về giá đất; số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về thu tiền sử dụng đất; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1917/QĐ-UBND ngày 28/5/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020, huyện Ngọc Lặc;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 219/TTr-STNMT ngày 02/4/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 63.169 m² đất (gồm: 29.594,2 m² đất núi đá không có rừng cây; 30.821,9 m² đất bằng trồng cây hàng năm khác; 2.752,9m² đất thủy lợi) do UBND xã Lộc Thịnh quản lý tại xã Lộc Thịnh, huyện Ngọc Lặc để UBND huyện Ngọc Lặc tổ chức bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư thực hiện dự án Khai thác mỏ đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Lộc Thịnh, huyện Ngọc Lặc.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 190/TLBĐ, tỷ lệ 1/2.000 được Văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hóa thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 28/4/2020.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường triển khai, kiểm tra việc thực hiện quyết định thu hồi đất của UBND tỉnh; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc và các đơn vị có liên quan chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu địa chính theo quy định của pháp luật.

2. UBND huyện Ngọc Lặc chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư huyện Ngọc Lặc niêm yết công khai quyết định phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và thực hiện chi trả bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng theo Phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng được phê duyệt. Sau khi hoàn thành công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng huyện Ngọc Lặc gửi Thông báo kết quả bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng về Sở Tài nguyên và Môi trường; đồng thời gửi Công ty TNHH Khai thác đá Liên Việt để thực hiện thủ tục thuê đất theo đúng quy định của pháp luật.

3. Công ty TNHH Khai thác đá Liên Việt chuẩn bị đầy đủ kinh phí bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng huyện Ngọc Lặc chi trả bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng theo Phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng được phê duyệt. Sau khi hoàn thành công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng; nộp hồ sơ thuê đất về Trung tâm phục vụ Hành chính công tỉnh để Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình UBND tỉnh xem xét, quyết định; đồng thời chấp hành thực hiện đầy đủ các quy định pháp luật khác có liên quan.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng; UBND huyện Ngọc Lặc; UBND xã Lộc Thịnh; Công ty TNHH Khai thác đá Liên Việt và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
 - Lưu: VT, NN.
- (MChuyen42.04.21)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Đức Giang