

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành
Dự án: Cải tạo, sửa chữa các hạng mục công trình
thuộc Trụ sở làm việc hợp khối cơ quan Ủy ban Mặt trận Tổ quốc
và Hội Liên hiệp Phụ nữ tỉnh Thanh Hóa**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 99/2021/NĐ-CP ngày 11 tháng 11 năm 2021 quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công;

Căn cứ các Quyết định của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh: Số 1746/QĐ-UBND ngày 23 tháng 5 năm 2023 và số 2841/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2024 về việc phê duyệt và phê duyệt điều chỉnh dự án Cải tạo, sửa chữa các hạng mục công trình thuộc Trụ sở làm việc hợp khối cơ quan Ủy ban Mặt trận Tổ quốc và Hội Liên hiệp Phụ nữ tỉnh Thanh Hóa;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 4662/TTr-STC ngày 09 tháng 6 năm 2025 về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành: Cải tạo, sửa chữa các hạng mục công trình thuộc Trụ sở làm việc hợp khối cơ quan Ủy ban Mặt trận Tổ quốc và Hội Liên hiệp Phụ nữ tỉnh Thanh Hóa.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành

- Tên dự án: Cải tạo, sửa chữa các hạng mục công trình thuộc Trụ sở làm việc hợp khối cơ quan Ủy ban Mặt trận Tổ quốc và Hội Liên hiệp Phụ nữ tỉnh Thanh Hóa.

- Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp Thanh Hoá.

- Địa điểm xây dựng: Số 16 Hạc Thành, phường Tân Sơn, thành phố Thanh Hoá.

- Thời gian: Khởi công ngày 12/7/2023 - Hoàn thành ngày 10/10/2024

Điều 2. Kết quả đầu tư

1. Chi phí đầu tư:

Đơn vị: Đồng

STT	Nội dung	Dự toán được phê duyệt lần cuối	Giá trị quyết toán được phê duyệt
	Tổng số	16.291.327.000	15.745.705.000
1	Chi phí xây dựng, thiết bị:	14.517.288.000	14.194.525.000
2	Chi phí quản lý dự án:	356.627.000	347.714.000
3	Chi phí tư vấn ĐTXD:	1.175.303.000	1.146.101.000
4	Chi phí khác:	107.870.000	57.365.000
5	Chi phí dự phòng:	134.239.000	

2. Nguồn vốn đầu tư:

Đơn vị: Nghìn đồng

Số TT	Nguồn vốn	Dự toán được phê duyệt lần cuối	Thực hiện		
			Giá trị quyết toán được phê duyệt	Số vốn đã giải ngân	Số còn được thanh toán so với quyết toán được phê duyệt
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=4-5
	Tổng số	16.291.327	15.745.705	12.600.000	3.145.705
1	Ngân sách tỉnh	16.291.327	15.745.705	12.600.000	3.145.705

3. Giá trị tài sản hình thành qua đầu tư:*Đơn vị: Đồng*

Số TT	Nội dung	Thuộc chủ đầu tư quản lý (nếu có)		Giao đơn vị khác quản lý (nếu có)	
		Giá trị thực tế	Giá trị quy đổi (nếu có)	Giá trị thực tế	Giá trị quy đổi (nếu có)
	Tổng số			15.745.705.000	
1	Tài sản dài hạn (tài sản cố định)			15.745.705.000	
2	Tài sản ngắn hạn				

4. Chi phí đầu tư được phép không tính vào giá trị tài sản:

4.1. Chi phí thiệt hại do các nguyên nhân bất khả kháng: Không.

4.2. Chi phí không tạo nên tài sản: Không.

5. Vật tư thiết bị tồn đọng: Không.**Điều 3.** Trách nhiệm của Chủ đầu tư và các đơn vị liên quan**1. Trách nhiệm của Chủ đầu tư và các đơn vị có liên quan:**

1.1. Được phép tất toán chi phí và nguồn vốn đầu tư là:

Số TT	Nội dung	Số tiền (đồng)	Ghi chú
	Tổng số	15.745.705.000	
1	Ngân sách tỉnh	15.745.705.000	

1.2. Tổng các khoản công nợ tính đến thời điểm lập báo cáo quyết toán:

a) Tổng nợ phải thu: **0 đồng**;b) Tổng nợ phải trả: **3.145.705.000 đồng**, trong đó:

- Công ty CP phát triển Việt Hùng: 2.906.388.000 đồng.
- Công ty TNHH tư vấn và xây dựng Phúc Vinh: 79.347.000 đồng.
- Công ty TNHH Kiểm toán Thăng Long: 10.000.000 đồng.
- Trung tâm KĐ chất lượng XD Thanh Hóa: 28.203.000 đồng.
- Công ty CP tư vấn đầu tư và XD Đức Phong: 98.248.000 đồng.
- Ban QLDA ĐTXD các CT DD&CN Thanh Hóa: 15.452.000 đồng.
- Sở Tài chính: 8.067.000 đồng.

2. Trách nhiệm của đơn vị tiếp nhận tài sản:

Được phép ghi tăng tài sản

Đơn vị tính: Đồng

Tên đơn vị tiếp nhận tài sản	Tài sản dài hạn/ cố định	Tài sản ngắn hạn
Tổng số	15.745.705.000	
Ủy ban Mặt trận Tổ quốc tỉnh Thanh Hóa	7.450.899.000	
Hội Liên hiệp Phụ nữ tỉnh Thanh Hoá	8.294.806.000	

3. Trách nhiệm của các đơn vị, cơ quan có liên quan:

Sở Tài chính và Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp Thanh Hoá chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và Chủ tịch UBND tỉnh về tính chính xác, hợp pháp của số liệu và hồ sơ trình phê duyệt quyết toán Dự án (trong đó có trách nhiệm báo cáo giải trình với các cơ quan thanh tra, kiểm toán,...). Sau khi quyết toán được phê duyệt, Chủ đầu tư chịu trách nhiệm thanh toán công nợ cho các đối tượng công nợ của Dự án.

4. Các nghiệp vụ khác (nếu có): Hạch toán theo quy định hiện hành.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng; Chủ tịch Ủy ban Mặt trận Tổ quốc tỉnh; Chủ tịch Hội Liên hiệp Phụ nữ tỉnh; Giám đốc Kho bạc Nhà nước khu vực X; thủ trưởng các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, CNXDKH_{HĐXD_TM.70}

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Mai Xuân Liêm