

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-KTTC

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2026

V/v giao tham mưu giải quyết các đề nghị về ban hành Quy định bồi thường, GPMB để thực hiện các dự án trên địa bàn tỉnh.

Kính gửi:

- Sở Tư pháp;
- Sở Xây dựng;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 12367/SXD-KTVL ngày 31/12/2025 của Sở Xây dựng về việc báo cáo việc Quy định về bồi thường thiệt hại về tài sản khi Nhà nước thu hồi đất trong trường hợp phần còn lại của nhà ở, công trình phục vụ đời sống gắn liền với đất vẫn bảo đảm tiêu chuẩn kỹ thuật theo quy định của pháp luật trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa và Công văn số 17835/SNNMT-TT&BVTV ngày 31/12/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc rà soát các quy định của UBND tỉnh về đơn giá bồi thường thiệt hại cây trồng, vật nuôi khi Nhà nước thu hồi đất theo quy định tại điểm c khoản 11 Điều 3 Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Cao Văn Cường có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Sở Tư pháp chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, đơn vị có liên quan (nếu cần thiết), nghiên cứu đề nghị của Sở Xây dựng, của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại các công văn nêu trên (gửi kèm theo); căn cứ quy định hiện hành của pháp luật, chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại mục 3 Công văn số 23174/UBND-NNMT ngày 26/12/2025 và tình hình thực tế, có ý kiến tham mưu, đề xuất cụ thể về các nội dung đề nghị của Sở Xây dựng, của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại các công văn nêu trên, đảm bảo ban hành đầy đủ quy định về bồi thường, GPMB khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện các dự án trên địa bàn tỉnh; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh chậm nhất vào **ngày 09/01/2026**; đồng thời, gửi Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường.

2. Trên cơ sở kết quả thực hiện của Sở Tư pháp theo chỉ đạo tại mục 1 công văn này, Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường theo chức năng, nhiệm vụ, căn cứ quy định của pháp luật, chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 23247/UBND-THĐT ngày 29/12/2025, khẩn trương thực hiện các công việc theo thẩm quyền trong tham mưu xây dựng, ban hành quy định về bồi

thường, GPMB khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện các dự án trên địa bàn tỉnh theo quy định; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh kết quả thực hiện chậm nhất vào **ngày 15/01/2026./.**

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh VP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CNXDKH, NNMT, KTTC.
SQDGPMB 25-3

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Quang Quyền