

Số: /QĐ-UBND

QUYẾT ĐỊNH

Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Trang trại chăn nuôi, sản xuất rau, hoa quả sạch Ngôi Sao tại xã Xuân Phú, huyện Thọ Xuân

(Cấp lần đầu: Ngày 22 tháng 3 năm 2017)

(Điều chỉnh lần thứ 1: Ngày 10 tháng 12 năm 2018)

(Điều chỉnh lần thứ 2: Ngày 25 tháng 01 năm 2021)

(Điều chỉnh lần thứ 3: Ngày tháng năm 2021)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/06/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 843/QĐ-UBND ngày 22/3/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Trang trại chăn nuôi, sản xuất rau, hoa quả sạch Ngôi Sao tại xã Xuân Phú, huyện Thọ Xuân; Quyết định số 4931/QĐ-UBND ngày 10/12/2018 và Quyết định số 298/QĐ-UBND ngày 25/01/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Trang trại chăn nuôi, sản xuất rau, hoa quả sạch Ngôi Sao tại xã Xuân Phú, huyện Thọ Xuân;

Căn cứ văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty cổ phần xây dựng và đầu tư phát triển Nông thôn Miền Tây nộp ngày 19/7/2021; ý kiến tham gia của các cơ quan, đơn vị có liên quan;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 5403/SKHĐT-KTĐN ngày 28/7/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án Trang trại chăn nuôi, sản xuất rau, hoa quả sạch Ngôi Sao tại xã Xuân Phú, huyện Thọ Xuân của Công ty cổ phần xây dựng và đầu tư phát triển Nông thôn Miền Tây đã

được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận tại Quyết định số 843/QĐ-UBND ngày 22/3/2017, điều chỉnh tại Quyết định số 4931/QĐ-UBND ngày 10/12/2018 và Quyết định số 298/QĐ-UBND ngày 25/01/2021, với những nội dung như sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ nhất:

Nội dung về Quy mô, công suất dự án quy định tại Khoản 1 Điều 1 Quyết định số 298/QĐ-UBND ngày 25/01/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh, được điều chỉnh như sau:

“Quy mô, công suất dự án:

- Quy mô xây dựng: Nhà điều hành kỹ thuật (03 nhà diện tích xây dựng khoảng 1.158,1 m²), nhà làm việc và nghỉ ca của công nhân, nhà làm việc kỹ thuật, điều hành (1.950,2 m²), khu nhà văn phòng, nhà xe (894.48 m²), nhà sơ chế chế biến nông sản (983,55 m²), nhà kho chứa cám (300 m²), khu trại heo nái số 1 (gồm nhà heo bầu, heo đẻ, heo đực lấy tinh, cách ly heo mẹ, cách ly heo nhập, tổng diện tích khoảng 22.315,8 m²), khu trại heo nái số 2 (gồm nhà heo bầu, heo đẻ, heo đực lấy tinh, cách ly heo mẹ, cách ly heo nhập, tổng diện tích khoảng 14.037,92 m²), khu xử lý nước thải, hồ sinh học (11.206 m²), khu hồ điều hòa (16.586,44 m²), khu trồng cây nông nghiệp, rau sạch (25.288,8 m²), đường giao thông, khuôn viên cây xanh và các công trình hạ tầng kỹ thuật, phụ trợ khác.

- Công suất: Heo nái 6.000 con/năm, heo con 150.000 con/năm.”

2. Nội dung điều chỉnh thứ hai:

Nội dung về Tổng vốn đầu tư dự án quy định tại Khoản 5 Điều 1 Quyết định số 4931/QĐ-UBND ngày 10/12/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh, được điều chỉnh như sau:

“Tổng vốn đầu tư của dự án: 359,36 tỷ đồng. Nguồn vốn: Vốn cố định 53,904 tỷ đồng (chiếm 15%), vốn vay 305,456 tỷ đồng (chiếm 85%).”

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư:

1. Công ty cổ phần xây dựng và đầu tư phát triển nông thôn Miền Tây có trách nhiệm khẩn trương hoàn thành các hồ sơ, thủ tục có liên quan để triển khai thực hiện và hoàn thành toàn bộ dự án đưa vào hoạt động theo đúng chủ trương đầu tư được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

2. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư theo dõi, đôn đốc Công ty cổ phần xây dựng và đầu tư phát triển Nông thôn Miền Tây thực hiện chế độ báo cáo định kỳ tình hình hoạt động đầu tư đối với dự án trên theo quy định; chủ động kiểm tra, xử lý vi phạm (nếu có) theo quy định tại Điều 13 Nghị định số 50/2016/NĐ-CP ngày 01/6/2016 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực kế hoạch và đầu tư, hoặc báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh những vấn đề vượt thẩm quyền.

3. Trường hợp nếu đủ cơ sở khẳng định việc điều chỉnh quy mô, công suất dự án có mức độ ảnh hưởng đến môi trường nặng hơn, giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Công ty cổ phần xây dựng và đầu tư phát triển nông thôn - Miền Tây điều chỉnh Báo cáo đánh giá tác động môi trường để trình cấp có thẩm quyền xem xét, phê duyệt, làm cơ sở tiếp tục triển khai thực hiện dự án.

4. Giao các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; UBND huyện Thọ Xuân và các ngành, đơn vị có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án trên theo quy định.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 843/QĐ-UBND ngày 22/3/2017, Quyết định số 4931/QĐ-UBND ngày 10/12/2018 và Quyết định số 298/QĐ-UBND ngày 25/01/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND huyện Thọ Xuân; Công ty cổ phần xây dựng và đầu tư phát triển Nông thôn Miền Tây và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Công ty cổ phần xây dựng và đầu tư phát triển Nông thôn Miền Tây; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa và một bản được lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và PTNT;
- UBND huyện Thọ Xuân;
- Công ty CP XD&ĐTPT Nông thôn Miền Tây;
- Lưu: VT, THKH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Đỗ Minh Tuấn