

Số: /QĐ-UBND

QUYẾT ĐỊNH

**Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư
Dự án khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Tượng Lĩnh**
(Cấp lần đầu: Ngày 18 tháng 3 năm 2025)
(Điều chỉnh lần thứ 1: Ngày tháng năm 2026)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư số 143/2025/QH15 ngày 11/12/2025;

Căn cứ Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31/3/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 824/QĐ-UBND ngày 18/3/2025 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư Dự án khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Tượng Sơn, huyện Nông Cống (nay là xã Tượng Lĩnh);

Xét hồ sơ đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án do Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Tân Phú nộp ngày 17/3/2026;

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 3683/TTr-STC ngày 09/4/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Tượng Lĩnh, cụ thể như sau:

Điều chỉnh về các điều kiện khác để thực hiện dự án quy định tại khoản 10 Điều 1 Quyết định số 824/QĐ-UBND ngày 18/3/2025 của UBND tỉnh thành:

“Các điều kiện khác để thực hiện dự án đầu tư: Đến ngày 31/12/2026, nếu Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Tân Phú không hoàn thành thủ tục, hồ sơ để được giao đất, cho thuê đất đầu tư Dự án khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Tượng Lĩnh theo quy định, thì Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư/Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư không còn giá trị pháp lý, nhà đầu tư không được bồi thường, hỗ trợ bất kỳ các khoản kinh phí đã đầu tư, chi phí liên quan đến dự án”.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Yêu cầu Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Tân Phú khẩn trương hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục để sớm khởi công xây dựng, hoàn thành đưa dự án đi vào hoạt động đảm bảo đúng tiến độ, các nội dung chủ trương đầu tư được chấp thuận và các quy định liên quan; chỉ được triển khai dự án sau khi hoàn thành đầy đủ hồ sơ, thủ tục theo quy định của pháp luật; thực hiện chế độ báo cáo định kỳ theo quy định.

2. Giao UBND xã Tượng Lĩnh khẩn trương thực hiện, hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng đối với phần diện tích đất thuộc phạm vi dự án; quản lý nguyên trạng, không cho phép thực hiện bất kỳ hoạt động nào trên khu đất khi chưa được cơ quan có thẩm quyền cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, cho thuê đất.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 824/QĐ-UBND ngày 18/3/2025 của UBND tỉnh.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng; Chủ tịch UBND xã Tượng Lĩnh; Giám đốc Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Tân Phú và các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Tân Phú; một bản gửi Sở Tài chính tỉnh Thanh Hóa và một bản được lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN (T04.45).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cao Văn Cường