

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2023

V/v gia hạn thời gian hoàn thành các thủ tục về đầu tư, xây dựng, môi trường, đất đai của dự án Nhà ở xã hội tại phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Công ty TNHH Đầu tư xây dựng và Phát triển hạ tầng Hợp Lực.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 41/CTY-HL ngày 27/6/2023 của Công ty TNHH Đầu tư xây dựng và Phát triển hạ tầng Hợp Lực về việc gia hạn thời gian hoàn thành các thủ tục về đầu tư, xây dựng, bảo vệ môi trường, sử dụng đất trong chấp thuận chủ trương đầu tư dự án nhà ở xã hội tại phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hóa. Trên cơ sở báo cáo, đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 4564/SKHĐT-ĐTTĐGS ngày 25/7/2023 (có gửi kèm theo), UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Gia hạn thời gian hoàn thành các thủ tục về đầu tư, xây dựng, môi trường, đất đai đối với dự án Nhà ở xã hội tại phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hóa: Không quá 120 ngày, kể từ ngày ký ban hành văn bản này.

2. Yêu cầu Công ty TNHH Đầu tư xây dựng và phát triển hạ tầng Hợp Lực khẩn trương phối hợp với các đơn vị liên quan hoàn thành các thủ tục về đầu tư, xây dựng, môi trường, đất đai đối với dự án Nhà ở xã hội tại phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hóa đảm bảo theo quy định và thời gian đã được UBND tỉnh chấp thuận gia hạn. Quá thời gian gia hạn mà chủ đầu tư không hoàn thành các thủ tục nêu trên thì văn bản này không còn giá trị pháp lý; chủ đầu tư không được bồi thường, hỗ trợ bất kỳ các khoản kinh phí đã đầu tư, chi phí liên quan đến dự án.

3. Giao UBND thành phố Thanh Hóa hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục bồi thường, GPMB liên quan đến dự án; đồng thời, cập nhật dự án vào điều chỉnh

Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 thành phố Thanh Hóa và kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thành phố Thanh Hóa trình phê duyệt theo quy định.

4. Giao các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Cục Thuế tỉnh; UBND thành phố Thanh Hóa và các ngành, đơn vị có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm đơn đốc, hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án nêu trên theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Chánh VP, các Phó CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN._(SĐĐ_M127)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Mai Xuân Liêm