

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-CNVDKH

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

V/v kết quả thực hiện quy hoạch đô thị, phân loại đô thị đối với các ĐVHC đô thị thực hiện việc sắp xếp ĐVHC cấp huyện, cấp xã của tỉnh Thanh Hóa giai đoạn 2023 - 2025.

Kính gửi: Ban Chỉ đạo thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã giai đoạn 2023-2030.

UBND tỉnh Thanh Hóa nhận được Công văn số 869/BXD-PTĐT ngày 26/02/2025 của Bộ Xây dựng về việc đơn đốc hoàn thiện quy định về quy hoạch đô thị, phân loại đô thị đối với các đô thị áp dụng quy định tại Nghị quyết số 50/2024/UBTVQH15. Sau khi rà soát và tổng hợp, UBND tỉnh Thanh Hóa báo cáo tình hình thực hiện đối với các thành phố, thị xã, thị trấn có liên quan sắp xếp đơn vị hành chính (sau đây viết tắt là ĐVHC) giai đoạn 2023-2025, nội dung như sau:

Việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã của tỉnh Thanh Hóa giai đoạn 2023-2025 đã được Ủy ban Thường vụ Quốc hội thông qua tại các Nghị quyết: số 1238/NQ-UBTVQH15 ngày 24/10/2024 về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã của tỉnh Thanh Hóa giai đoạn 2023-2025; số 939/NQ-UBTVQH15 ngày 13/12/2023 về việc nhập xã Thiệu Phú vào thị trấn Thiệu Hóa và thành lập thị trấn Hậu Hiền thuộc huyện Thiệu Hóa, tỉnh Thanh Hóa; theo đó, các ĐVHC đô thị thực hiện việc sắp xếp (gồm: (1) thành phố Thanh Hóa, (2) thị xã Nghi Sơn, (3) thị trấn Hà Long, (4) thị trấn Hà Lĩnh, (5) thị trấn Thiệu Hóa, (6) thị trấn Hậu Hiền) đã hoàn thành việc lập, phê duyệt quy hoạch chung đô thị, chương trình phát triển đô thị, phân loại đô thị và đánh giá tiêu chuẩn về phân loại đô thị, trình độ phát triển cơ sở hạ tầng đô thị, cụ thể:

1. Mở rộng thành phố Thanh Hóa trên cơ sở sáp nhập huyện Đông Sơn vào thành phố Thanh Hóa và thành lập, sắp xếp ĐVHC cấp xã thuộc thành phố Thanh Hóa sau khi nhập huyện Đông Sơn

- Sắp xếp ĐVHC cấp huyện: Nhập toàn bộ diện tích tự nhiên của huyện Đông Sơn vào thành phố Thanh Hóa. Sau khi nhập, thành phố Thanh Hóa có diện tích tự nhiên là 228,22 km² và quy mô dân số là 615.106 người.

- Sắp xếp ĐVHC cấp xã: thành lập 04 phường trên cơ sở 03 xã và 01 thị trấn (Rừng Thông, Đông Thịnh, Hoằng Quang, Hoằng Đại); nhập nguyên trạng 02 phường thành 01 phường (sáp nhập phường Tân Sơn vào phường Phú Sơn).

Sau khi sắp xếp, thành phố Thanh Hóa mở rộng có 47 ĐVHC cấp xã, gồm 33 phường và 14 xã.

- Về quy hoạch chung đô thị: Quy hoạch chung đô thị Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2040 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 259/QĐ-TTg ngày 17/3/2023.

- Về Chương trình phát triển đô thị: Chương trình phát triển đô thị Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2040 được UBND tỉnh Thanh Hóa phê duyệt tại quyết định số 106/QĐ-UBND ngày 08/01/2024.

- Về phân loại đô thị:

- + Đề án công nhận đô thị Thanh Hóa đạt tiêu chí đô thị loại I được Thủ tướng Chính phủ công nhận tại Quyết định số 795/QĐ-TTg ngày 05/8/2024;

- + Báo cáo rà soát đánh giá trình độ phát triển có sở hạ tầng đô thị đối với các khu dự kiến thành lập phường được Bộ Xây dựng công nhận tại Quyết định số 777/QĐ-BXD ngày 12/8/2024.

2. Thành phố Sầm Sơn

- Sắp xếp ĐVHC cấp xã: Thành lập xã Đại Hùng trên cơ sở nhập toàn bộ xã Quảng Đại và toàn bộ xã Quảng Hùng. Sau khi sắp xếp, thành phố Sầm Sơn có 10 đơn vị hành chính cấp xã, gồm 08 phường và 02 xã.

- Về quy hoạch chung đô thị: Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa được UBND tỉnh Thanh Hóa phê duyệt tại Quyết định số 2525/QĐ-UBND ngày 17/7/2017.

- Về Chương trình phát triển đô thị: Chương trình phát triển đô thị Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2030, định hướng đến năm 2040 được UBND tỉnh Thanh Hóa phê duyệt tại Quyết định số 4288/QĐ-UBND ngày 29/10/2024.

- Về phân loại đô thị: Bộ trưởng Bộ Xây dựng đã có Quyết định số 105/QĐ-BXD ngày 27/02/2017 công nhận thị xã Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa là đô thị loại III.

3. Thị xã Nghi Sơn¹

- Sắp xếp ĐVHC cấp xã: (1) Điều chỉnh diện tích tự nhiên của phường Tĩnh Hải vào phường Mai Lâm; (2) Giải thể xã Hải Yến, điều chỉnh diện tích tự nhiên và dân số của xã Hải Yến vào các phường: Mai Lâm, Tĩnh Hải, Hải Thượng, Nguyên Bình. Sau khi sắp xếp, thị xã Nghi Sơn có 30 đơn vị hành chính cấp xã, gồm 16 phường và 14 xã.

- Tình hình lập quy hoạch chung:

¹ Xã Hải Yến thuộc “trường hợp thuộc diện phải sắp xếp đã được xác định thuộc khu vực nội thị của thị xã được xác định trong quyết định công nhận loại đô thị và chỉ có khả năng nhập vào phường vì không thể sắp xếp với đơn vị hành chính nông thôn nào khác thì không phải đánh giá đối với thị xã và không phải đánh giá tiêu chuẩn về trình độ phát triển cơ sở hạ tầng đối với phường hình thành sau sắp xếp” (theo quy định tại Khoản d Điều 3 Nghị quyết số 50/NQ-UBTVQH15).

+ Điều chỉnh, mở rộng Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2035, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1699/QĐ-TTg ngày 07/12/2018;

+ Quy hoạch chung đô thị Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2035 được UBND tỉnh Thanh Hóa phê duyệt tại Quyết định số 2208/QĐ-UBND ngày 10/6/2019;

- Về phân loại đô thị: Đề án công nhận huyện Tĩnh Gia đạt tiêu chí đô thị loại IV được Bộ Xây dựng công nhận tại Quyết định số 788/QĐ-BXD ngày 23/9/2019.

4. Huyện Hà Trung

- Sắp xếp ĐVHC cấp xã: Thành lập 02 thị trấn trên cơ sở nguyên trạng 02 xã (Hà Long và Hà Lĩnh). Sau khi thực hiện, huyện Hà Trung có 19 ĐVHC cấp xã, gồm 16 xã và 03 thị trấn.

- Tình hình lập quy hoạch chung:

+ Điều chỉnh quy hoạch chung đô thị Hà Lĩnh, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2045 được UBND tỉnh Thanh Hóa phê duyệt tại Quyết định số 2146/QĐ-UBND ngày 21/6/2021;

+ Điều chỉnh quy hoạch chung đô thị Hà Long, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2045 được UBND tỉnh Thanh Hóa phê duyệt tại Quyết định số 1945/QĐ-UBND ngày 08/6/2021;

- Về chương trình phát triển đô thị:

+ Chương trình phát triển đô thị Hà Long, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2045 được UBND tỉnh Thanh Hóa phê duyệt tại Quyết định số 2087/QĐ-UBND ngày 15/6/2023;

+ Chương trình phát triển đô thị Hà Lĩnh, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2045 được UBND tỉnh Thanh Hóa phê duyệt tại Quyết định số 2080/QĐ-UBND ngày 15/6/2023.

- Về phân loại đô thị:

+ Đề án công nhận khu vực dự kiến hình thành đô thị Hà Lĩnh, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa đạt tiêu chí đô thị loại V được UBND tỉnh Thanh Hóa công nhận tại Quyết định số 2486/QĐ-UBND ngày 12/7/2023;

+ Đề án công nhận khu vực dự kiến hình thành đô thị Hà Long, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa đạt tiêu chí đô thị loại V được UBND tỉnh Thanh Hóa công nhận tại Quyết định số 2485/QĐ-UBND ngày 12/7/2023.

5. Huyện Thiệu Hóa

- Sắp xếp ĐVHC cấp xã: Nhập nguyên trạng toàn bộ diện tích tự nhiên, quy mô dân số của xã Thiệu Phú vào thị trấn Thiệu Hóa; thành lập thị trấn Hậu Hiền trên cơ sở toàn bộ xã Minh Tâm.

- Về quy hoạch chung đô thị:

+ Điều chỉnh, mở rộng Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Vạn Hà (nay là thị trấn Thiệu Hóa), huyện Thiệu Hóa đến năm 2035 được UBND tỉnh Thanh Hóa phê duyệt tại Quyết định số 2062/QĐ-UBND ngày 16/6/2021;

+ Điều chỉnh, mở rộng Quy hoạch chung xây dựng đô thị Hậu Hiền, huyện Thiệu Hóa, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2040 được UBND tỉnh Thanh Hóa phê duyệt tại Quyết định số 4954/QĐ-UBND ngày 06/12/2021.

- Về chương trình phát triển đô thị:

+ Chương trình phát triển đô thị thị trấn Thiệu Hóa, huyện Thiệu Hóa, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2035 được UBND tỉnh Thanh Hóa phê duyệt tại quyết định số 1974/QĐ-UBND ngày 08/6/2022;

+ Chương trình phát triển đô thị Hậu Hiền, huyện Thiệu Hóa, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2040 được UBND tỉnh Thanh Hóa phê duyệt tại Quyết định số 1973/QĐ-UBND ngày 08/6/2022.

- Về phân loại đô thị:

+ UBND tỉnh Thanh Hóa ban hành Quyết định số 1983/QĐ-UBND ngày 08/6/2022 về việc công nhận thị trấn Thiệu Hóa và khu vực dự kiến mở rộng (bao gồm toàn bộ thị trấn Thiệu Hóa và xã Thiệu Phú) đạt tiêu chí đô thị loại V;

+ UBND tỉnh Thanh Hóa ban hành Quyết định số 1984/QĐ-UBND ngày 08/6/2022 về việc công nhận khu vực dự kiến hình thành đô thị Hậu Hiền (xã Minh Tâm), huyện Thiệu Hóa đạt tiêu chí đô thị loại V.

UBND tỉnh Thanh Hóa báo cáo Ban Chỉ đạo thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã giai đoạn 2023-2030 kết quả đánh giá, công nhận loại đô thị, công nhận trình độ phát triển cơ sở hạ tầng đô thị theo yêu cầu của Bộ Xây dựng tại công văn số 869/BXD-PTĐT ngày 26/02/2025./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Bộ Xây dựng (đề b/c);
 - Bộ Nội vụ (đề b/c);
 - Chủ tịch UBND tỉnh (đề b/c);
 - Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
 - CVP, các PCVP UBND tỉnh;
 - Các Sở: Nội vụ, Xây dựng;
 - Lưu: VT, CN, THĐT (đ/c Long).
- H8(2025).KQ phân loại DVHC

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Mai Xuân Liêm