

Số: /QĐ-UBND Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc bãi bỏ Quyết định số 5611/QĐ-UBND ngày 31/12/2015
của Chủ tịch UBND tỉnh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 11/TTr-STNMT ngày 10/3/2025 về việc bãi bỏ Quyết định số 5611/QĐ-UBND ngày 31/12/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh (kèm theo Công văn số 376/STP-XDKTVB ngày 06/3/2025 của Giám đốc Sở Tư pháp).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bãi bỏ Quyết định số 5611/QĐ-UBND ngày 31/12/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Khu dịch vụ nhà hàng khách sạn Huy Hoàn tại xã Tân Trường, huyện Tĩnh Gia (nay là thị xã Nghi Sơn).

Lý do bãi bỏ: Việc phê duyệt phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng thực hiện dự án chưa phù hợp về thẩm quyền phê duyệt và đối tượng bồi thường.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND thị xã Nghi Sơn (trước đây là UBND huyện Tĩnh Gia) chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật về việc tham mưu, trình Chủ tịch UBND tỉnh ban hành Quyết định số 5611/QĐ-UBND ngày 31/12/2015 không đảm bảo quy định; chịu trách nhiệm trước pháp luật, UBND tỉnh và các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán, các cơ quan liên quan về tính chính xác của nội dung tham mưu về bãi bỏ Quyết định số 5611/QĐ-UBND ngày 31/12/2015 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định này; chịu trách nhiệm giải

quyết các hậu quả pháp lý phát sinh sau khi UBND tỉnh ban hành quyết định bãi bỏ Quyết định số 5611/QĐ-UBND ngày 31/12/2015.

2. Căn cứ nội dung phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này và các quy định hiện hành của Nhà nước, các đơn vị liên quan có trách nhiệm:

2.1. Sở Nông nghiệp và Môi trường triển khai, kiểm tra việc thực hiện Quyết định này của UBND tỉnh đối với UBND thị xã Nghi Sơn và các tổ chức, cá nhân có liên quan.

2.2. UBND thị xã Nghi Sơn, UBND xã Tân Trường, thực hiện chức năng quản lý nhà nước đối với khu đất thực hiện dự án đầu tư xây dựng Tổ hợp dịch vụ thương mại HUTHACO (trước đây là Khu dịch vụ nhà hàng khách sạn Huy Hoàn) tại xã Tân Trường, thị xã Nghi Sơn.

2.3. UBND thị xã Nghi Sơn thực hiện trình tự thu hồi đất, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng theo thẩm quyền, đảm bảo tuân thủ đúng quy định của pháp luật; kịp thời tổng hợp những khó khăn, vướng mắc vượt thẩm quyền trong quá trình thực hiện Quyết định này (nếu có), báo cáo UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh để xem xét, giải quyết theo thẩm quyền và quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Giám đốc Sở Tư pháp, Giám đốc Sở Tài chính, Chánh Thanh tra tỉnh, Chi cục trưởng Chi cục Thuế khu vực X, Giám đốc Kho bạc Nhà nước khu vực X, Chủ tịch UBND thị xã Nghi Sơn, Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng thương mại Huy Hoàn, Thủ trưởng các ngành, đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TDNC, NNMT, KTTC_(ĐNV), QDGPMB 25-2

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Thi