

Số: /QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG
ĐẦU TƯ ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ
Dự án Cửa hàng xăng dầu và kinh doanh dịch vụ
thương mại Định Liên tại xã Định Liên, huyện Yên Định
(Cấp lần đầu: Ngày 11 tháng 6 năm 2018)
(Điều chỉnh lần thứ nhất: Ngày 26 tháng 8 năm 2020)
(Điều chỉnh lần thứ hai: Ngày tháng năm 2023)**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 09 tháng 12 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của
Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 của
Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến
hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến
đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 2157/QĐ-UBND ngày 11 tháng 6 năm 2018 của
UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương địa điểm đầu tư xây dựng Cửa hàng
xăng dầu tại xã Định Liên, huyện Yên Định; Quyết định số 3521/QĐ-UBND
ngày 26 tháng 8 năm 2020 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư
dự án Cửa hàng xăng dầu và kinh doanh dịch vụ thương mại Định Liên tại xã
Định Liên, huyện Yên Định;*

*Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 2743/TTr-
SKHĐT ngày 11 tháng 5 năm 2023 và Tờ trình số 3250/TTr-SKHĐT ngày 01
tháng 6 năm 2023.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Cửa hàng xăng dầu và kinh doanh dịch vụ thương mại Định Liên tại xã Định Liên, huyện Yên Định được UBND tỉnh chấp thuận tại Quyết định số 2157/QĐ-UBND ngày 11 tháng 6 năm 2018, điều chỉnh lần đầu tại Quyết định số 3521/QĐ-UBND ngày 26 tháng 8 năm 2020, với các nội dung như sau:

1. Nội dung chủ đầu tư thực hiện dự án quy định tại khoản 2 Điều 1 Quyết định số 2157/QĐ-UBND ngày 11 tháng 6 năm 2018 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

"2. Chủ đầu tư: Công ty TNHH TM 1369 (mã số doanh nghiệp: 2803043300; địa chỉ trụ sở chính: 97 Đông Lân, phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa)."

2. Các nội dung khác giữ nguyên theo Quyết định số 2157/QĐ-UBND ngày 11 tháng 6 năm 2018, điều chỉnh lần đầu tại Quyết định số 3521/QĐ-UBND ngày 26 tháng 8 năm 2020 của UBND tỉnh.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư:

1. Trách nhiệm của Công ty TNHH TM 1369 (nhà đầu tư):

a) Khẩn trương hoàn thành các hồ sơ, thủ tục có liên quan, triển khai xây dựng và hoàn thành toàn bộ dự án, đưa vào hoạt động theo đúng chủ trương đầu tư được cấp có thẩm quyền chấp thuận/điều chỉnh và tuân thủ các quy định của pháp luật.

b) Phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư để thực hiện thủ tục bảo đảm thực hiện dự án Cửa hàng xăng dầu và kinh doanh dịch vụ thương mại tại xã Định Liên, huyện Yên Định theo quy định của Luật Đầu tư và Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ;

c) Thực hiện nghiêm các nội dung theo cam kết tiến độ xây dựng, chất lượng hoạt động, chất lượng công trình tại Văn bản số 01/TX ngày 12 tháng 5 năm 2023 của Công ty TNHH TM 1369; ưu tiên đầu tư, sử dụng trang thiết bị hiện đại, tích hợp công nghệ để cơ quan quản lý nhà nước có thể kết nối trực tuyến trong kiểm tra, giám sát số lượng, chất lượng xăng, dầu và theo dõi, quản lý chấp hành nghĩa vụ về thuế.

d) Chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật và mọi thiệt hại, chi phí liên quan trong trường hợp không thực hiện hoặc thực hiện không đúng thủ tục quy định tại Luật Đầu tư, Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư và pháp luật, cam kết có liên quan.

2. Trách nhiệm của cơ quan quản lý nhà nước

a) Sở Kế hoạch và Đầu tư chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh và các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các cơ quan liên quan về tính chính xác, tính pháp lý của các nội dung tham mưu, thẩm định, số liệu báo cáo và việc đảm bảo các điều kiện, tiêu chuẩn theo đúng quy định; các đơn vị phối hợp chịu trách nhiệm trong công tác phối hợp thẩm định theo lĩnh vực, chức năng, nhiệm vụ được giao của cơ quan, đơn vị.

b) Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn Công ty TNHH TM 1369 thực hiện thủ tục bảo đảm thực hiện dự án Cửa hàng xăng dầu và kinh doanh dịch vụ thương mại tại xã Định Liên, huyện Yên Định theo quy định của pháp luật.

c) Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức kiểm tra và xác định thời điểm chậm đưa đất vào sử dụng đối với dự án Cửa hàng xăng dầu và kinh doanh dịch vụ thương mại tại xã Định Liên, huyện Yên Định để kịp thời xử lý theo thẩm quyền hoặc kiến nghị cấp có thẩm quyền xem xét, xử lý đối với các vi phạm (nếu có) theo quy định của pháp luật.

d) Giao các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Giao thông vận tải, Công Thương; Công an tỉnh; Cục Thuế tỉnh; UBND huyện Yên Định và các đơn vị có liên quan theo chức năng nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án đầu tư xây dựng trên theo quy định hiện hành của pháp luật.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 2157/QĐ-UBND ngày 11 tháng 6 năm 2018 và Quyết định số 3521/QĐ-UBND ngày 26 tháng 8 năm 2020 của UBND tỉnh.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Xây dựng, Giám đốc Sở Giao thông vận tải, Giám đốc Sở Công Thương, Giám đốc Công an tỉnh, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Yên Định, Công ty TNHH TM 1369 và các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty TNHH TM 1369 và một bản được lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh;
- Lưu: VT, KTTT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Thi