

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng 6 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do UBND xã Định Liên quản lý để UBND huyện Yên Định tổ chức bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện dự án Trường Mầm non cơ sở 2, xã Định Liên, huyện Yên Định

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 phủ quy định về giá đất; 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất; 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền giao đất, thuê mặt nước; 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường số: 30/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1499/QĐ-UBND ngày 29/4/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Yên Định;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 539/TTr-STNMT ngày 05/6/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 7.061 m² đất nuôi trồng thủy sản do UBND xã Định Liên quản lý để UBND huyện Yên Định tổ chức bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Trường mầm non cơ sở 2 xã Định Liên, huyện Yên Định.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 443/TLBĐ, tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa lập ngày 08/8/2019.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Kiểm tra việc thực hiện Quyết định thu hồi đất của UBND tỉnh; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu địa chính theo quy định của pháp luật.

2. UBND huyện Yên Định: Chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Trường mầm non cơ sở 2 xã Định Liên, huyện Yên Định thực hiện chi trả bồi thường, hỗ trợ theo Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đã được phê duyệt. Sau khi hoàn thành việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, gửi thông báo kết quả về Sở Tài nguyên và Môi trường; đồng thời, gửi UBND xã Định Liên để lập hồ sơ xin thuê đất thực hiện dự án Trường mầm non cơ sở 2 xã Định Liên, huyện Yên Định theo quy định của pháp luật.

3. UBND xã Định Liên: Chuẩn bị kinh phí và phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện Yên Định chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo Phương án đã được UBND tỉnh phê duyệt. Sau khi hoàn thành bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, nộp hồ sơ xin giao đất thực hiện dự án Trường mầm non cơ sở 2 tại xã Định Liên, huyện Yên Định về Sở Tài nguyên và Môi trường để được thẩm định, trình UBND tỉnh giao đất theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; UBND huyện Yên Định, UBND xã Định Liên và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để báo cáo);
- Lưu: VT, NN. (342.2020)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Đức Quyền