

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TD

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

V/v trả lời, hướng dẫn ông
Lê Cao Giáp ở khu phố
Trung Kỳ, phường Trung
Sơn, thành phố Sầm Sơn.

Kính gửi: Ông Lê Cao Giáp ở khu phố Trung Kỳ,
phường Trung Sơn, thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Báo cáo số 885/BC-TTTH ngày 17/4/2024 của Thanh tra tỉnh về việc báo cáo kết quả tham mưu xử lý đơn của bà Nguyễn Thị Đua, bà Văn Thị Hương và một số công dân (trong đó có ông Lê Cao Giáp) ở khu phố Trung Kỳ, phường Trung Sơn, thành phố Sầm Sơn. Sau khi xem xét báo cáo kiến nghị của Thanh tra tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Nội dung khiếu nại

Ông Lê Cao Giáp khiếu nại việc thực hiện Dự án Khu đô thị Quảng trường biển Sầm Sơn, UBND thành phố Sầm Sơn thu hồi, bồi thường cho gia đình ông diện tích 532,2m² đất trong đó: Đất ở 70m², đất CLN 462,2m² tại thửa đất số 70, tờ bản đồ số 19, trích lục bản đồ địa chính năm 2018 phường Trung Sơn là không đúng. Ông Lê Cao Giáp khiếu nại 02 nội dung sau:

- Nội dung khiếu nại thứ nhất: Thửa đất của gia đình ông Lê Cao Giáp không thuộc diện thu hồi đất theo quy định tại Điều 61, Điều 62 Luật Đất đai năm 2013; đề nghị UBND thành phố Sầm Sơn hủy bỏ Quyết định thu hồi đất và Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng, giá đất thu hồi phải thỏa thuận với gia đình ông.

- Nội dung khiếu nại thứ hai: Đề nghị UBND thành phố Sầm Sơn bồi thường toàn bộ diện tích 532,2 m² là đất ở.

2. Kết quả giải quyết

Khiếu nại của ông Lê Cao Giáp đã được Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn giải quyết khiếu nại (lần đầu) tại Quyết định số 3997/QĐ-UBND ngày 14/7/2022. Không đồng ý với kết quả giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn, ông Lê Cao Giáp tiếp tục khiếu nại đến Chủ tịch UBND tỉnh.

Trên cơ sở kết quả xác minh, kiến nghị của Thanh tra tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh đã ban hành Quyết định giải quyết khiếu nại (lần hai) số 3545/QĐ-UBND ngày 20/10/2022, với nội dung: Ông Lê Cao Giáp khiếu nại là không có cơ sở.

3. Căn cứ Điều 42, Luật Khiếu nại năm 2011 quy định: *“Hết thời hạn giải quyết khiếu nại quy định tại Điều 37 của Luật này mà khiếu nại không được giải quyết hoặc người khiếu nại không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại lần hai thì có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của Luật Tố tụng hành chính”*.

Như vậy, nội dung đơn khiếu nại của ông Lê Cao Giáp đã được Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn, Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết hết thẩm quyền, đúng quy định của pháp luật. Trường hợp ông Lê Cao Giáp không đồng ý với Quyết định giải quyết khiếu nại (lần hai) của Chủ tịch UBND tỉnh thì có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án (trong trường hợp còn thời hiệu khởi kiện) theo quy định của Luật Tố tụng hành chính.

Đề nghị ông Lê Cao Giáp chấp hành theo quy định của pháp luật. Kể từ ngày ban hành văn bản này, Chủ tịch UBND tỉnh không tiếp, không xem xét trả lời lại nội dung đơn nêu trên của ông Lê Cao Giáp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, PCT Lê Đức Giang (để b/c);
- Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH&HĐND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- CVP, PCVP Lê Việt Hiếu;
- UBND thành phố Sầm Sơn;
- Lưu: VT, TD.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Lê Việt Hiếu