

Số: /QĐ-UBND

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án khai thác mỏ đất
làm vật liệu san lấp tại xã Thành Long, huyện Thạch Thành
của Công ty TNHH sản xuất và dịch vụ thương mại Phúc Đạt**
(Cấp lần đầu: Ngày 11 tháng 12 năm 2023
Điều chỉnh lần thứ 1: Ngày tháng năm 2025)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

*Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều
của Luật Đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Đầu
tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật Thuế
tiêu thụ đặc biệt và Luật Thi hành án dân sự ngày 11/01/2022;*

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy
định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng
Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động
đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;
Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch
và Đầu tư sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT
ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 4888/QĐ-UBND ngày 11/12/2024 của UBND tỉnh về
việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư Dự án khai
thác mỏ đất làm vật liệu xây dựng san lấp tại xã Thành Long, huyện Thạch Thành;*

*Xét hồ sơ đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án do Công ty TNHH
sản xuất và dịch vụ thương mại Phúc Đạt nộp ngày 14/5/2025;*

*Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 4403/TTr-STC ngày
02/6/2025.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án khai thác mỏ đất làm vật liệu
san lấp tại xã Thành Long, huyện Thạch Thành của Công ty TNHH sản xuất và

dịch vụ thương mại Phúc Đạt (được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 4888/QĐ-UBND ngày 11/12/2024), với nội dung điều chỉnh như sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ 1:

Nội dung diện tích đất thực hiện dự án quy định tại khoản 4 Điều 1 Quyết định số 4888/QĐ-UBND ngày 11/12/2024 của UBND tỉnh được điều chỉnh thành:

“Diện tích đất thực hiện dự án: Khoảng 130.000m²; trong đó:

- Giai đoạn 1: Khoảng 121.508,8m².

- Giai đoạn 2: Khoảng 8.491,2m²”.

2. Nội dung điều chỉnh thứ 2:

Nội dung tổng vốn đầu tư quy định tại khoản 5 Điều 1 Quyết định số 4888/QĐ-UBND ngày 11/12/2024 của UBND tỉnh được điều chỉnh thành:

“Tổng vốn đầu tư: Khoảng 13,396 tỷ đồng; trong đó:

- Giai đoạn 1: Khoảng 11,396 tỷ đồng. Nguồn vốn: Vốn tự có của nhà đầu tư 9,396 tỷ đồng; vốn vay ngân hàng 2 tỷ đồng.

- Giai đoạn 2: Khoảng 2 tỷ đồng. Nguồn vốn: Vốn vay ngân hàng 2 tỷ đồng”.

3. Nội dung điều chỉnh thứ 3:

Nội dung tiến độ thực hiện dự án quy định tại khoản 8 Điều 1 Quyết định số 4888/QĐ-UBND ngày 11/12/2024 của UBND tỉnh được điều chỉnh thành:

“Tiến độ thực hiện dự án

- Giai đoạn 1: Hoàn thành, đưa vào hoạt động chậm nhất trong 8 tháng kể từ thời điểm được Nhà nước bàn giao đất giai đoạn 1.

- Giai đoạn 2: Hoàn thành, đưa vào hoạt động chậm nhất trong 2 tháng kể từ thời điểm được Nhà nước bàn giao đất giai đoạn 2”.

4. Các nội dung khác giữ nguyên theo Quyết định số 4888/QĐ-UBND ngày 11/12/2024 của UBND tỉnh.

Điều 2. Yêu cầu Công ty TNHH sản xuất và dịch vụ thương mại Phúc Đạt khẩn trương hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục để khởi công xây dựng và hoàn thành, đưa dự án đi vào hoạt động đảm bảo tiến độ; chỉ được đưa dự án đi vào hoạt động sau khi hoàn thành đầy đủ hồ sơ, thủ tục theo quy định của pháp luật; thực hiện chế độ Báo cáo định kỳ theo quy định tại Điều 72 Luật Đầu tư năm 2020.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 4888/QĐ-UBND ngày 11/12/2024 của UBND tỉnh.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; Giám đốc Công an tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Thạch Thành; Giám đốc Công ty TNHH sản xuất và dịch vụ thương mại Phúc Đạt và các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Công ty TNHH sản xuất và dịch vụ thương mại Phúc Đạt; một bản gửi Sở Tài chính Thanh Hóa và một bản được lưu tại UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, CNXDKH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Đức Giang