

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TD

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2021

V/v trả lời ông
Lường Văn Minh.

Kính gửi: Ông Lường Văn Minh, khu phố Cường Thịnh,
phường Quảng Cư, thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

UBND tỉnh tiếp tục nhận được đơn của ông Lường Văn Minh ở khu phố Cường Thịnh, phường Quảng Cư, thành phố Sầm Sơn, nội dung: Theo thông báo của UBND thành phố Sầm Sơn đã chi trả và gia đình ông đã nhận số tiền chênh lệch từ giá đất 4.800.000đ/m² lên giá đất 6.316.000đ/m² nhưng trên thực tế trước đây gia đình ông mới được nhận số tiền bồi thường 4.000.000đ/m², ông đề nghị làm rõ số tiền chênh lệch từ 4.000.000đ/m² lên 4.800.000đ/m² gia đình ông chưa được nhận khi thu hồi đất tại đường cong Vạn Chài; gia đình ông chưa được bố trí đất tái định cư khi thu hồi 450m² đất tại đường Thanh Niên cũ.

Sau khi xem xét nội dung đơn và các tài liệu có liên quan, UBND tỉnh trả lời ông Lường Văn Minh như sau:

Nội dung đơn của ông Lường Văn Minh đã được UBND tỉnh có Công văn số 7048/UBND-TD ngày 25/5/2021 chuyển đơn đến Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn chỉ đạo kiểm tra, làm rõ, xử lý theo quy định của pháp luật, có văn bản trả lời công dân và báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh.

Ngày 11/6/2021, UBND thành phố Sầm Sơn đã có Công văn số 2346/UBND-TNMT báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh (đồng thời đã gửi cho ông Lường Văn Minh), trong đó có nội dung:

- Về việc ông Lường Văn Minh phản ánh chưa nhận được số tiền bồi thường bổ sung 800.000 đồng/m² đối với thửa đất bị thu hồi tại đường cong Vạn Chài: Đề nghị ông liên hệ với Hội đồng giải phóng mặt bằng (cơ quan thường trực là Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố Sầm Sơn) để xem lại chứng từ ông đã ký nhận tiền.

- Về việc ông Lường Văn Minh đề nghị bố trí đất tái định cư cho gia đình ông đối với thửa đất bị thu hồi vị trí đường Thanh Niên cũ, diện tích thu hồi 450m²: UBND thành phố Sầm Sơn thu hồi đất của hộ ông Lường Văn Minh để thực hiện Dự án khu đô thị du lịch sinh thái FLC tại Quyết số 447/QĐ-UBND ngày 17/7/2017, tổng diện tích thu hồi 450m² (trong đó đất ở 90m²,

đất CLN: 340m²) và Quyết định số 3030/QĐ-UBND ngày 18/8/2015, tổng diện tích thu hồi 1023,9m² (trong đó đất ở 290m², đất CLN: 733,9m²). Gia đình ông đã được UBND thành phố Sầm Sơn giao đất tái định cư tổng 09 lô đất, tương ứng diện tích 1124,02m² đất ở, tại Quyết định số 174/QĐ-UBND ngày 19/01/2016 và Quyết định số 2172/QĐ-UBND ngày 10/7/2017 cho 02 thửa đất của gia đình ông bị thu hồi đất là đảm bảo quy định. Việc ông đề nghị bố trí tái định cư cho thửa đất thu hồi vị trí đường Thanh Niên cũ là không có cơ sở xem xét giải quyết.

Như vậy, nội dung đơn của ông Lường Văn Minh đã được Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn xem xét, giải quyết. UBND thành phố Sầm Sơn đã có Công văn số 2346/UBND-TNMT ngày 11/6/2021 hướng dẫn, trả lời ông Lường Văn Minh. UBND tỉnh trả lời để ông Lường Văn Minh biết và chấp hành theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Văn phòng HĐND tỉnh;
- UBND thành phố Sầm Sơn;
- Lưu: VT, TD (T9-21).

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Cao Thanh Tùng