

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CNXD

Thanh Hoá, ngày tháng 6 năm 2026

V/v giao tập trung giải quyết đề nghị của Công ty cổ phần Xi măng Bim Sơn về việc hoàn trả đất tại dự án Khu Trung tâm điều hành VICEM Bim Sơn.

Kính gửi:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- UBND phường Bim Sơn;
- Công ty Điện lực Thanh Hóa;
- Công ty cổ phần Xi măng Bim Sơn.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 1863/SCT-QLNL ngày 03/6/2026 của Sở Công Thương báo cáo kết quả thực hiện giải quyết đề nghị của Công ty cổ phần Xi măng Bim Sơn về việc hoàn trả đất tại dự án Khu Trung tâm điều hành VICEM Bim Sơn (kèm theo ý kiến của các cơ quan, đơn vị liên quan). Sau khi xem xét, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường nghiên cứu nội dung đề nghị của UBND phường Bim Sơn tại Công văn số 1918/UBND-KTHTĐT ngày 05/5/2026; căn cứ quy định của pháp luật đất đai và các quy định có liên quan, có văn bản hướng dẫn, trả lời rõ việc thực hiện thủ tục thu hồi đất do Công ty cổ phần Xi măng Bim Sơn tự nguyện trả lại trong trường hợp trên khu đất còn tuyến đường dây 110kV đã ngừng vận hành; trong đó làm rõ việc thu hồi đất có bắt buộc phải hoàn thành tháo dỡ, thu hồi tuyến đường dây 110kV trước hay có thể thực hiện thủ tục thu hồi đất đồng thời với việc xử lý tài sản trên đất; báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện **trước ngày 30/6/2026**.

2. Giao UBND phường Bim Sơn căn cứ hướng dẫn của Sở Nông nghiệp và Môi trường và quy định hiện hành của pháp luật, khẩn trương thực hiện trình tự, thủ tục thu hồi đất đối với khu đất dự án Khu Trung tâm điều hành VICEM Bim Sơn do Công ty cổ phần Xi măng Bim Sơn tự nguyện trả lại (nếu đảm bảo điều kiện theo quy định); phối hợp với Công ty cổ phần Xi măng Bim Sơn và các cơ quan, đơn vị liên quan trong quá trình thu hồi, bàn giao, quản lý đất sau thu hồi, bảo đảm đúng quy định pháp luật; báo cáo kết quả thực hiện với Chủ tịch UBND tỉnh **trước ngày 20/7/2026**.

3. Đề nghị Công ty Điện lực Thanh Hóa khẩn trương thực hiện việc thu hồi đường dây 110kV nhánh rẽ Xi măng Bim Sơn mạch cũ theo chủ trương của Tổng công ty Điện lực miền Bắc, bảo đảm hoàn thành **trong Quý III năm 2026**;

phối hợp chặt chẽ với UBND phường Bim Sơn, Công ty cổ phần Xi măng Bim Sơn và các đơn vị liên quan trong quá trình xử lý tài sản trên đất, bảo đảm an toàn, đúng quy định và phù hợp tiến độ giải quyết thủ tục thu hồi đất./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Tổng Cty Điện lực Miền Bắc (để c/đạo);
- CVP, Phó CVP Lê Việt Hiếu;
- Các sở: Công Thương, Xây dựng;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa;
- Lưu: VT, CNXD (Đ.201).

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Việt Hiếu