UỶ BAN NHÂN DÂN **TỈNH THANH HOÁ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 12104 /UBND-NN	*Thanh Hoá, ngày 01 tháng 9 năm 2020*

V/v Công ty Cổ phần Quản lý và Khai thác bến xe Thanh Hóa xin tiếp tục được thuê đất để sử dụng vào mục đích bến xe tại phường Nam Ngạn, thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi:
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Xây dựng;
- Sở Giao thông Vận tải;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Công ty Cổ phần Quản lý và Khai thác bến xe Thanh Hóa.

UBND tỉnh Thanh Hóa nhận được Công văn số 71/CV-CTngày 16/7/2020 của Công ty Cổ phần Quản lý và Khai thác bến xe Thanh Hóa về việc xin tiếp tục được thuê đất để sử dụng vào mục đích bến xe tại phường Nam Ngạn, thành phố Thanh Hóa. Trên cơ sở báo cáo và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 6033/STNMT-QLĐĐ ngày 01/9/2020, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý chủ trương điều chỉnh thời gian khai thác, kinh doanh dự án xây dựng tạm Bến xe phía Bắc và Khu dịch vụ vận tải tại các phường Hàm Rồng, Nam Ngạn, thành phố Thanh Hóa tại Công văn số 10257/UBND-CN ngày 17/12/2013 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương, địa điểm thực hiện dự án đầu tư xây dựng tạm bến xe phía Bắc và khu dịch vụ vận tải cho Công ty Cổ phần Quản lý và Khai thác bến xe Thanh Hóa với thời gian 05 năm tính từ ngày 01/01/2021 đến ngày 31/12/2025, hình thức thuê đất trả tiền hàng năm.

2. Công ty Cổ phần Quản lý và Khai thác bến xe Thanh Hóa phải giữ nguyên hiện trạng, không được đầu tư, xây dựng thêm mới các công trình trên khu đất. Khi Nhà nước thu hồi đất trong các trường hợp: Hết thời gian gia hạn hoặc Nhà nước thực hiện các dự án khác theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất hoặc trong trường hợp dự án bến xe phía Bắc theo quy hoạch, kế hoạch được cấp có thẩm quyền cho phép đầu tư trước ngày 31/12/2025 thì Công ty Cổ phần Quản lý và Khai thác bến xe Thanh Hóa có trách nhiệm tháo dỡ các công trình

xây dựng, bàn giao kịp thời và không được bồi thường bất kỳ chi phí nào liên quan đến khu đất.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Giao thông vận tải theo chức năng, nhiệm vụ được giao, hướng dẫn Công ty Cổ phần Quản lý và Khai thác bến xe Thanh Hóa thực hiện lập, thẩm định các hồ sơ đầu tư, xây dựng, đất đai của dự án theo quy định của pháp luật hiện hành./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NN.

Thang

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Đức Quyền