

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NNMT

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2026

V/v khẩn trương rà soát, tham mưu
sửa đổi Quy định điều kiện, diện tích
tối thiểu của việc tách thửa đất, hợp
thửa đất đối với từng loại đất trên địa
bàn tỉnh Thanh Hoá ban hành kèm
theo Quyết định số 56/2024/QĐ-
UBND của UBND tỉnh.

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Môi trường.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Tờ trình số 180/TTr-SNNMT ngày 30/01/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường đề nghị UBND tỉnh ban hành Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định điều kiện, diện tích tối thiểu của việc tách thửa đất, hợp thửa đất đối với từng loại đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá ban hành kèm theo Quyết định 56/2024/QĐ-UBND ngày 09/9/2024 của UBND tỉnh (có Tờ trình và hồ sơ có liên quan gửi kèm theo).

Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

Dự thảo sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định điều kiện, diện tích tối thiểu của việc tách thửa đất, hợp thửa đất đối với từng loại đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá ban hành kèm theo Quyết định 56/2024/QĐ-UBND ngày 09/9/2024 của UBND tỉnh được Sở Tài nguyên và Môi trường xây dựng, xin ý kiến góp ý của các sở, ban, ngành có liên quan từ tháng 6 năm 2025 (Công văn số 6632/SNNMT-QLĐĐ ngày 25/6/2025); xin ý kiến góp ý của UBND các xã, phường từ tháng 8 năm 2025 tại Công văn số 9121/SNNMT-QLĐĐ ngày 05/8/2025, đến nay đã khoảng 06 tháng và trước khi Quốc hội ban hành Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 Quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai; Sở Nông nghiệp và Môi trường trình trước khi Chính phủ ban hành Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 Quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai.

Do vậy, giao Sở Nông nghiệp và Môi trường tập trung cao độ nhân lực, khẩn trương rà soát kỹ lưỡng, cập nhật các quy định của pháp luật mới được cơ quan nhà nước có thẩm quyền ban hành; hoàn thiện; xin ý kiến góp ý của các sở,

ban, ngành cấp tỉnh có liên quan và UBND các xã, phường (lưu ý đồng chí Chủ tịch UBND các xã, phường phải trực tiếp ký văn bản góp ý); tổng hợp, nghiên cứu tiếp thu, giải trình đầy đủ ý kiến góp ý; lấy ý kiến thẩm định của Sở Tư pháp và hoàn thiện Tờ trình, trình UBND tỉnh trước **ngày 01/3/2026./.**

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các PCT UBND tỉnh;
- Sở Tư pháp;
- Chánh Văn phòng, các PCVP UBND tỉnh;
- UBND các xã, phường;
- Lưu: VT, NNMT(kt).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cao Văn Cường