

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NN

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2023

V/v chủ trương thực hiện đo đạc, lập hồ sơ địa chính, xây dựng cơ sở dữ liệu địa chính và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại thị trấn Yên Cát, huyện Như Xuân.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài chính;
- UBND huyện Như Xuân.

UBND tỉnh nhận được Văn bản số 2001/UBND-TNMT ngày 21/9/2023 của UBND huyện Như Xuân về việc đề xuất chủ trương thực hiện đo đạc bản đồ địa chính, đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Trên cơ sở báo cáo và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 9987/STNMT-ĐDBĐVT ngày 26/10/2023 (kèm theo ý kiến của Sở Tài chính tại Công văn số 6381/STC-HCSN ngày 24/10/2023).

Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Đồng ý chủ trương thực hiện công tác đo đạc bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, lập hồ sơ địa chính khu vực đất nông nghiệp đã dồn điền đổi thửa tại khu phố Yên Thắng, thị trấn Yên Cát; nguồn kinh phí thực hiện từ nguồn thu tiền sử dụng đất của thị trấn Yên Cát, huyện Như Xuân theo Chỉ thị số 01/CT-TTg ngày 03/1/2018 của Thủ tướng Chính phủ; hướng dẫn của Tổng cục Quản lý Đất đai - Bộ Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 327/TCQLĐĐ-KHTC ngày 18/02/2022 và Kế hoạch số 61/KH-UBND ngày 19/3/2018, Kế hoạch số 182/KH-UBND ngày 18/7/2022 của UBND tỉnh; thời gian thực hiện trong Quý IV năm 2023 và năm 2024.

2. Giao UBND thị trấn Yên Cát, huyện Như Xuân làm chủ đầu tư để tổ chức thực hiện trình tự, nội dung, các hạng mục công việc đo đạc bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, lập hồ sơ địa chính khu vực đất nông nghiệp đã dồn điền đổi thửa tại khu phố Yên Thắng, thị trấn Yên Cát nêu trên theo quy định; tổ chức xác định hình thức, lựa chọn các đơn vị tư vấn có đủ năng lực, tư cách pháp nhân thực hiện việc khảo sát, lập thiết kế kỹ thuật - dự toán các nhiệm vụ, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, làm cơ sở trình cấp thẩm quyền phê duyệt, tổ chức thực hiện theo đúng quy định.

3. Giao UBND huyện Như Xuân chỉ đạo, đôn đốc, hướng dẫn UBND thị trấn Yên Cát tổ chức thực hiện trình tự, thủ tục và các bước công việc liên quan

để thực hiện đo đạc bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, lập hồ sơ địa chính khu vực đất nông nghiệp đã dồn điền đổi thửa theo đúng quy định của pháp luật hiện hành; định kỳ báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính theo chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền và căn cứ quy định của pháp luật để theo dõi, đôn đốc, kiểm tra và hướng dẫn UBND thị trấn Yên Cát, UBND huyện Như Xuân triển khai thực hiện; tổ chức thẩm định trình tự, thủ tục lựa chọn đơn vị tư vấn; thẩm định thiết kế kỹ thuật - dự toán; thẩm định hồ sơ nghiệm thu khối lượng, chất lượng công trình, sản phẩm đo đạc bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, lập hồ sơ địa chính, xây dựng cơ sở dữ liệu địa chính của thị trấn Yên Cát nêu trên và trình duyệt sản phẩm theo đúng quy định của pháp luật hiện hành; định kỳ báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
- Các đơn vị liên quan;
- Lưu: VT, NN.
(MC541.11.23)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Đức Giang