

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2138 /UBND-KTTC
V/v giải quyết đề nghị của UBND
huyện Tĩnh Gia về bồi thường, hỗ
trợ khi Nhà nước thu hồi đất thực
hiện Dự án đường giao thông Bắc
Nam II và đường Đông Tây, Khu
kinh tế Nghi Sơn.

Thanh Hoá, ngày 11 tháng 3 năm 2016

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân huyện Tĩnh Gia;
- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính,
Xây dựng;
- Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn;

UBND tỉnh nhận được Tờ trình số 18/TTr-UBND ngày 26/01/2016 của UBND huyện Tĩnh Gia xin chủ trương giải quyết các vướng mắc trong công tác bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án đường Bắc Nam II và Dự án đường Đông Tây, Khu kinh tế Nghi Sơn. Trên cơ sở đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 798/STNMT-CSĐĐ ngày 03/3/2016 (kèm theo biên bản làm việc liên ngành do Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì ngày 24/02/2016), Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Thị Thìn có ý kiến như sau:

1. Đồng ý theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 798/STNMT-CSĐĐ ngày 03/3/2016, cụ thể như sau:

a) Đối với dự án Đường Đông Tây (đoạn nối đường Bắc Nam IB với đường Bắc Nam III): Hỗ trợ khác đối với 04 hộ gia đình, cá nhân tại đường Bắc Nam III, đoạn từ hộ ông Nguyễn Văn Mười đến nhà ông Lê Hữu Huân, mức hỗ trợ là 750.000 đồng/m² đất ở.

(Có danh sách các hộ cụ thể kèm theo).

b) Đối với dự án Đường Bắc Nam II - Đoạn từ Quốc lộ 1A tại xã Xuân Lâm đến đường Đông Tây I: Hỗ trợ khác đối với 17 hộ gia đình, cá nhân thôn Vạn Xuân, xã Xuân Lâm, mức hỗ trợ là 960.000 đồng/m² đất ở.

(Có danh sách các hộ cụ thể kèm theo)

c) Đối với đất vườn, ao cùng thửa với đất ở không được công nhận là đất ở tại điểm a, b nêu trên: Hỗ trợ bằng 50% mức giá trị hỗ trợ đất ở.

(Có danh sách các hộ cụ thể kèm theo).

d) Nguồn kinh phí thực hiện: Từ nguồn vốn GPMB của các dự án.

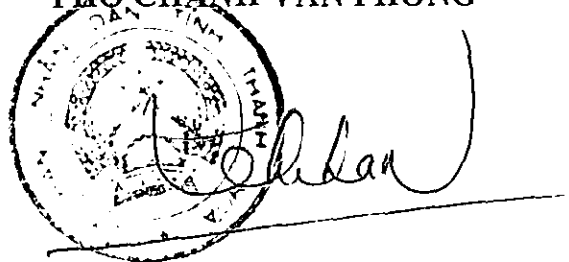
2. Căn cứ nội dung mục 1 trên đây và các quy định hiện hành của Nhà nước, UBND huyện Tĩnh Gia phê duyệt phương án hỗ trợ theo quy định; đồng thời chịu trách nhiệm trước pháp luật và Chủ tịch UBND tỉnh về quyết định của mình.

3. Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn UBND huyện Tĩnh Gia thực hiện; đồng thời thực hiện những nội dung công việc thuộc thẩm quyền./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
 - PCT Lê Thị Thên (để b/cáo);
 - Lưu: VT, KTTC (HungYT5378).
- CVCD 16-064

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trần Huy Chân

DANH SÁCH CÁC HỘ CÓ ĐẤT Ở BỊ THU HỒI
 Dự án: Đường Bắc Nam II- Khu Kinh Tế Nghi Sơn
 (Đoạn từ Quốc lộ 1A tại xã Xuân Lâm đến đường Đông Tây I)
 (Kèm theo Công văn số 2438 /UBND-KTTC ngày 11 tháng 3 năm 2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa)

STT	Đối tượng quản lý, sử dụng	Tờ bán đồ	Số thửa	Diện tích (m2)				Giá đất đã được bồi thường theo QĐ/ 4545/2014/QĐ-UBND của tỉnh (VT1- các tuyến đường còn lại trong xã)		Giá đất đề nghị hỗ trợ		Mức đề nghị hỗ trợ
				N.Thửa	DT thu hồi	Đất vườn cùng thửa đất ở được công nhận là đất ở	Đất vườn cùng thửa đất ở không được công nhận là đất ở	Giá đất ở (đ/m2)	Giá đất vườn cùng thửa đất ở (đ/m2)	Giá đất ở (đ/m2)	Giá đất vườn (đ/m2)	Mức hỗ trợ đất vườn được XD là đất ở (đ/m2)
1	Phạm Văn Sáu	2	64	2718,5	1242,8	500	742,8	600.000	300.000	1.560.000	780.000	960.000
2	Nguyễn Ngọc Mai	2	87	1421	361,1	0	361,1	600.000	300.000	1.560.000	780.000	960.000
3	Hoàng Thị Lan	2	89	639	51,5	0	51,5	600.000	300.000	1.560.000	780.000	960.000
4	Hoàng Đình Thanh	2	88	1279,5	1135,6	200	935,6	600.000	300.000	1.560.000	780.000	960.000
5	Đậu Văn Công	2	63/1	200	49,3	49,3		600.000	300.000	1.560.000	780.000	960.000
6	Hoàng Văn Nhung	2	18	1420,7	417	417		600.000	300.000	1.560.000	780.000	960.000
7	Nguyễn Thị Vân	2	37	1223,1	225,7	225,7		600.000	300.000	1.560.000	780.000	960.000
8	Nguyễn Hữu Chính	2	32	1141,9	185,3	100	85,3	600.000	300.000	1.560.000	780.000	960.000
9	Đậu Văn Chiến	2	61	1149,3	732,5	732,5		600.000	300.000	1.560.000	780.000	960.000
10	Lê Văn Truyền	2	58	802,1	62,9	62,9		600.000	300.000	1.560.000	780.000	960.000
11	Lê Quang Đạo	2	58/1	700	700	200	481,5	600.000	300.000	1.560.000	780.000	960.000
12	Lê Thị Hưng	1	120	1579,3	1108,6	800	308,6	600.000	300.000	1.560.000	780.000	960.000
13	Phạm Thị Mão	1	126	3043,8	797,8		797,8	600.000	300.000	1.560.000	780.000	960.000
14	Trương Thị Phúc	1	122	2388	143,7	143,7		600.000	300.000	1.560.000	780.000	960.000
15	Phạm Văn Liêm	1	130	1620,6	974,1	100	874,1	600.000	300.000	1.560.000	780.000	960.000
16	Nguyễn Hữu Lương	1	121	1006,1	402,6	100	302,6	600.000	300.000	1.560.000	780.000	960.000
17	Lê Thị Chử	2	63	1822,7	1346,4			600.000	300.000	1.560.000	780.000	960.000
Tổng cộng						3.631,1	4.940,9					

DANH SÁCH CÁC HỘ CÓ ĐẤT Ở BỊ THU HỒI

Dự án: Đường Đông Tây (đoạn đường nối đường Bắc Nam IB nối với đường Bắc Nam III) - Khu Kinh Tế Nghi Sơn

(Kèm theo Công văn số 2138/UBND-KTTC ngày 11 tháng 3 năm 2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa)

STT	Đối tượng quản lý, sử dụng	Tờ ĐĐ	Số thửa	Diện tích (m ²)				Giá đất đã được bồi thường theo Quyết định 4545/2014/QĐ-UBND của tỉnh (VT1- các tuyến đường còn lại trong xã)	Giá đất đề nghị hỗ trợ	Mức đề nghị hỗ trợ
				Nguyên thửa	Thu hồi dự án	Còn lại	Đất vườn, ao cùng thửa đất ở được công nhận là đất ở	Giá đất ở (đ/m ²)	Giá đất ở (đ/m ²)	Mức hỗ trợ đất ở (đ/m ²)
1	Nguyễn Văn Phú	3	5	1227,7	513,7	714	513,7	1.150.000	1.900.000	750.000
2	Lê Thế Đăng	3	6	111,6	111,6		111,6	1.150.000	1.900.000	750.000
3	Lê Thị Ướt (Kỳ)	3	31	955,4	227,7	727,7	227,7	1.150.000	1.900.000	750.000
4	Lê Thế Niên	3	32	598,9	278,6	320,3	278,6	1.150.000	1.900.000	750.000
5	Tổng			2.894	1.132	1.762	1.132			