

Số: /QĐ-UBND

QUYẾT ĐỊNH

**Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án
Trang trại chăn nuôi gà thịt Cẩm Liên tại xã Cẩm Liên, huyện Cẩm Thủy**
(Cấp lần đầu: Ngày 23 tháng 11 năm 2023;
Điều chỉnh lần thứ 1: Ngày tháng năm 2025)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư; Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 4431/QĐ-UBND ngày 23/11/2023 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Trang trại chăn nuôi gà thịt Cẩm Liên tại xã Cẩm Liên, huyện Cẩm Thủy;

Căn cứ văn bản đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án, hồ sơ kèm theo do Công ty cổ phần khai thác chế biến khoáng sản Ngọc Thanh nộp ngày 01/4/2025 và ý kiến tham gia của các cơ quan, đơn vị có liên quan;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 3008/TTr-STC ngày 29/4/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Trang trại chăn nuôi gà thịt Cẩm Liên tại xã Cẩm Liên, huyện Cẩm Thủy (được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 4431/QĐ-UBND ngày 23/11/2023), với các nội dung như sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ nhất

Thông tin của nhà đầu tư quy định tại khoản 1 Điều 1 Quyết định số 4431/QĐ-UBND ngày 23/11/2023 của UBND tỉnh, được điều chỉnh thành:

“Tên doanh nghiệp: Công ty cổ phần khai thác chế biến khoáng sản Ngọc Thanh; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần số 2800979451 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư (nay là Sở Tài chính) tỉnh Thanh Hóa cấp, đăng ký lần đầu ngày 30/3/2004; đăng ký thay đổi lần thứ 11 ngày 26/4/2024.

Địa chỉ trụ sở chính: Số nhà 10, đường Hoa Hồng 07, khu đô thị Vinhomes star city, phường Đông Hải, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa”.

2. Nội dung điều chỉnh thứ hai

Các điều kiện khác để thực hiện dự án đầu tư quy định tại khoản 10 Điều 1 Quyết định số 4431/QĐ-UBND ngày 23/11/2023 của UBND tỉnh, được điều chỉnh thành:

“Đến hết ngày 31/12/2025, nếu Công ty cổ phần khai thác chế biến khoáng sản Ngọc Thanh không hoàn thành thủ tục, hồ sơ để được thuê đất thực hiện dự án Trang trại chăn nuôi gà thịt Cẩm Liên tại xã Cẩm Liên, huyện Cẩm Thủy theo quy định thì Quyết định này không còn giá trị pháp lý, Công ty cổ phần khai thác chế biến khoáng sản Ngọc Thanh không được bồi thường, hỗ trợ bất kỳ các khoản kinh phí đã đầu tư, chi phí liên quan đến dự án”.

** Lý do điều chỉnh: Cập nhật thông tin nhà đầu tư theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp và gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ thuê đất để có cơ sở cho nhà đầu tư tiếp tục thực hiện các hồ sơ, thủ tục có liên quan đến dự án theo quy định do thời hạn hoàn thành hồ sơ thuê đất theo Quyết định số 4431/QĐ-UBND ngày 23/11/2023 của UBND tỉnh đã hết (thời hạn đến hết ngày 23/11/2024).*

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Đối với chủ đầu tư:

- Công ty cổ phần khai thác chế biến khoáng sản Ngọc Thanh chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực của nội dung hồ sơ và các văn bản gửi cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.

- Yêu cầu Công ty cổ phần khai thác chế biến khoáng sản Ngọc Thanh tập trung nguồn lực, khẩn trương hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục để khởi công xây dựng và hoàn thành, đưa dự án đi vào hoạt động đảm bảo tiến độ và các nội dung theo chủ trương đầu tư được cấp có thẩm quyền chấp thuận/điều chỉnh; chỉ được triển khai thi công xây dựng các hạng mục công trình của dự án sau khi hoàn thành các hồ sơ, thủ tục theo quy định; hằng quý, hằng năm, báo cáo Sở Tài chính và cơ quan thống kê trên địa bàn về tình hình thực hiện dự án theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 72 Luật Đầu tư; chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật và mọi thiệt hại phát sinh trong trường hợp không thực hiện hoặc thực hiện không đúng thủ tục quy định tại Luật Đầu tư, Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ và pháp luật có liên quan.

2. Giao UBND huyện Cẩm Thủy chỉ đạo UBND xã Cẩm Liên quản lý, giám sát chặt chẽ việc thực hiện dự án trong quá trình xây dựng và đi vào hoạt động theo quy định, nhất là công tác bảo vệ môi trường; kịp thời báo cáo, kiến nghị với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền đối với những nội dung vượt thẩm quyền.

3. Các sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; UBND huyện Cẩm Thủy và các đơn vị có liên quan, chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh, các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các cơ quan có liên quan về tính chính xác, phù hợp của nội dung tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến và các điều kiện theo quy định (kể cả các nội dung thuộc chức năng, nhiệm vụ của các đơn vị có liên quan đến dự án nêu trên nhưng chưa được đề cập tại các văn bản tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến); đồng thời, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, hỗ trợ, giải quyết kịp thời những công việc liên quan đến dự án trên theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 4431/QĐ-UBND ngày 23/11/2023 của UBND tỉnh.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Cẩm Thủy, Công ty cổ phần khai thác chế biến khoáng sản Ngọc Thanh và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp một bản cho Công ty cổ phần khai thác chế biến khoáng sản Ngọc Thanh, một bản gửi Sở Tài chính và một bản lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh;
- Lưu: VT, THĐT, NNMT, CNXDKHCN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Đức Giang