

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2020

V/v chưa xem xét đề nghị lập
quy hoạch phân khu 1/2000
Khu đô thị - Dịch vụ thuộc dự
án Khu công nghiệp - Đô thị -
Dịch vụ VAS Nghi Sơn.

Kính gửi:

- UBND thị xã Nghi Sơn;
- Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 1676/BQLKKTNS&KCN-QLQH ngày 19/6/2020 của Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp về việc đề nghị lập và trình duyệt quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị - Dịch vụ thuộc dự án Khu công nghiệp - Đô thị - Dịch vụ VAS Nghi Sơn. Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

Ngày 20/11/2019, UBND tỉnh có Công văn số 15913/UBND-CN về việc Công ty cổ phần Tập đoàn Sao Mai đề nghị lập quy hoạch khu đô thị mới tại xã Nguyên Bình và xã Xuân Lâm, huyện Tĩnh Gia (nay là phường Nguyên Bình và phường Xuân Lâm, thị xã Nghi Sơn), theo đó giao UBND thị xã Nghi Sơn tổ chức rà soát nhu cầu thực tế về phát triển đô thị, tái định cư tại khu vực phường Nguyên Bình và phường Xuân Lâm với diện tích khoảng 310 ha. Trường hợp Công ty cổ phần Tập đoàn Sao Mai quan tâm công tác quy hoạch tại địa phương, có nhu cầu tài trợ kinh phí tổ chức lập quy hoạch thì UBND thị xã Nghi Sơn căn cứ nội dung rà soát để tổ chức lập quy hoạch chi tiết khu vực nêu trên theo quy định. Yêu cầu UBND thị xã Nghi Sơn báo cáo tình hình thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 15913/UBND-CN ngày 20/11/2020 nêu trên, báo cáo trước ngày 30/7/2020.

Do khu đất Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp đề nghị chấp thuận cho Công ty cổ phần gang thép Nghi Sơn lập quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị - Dịch vụ có vị trí nằm trong quy hoạch khu đô thị mới tại phường Nguyên Bình và phường Xuân Lâm hiện đang lập, nên chưa xem xét đề nghị lập quy hoạch phân khu Khu đô thị - Dịch vụ nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như trên (để thực hiện);
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
 - PCT UBND tỉnh Mai Xuân Liêm (để b/cáo);
 - CVP UBND tỉnh Ngô Hoàng Kỳ;
 - Các Sở: XD, KHĐT, TNMT, CT;
 - Công ty cổ phần gang thép Nghi Sơn;
 - Công ty cổ phần Tập đoàn Sao Mai;
 - Lưu: VT, CN.
- H37(2020).XXDN QH KDT CT VAS

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Đức Thịnh