

Số: 148 /TB-UBND

Thanh Hoá, ngày 07 tháng 8 năm 2017

THÔNG BÁO

**Ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh
tại buổi tiếp doanh nghiệp định kỳ tháng 7 năm 2017**

Ngày 21 tháng 7 năm 2017, Chủ tịch UBND tỉnh đã chủ trì buổi tiếp doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh để tiếp nhận phản ánh và giải quyết, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, kiến nghị, đề xuất của doanh nghiệp, tạo thuận lợi cho doanh nghiệp đẩy mạnh sản xuất kinh doanh. Tham dự buổi tiếp doanh nghiệp có đại diện lãnh đạo các ngành, đơn vị: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương, Nông nghiệp và PTNT, Tư pháp, Thanh tra tỉnh, Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp, Cục Thuế tỉnh, UBND thành phố Thanh Hóa, UBND thị xã Bỉm Sơn, UBND huyện Tĩnh Gia, UBND huyện Thạch Thành, Hiệp hội Doanh nghiệp tỉnh, Chi nhánh Phòng Thương mại và Công nghiệp Việt Nam tại Thanh Hóa và Văn phòng UBND tỉnh.

Tại buổi tiếp doanh nghiệp, sau khi nghe ý kiến phản ánh, kiến nghị, đề xuất của doanh nghiệp; ý kiến phát biểu của đại diện lãnh đạo các ngành, đơn vị, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Kiến nghị của Công ty TNHH xuất nhập khẩu Quyết Cường (khu 5, phường Phú Sơn, thị xã Bỉm Sơn) về việc thuê khu đất tại xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn để đầu tư dự án khu dịch vụ thương mại vật liệu xây dựng và kiến nghị của Công ty TNHH thương mại Lựu Sướng (xã Hà Long, huyện Hà Trung) về giải phóng mặt bằng dự án đầu tư khu dịch vụ thương mại Lựu Sướng tại xã Thành Vân, huyện Thạch Thành

- Chủ tịch UBND tỉnh không chấp thuận chủ trương đầu tư dự án khu dịch vụ thương mại vật liệu xây dựng Quyết Cường tại xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn cho Công ty TNHH xuất nhập khẩu Quyết Cường là đúng quy định của pháp luật, do vị trí khu đất nêu trên đã được Chủ tịch UBND tỉnh đồng ý cho Công ty TNHH Quyết Cường lập hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư dự án.

- Giao Cục Thuế tỉnh khẩn trương báo cáo việc chấp hành pháp luật về thuế của Công ty TNHH Quyết Cường, trong đó làm rõ tình hình nợ thuế, nguyên nhân chậm nộp thuế do khách quan (cơ chế, chính sách, quy định của Nhà nước) hay do chủ quan của doanh nghiệp, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh.

- Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND huyện Thạch Thành và các ngành, đơn vị liên quan, khẩn trương kiểm tra tình hình

mua bán, chuyển nhượng quyền sử dụng đất của các hộ gia đình trong phạm vi khu đất đã được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận cho Công ty TNHH thương mại Lựu Sương tại Quyết định số 4991/QĐ-UBND ngày 27/11/2015; trong đó, làm rõ các căn cứ pháp lý, hồ sơ, thủ tục và thời gian chuyển nhượng đất, đồng thời tham mưu cho UBND tỉnh hướng giải quyết, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh chậm nhất vào ngày 15/8/2017.

- Giao Công an tỉnh tiến hành kiểm tra, xác minh đối với một số đối tượng có hành vi mua bán đất đai nhằm mục đích gây cản trở đầu tư các dự án của doanh nghiệp, trong đó có dự án đầu tư khu dịch vụ thương mại Lựu Sương tại xã Thành Vân, huyện Thạch Thành của Công ty TNHH thương mại Lựu Sương; đề xuất hình thức xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh chậm nhất vào ngày 20/8/2017.

Sau khi có báo cáo, đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường, Công an tỉnh, Cục Thuế tỉnh và cam kết của Công ty TNHH Quyết Cường về bàn giao khu đất phía Bắc cầu Tổng Giang, xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn cho Doanh nghiệp tư nhân Hồng Phượng theo chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Thông báo số 79/TB-UBND ngày 27/4/2017, giao Văn phòng UBND tỉnh nghiên cứu, tham mưu cho Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, chấp thuận cho Công ty TNHH xuất nhập khẩu Quyết Cường thực hiện dự án khu dịch vụ thương mại vật liệu xây dựng tại xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn.

2. Kiến nghị của Công ty TNHH xây dựng và sản xuất vật liệu xây dựng Bình Minh (Khu đô thị mới Bắc Đại lộ Lê Lợi, phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa)

- Về đề nghị đẩy nhanh tiến độ thực hiện đầu tư đường ống cấp nước thô về hồ Đồng Chùa: Yêu cầu Liên danh Tổng Công ty đầu tư xây dựng và thương mại Anh Phát (Công ty Anh Phát) và Công ty TNHH một thành viên Sông Chu (Công ty Sông Chu) và Chủ tịch UBND huyện Tĩnh Gia nghiêm túc thực hiện chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Thông báo số 79/TB-UBND ngày 27/4/2017. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp khẩn trương ký cam kết tiến độ thực hiện dự án và UBND huyện Tĩnh Gia phải ký cam kết tiến độ giải phóng mặt bằng với Liên danh Công ty Anh Phát và Công ty Sông Chu, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh kết quả thực hiện trước ngày 15/8/2017.

- Về đề nghị hỗ trợ để sớm hoàn thành thủ tục đầu tư đường ống cấp nước sạch D630 vào Nhà máy lọc hóa dầu Nghi Sơn: Giao Sở Xây dựng khẩn trương thẩm định hồ sơ hướng tuyến dự án, đảm bảo hoàn thành sau 05 (năm) ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ theo quy định, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh kết quả thực hiện. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp cấp phép xây dựng cho nhà đầu tư sau 02 (hai) ngày làm việc kể từ ngày nhận được kết quả thẩm định của Sở Xây dựng.

- Về đề nghị chỉ đạo các đơn vị liên quan thường xuyên cấp nước về hồ

Đồng Chùa, đảm bảo đủ nước phục vụ hoạt động của Nhà máy nước Bình Minh; Giao Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp khẩn trương ký thỏa thuận với Công ty Anh Phát và Công ty Sông Chu trong việc cung cấp nước cho hồ Đồng Chùa, đảm bảo nhu cầu cấp nước thô cho Nhà máy nước Bình Minh hoạt động và phải chịu trách nhiệm nếu để xảy ra tình trạng thiếu nguồn nước tại hồ Đồng Chùa cung cấp cho Nhà máy nước Bình Minh.

3. Kiến nghị của Công ty TNHH lưới thép Minh Quang (Khu công nghiệp Tây Bắc Ga, thành phố Thanh Hóa) liên quan đến việc lập dự án di chuyển kênh Thành Hưng ra ngoài phạm vi khu đất dự án tại phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hóa: Yêu cầu UBND thành phố Thanh Hóa nghiêm túc kiểm điểm, làm rõ trách nhiệm của tổ chức, cá nhân trong thực hiện chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Thông báo số 79/TB-UBND ngày 27/4/2017; xử lý nghiêm các tổ chức, cá nhân chậm trễ trong việc thực hiện di chuyển kênh Thành Hưng, làm ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện dự án đầu tư của doanh nghiệp. Phối hợp với Công ty TNHH một thành viên Sông Chu và các đơn vị có liên quan, khẩn trương di chuyển kênh Thành Hưng (theo quy hoạch) ra ngoài phạm vi khu đất dự án của các doanh nghiệp tại phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hóa, từ nguồn vốn ứng trước của doanh nghiệp, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh kết quả thực hiện chậm nhất vào ngày 21/8/2017.

4. Kiến nghị của Công ty Cổ phần giống gia súc Thanh Ninh (khu 8, phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn)

- Về đề nghị gửi các quyết định thu hồi đất cho Công ty: Yêu cầu Văn phòng UBND tỉnh rút kinh nghiệm trong soạn thảo, phát hành văn bản; khi ban hành các văn bản hành chính (trong đó có quyết định thu hồi đất), phải gửi cho các ngành, đơn vị, cá nhân có liên quan để tổ chức triển khai thực hiện.

- Về đề nghị xem xét lại quyết định xử phạt hành chính trong lĩnh vực tài nguyên khoáng sản: Trên cơ sở đề xuất của UBND thị xã Bỉm Sơn tại Tờ trình số 816/TTr-UBND ngày 15/5/2017, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Đức Quyền đã ban hành Quyết định số 1756/QĐ-XPVPHC ngày 29/5/2017 xử phạt hành chính trong lĩnh vực tài nguyên khoáng sản đối với Công ty theo đúng quy định hiện hành của pháp luật. Yêu cầu Công ty tăng cường công tác quản lý phân diện tích đất đã được Nhà nước giao và thực hiện nghiêm các quy định của pháp luật về quản lý tài nguyên khoáng sản; trường hợp Công ty quản lý không tốt, tiếp tục để xảy ra sai phạm, UBND tỉnh sẽ thu hồi một phần đất đã giao cho Công ty quản lý theo đúng quy định của pháp luật.

5. Kiến nghị của Công ty TNHH xây dựng, giao thông, thủy lợi Tân Sơn (khu làng nghề xã Yên Lâm, huyện Yên Định) liên quan đến lãi suất cho vay của dự án JICA: Giao Ngân hàng Nhà nước Chi nhánh Thanh Hóa tổ chức kiểm tra việc giải ngân và lãi suất khoản vay dự án JICA của Ngân hàng Thương mại Cổ phần Công thương Việt Nam Chi nhánh Thanh Hóa, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh chậm nhất vào ngày 15/8/2017 để trả lời doanh nghiệp.

6. Kiến nghị của Công ty Cổ phần sản xuất và thương mại Phú Lộc (khu 4, thị trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc)

- Về đề nghị hỗ trợ kinh phí giải phóng mặt bằng dự án kênh 5 xã khi thu hồi đất của Công ty: Giao UBND huyện Hậu Lộc xem xét, giải quyết theo thẩm quyền, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh chậm nhất vào ngày 15/8/2017.

- Về đề nghị hoãn thi hành án đối với Công ty: Giao Cục Thi hành án dân sự tỉnh chủ trì, phối hợp với các ngành, đơn vị liên quan, báo cáo cụ thể việc thi hành án đối với Công ty Cổ phần sản xuất và thương mại Phú Lộc, có ý kiến tham mưu đề xuất, trong đó cần xem xét kiến nghị của doanh nghiệp, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh chậm nhất vào ngày 15/8/2017.

7. Kiến nghị của Công ty Cổ phần Toại Khuê (số 61 Nguyễn Hồng, phường Tân Sơn, thành phố Thanh Hóa) về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án xây dựng trường tiểu học và trung học cơ sở Vietsing: Đề nghị Công ty Cổ phần Toại Khuê chủ động liên hệ, thực hiện theo hướng dẫn của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 2083/SKHĐT-KTĐN ngày 24/5/2017.

8. Kiến nghị của Công ty Cổ phần siêu thị A&S (Lô CC3, Khu công nghiệp Tây Bắc Ga, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa)

- Về đề nghị tạo điều kiện để Công ty xúc tiến, tìm kiếm các vị trí tại trung tâm các huyện để đầu tư xây dựng hệ thống siêu thị A&S: UBND tỉnh hoan nghênh Công ty Cổ phần siêu thị A&S đã quan tâm, nghiên cứu đầu tư các dự án siêu thị tại trung tâm các huyện, thị xã, thành phố; giao Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Công Thương, UBND các huyện, thị xã, thành phố và các ngành, đơn vị liên quan thực hiện tốt việc công khai các loại quy hoạch và cung cấp thông tin, tạo thuận lợi cho doanh nghiệp tiếp cận thông tin, tìm kiếm cơ hội đầu tư.

- Đề nghị xem xét lại quy định chiều cao xây dựng siêu thị tại các huyện cho phù hợp từng địa điểm cụ thể: Đề nghị Công ty có đề xuất chủ trương đầu tư dự án cụ thể để UBND tỉnh chỉ đạo các ngành, địa phương xem xét giải quyết; trong quá trình tham mưu giải quyết đề nghị của doanh nghiệp, yêu cầu các ngành chức năng nghiên cứu, đề xuất chiều cao xây dựng xây dựng các trung tâm thương mại, siêu thị tại các huyện, thị xã, thành phố theo hướng phải đảm bảo đúng quy định hiện hành của pháp luật và phù hợp điều kiện thực tế, tạo thuận lợi cho nhà đầu tư thực hiện dự án.

9. Kiến nghị của Công ty Cổ phần trang trại Trường Minh (xã Vĩnh Hòa, huyện Vĩnh Lộc) về việc tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, tạo thuận lợi cho doanh nghiệp được thực hiện dự án đầu tư trang trại hữu cơ chăn nuôi tại thôn Bông Phồn, xã Vĩnh Hòa, huyện Vĩnh Lộc: UBND tỉnh hoan nghênh, khuyến khích và tạo mọi điều kiện thuận lợi để các trang trại, hộ kinh doanh cá thể trên địa bàn tỉnh chuyển đổi sang hoạt động theo mô hình doanh nghiệp, trong đó có Công ty Cổ phần trang trại Trường Minh. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì,

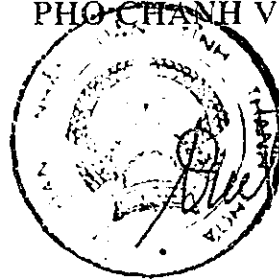
phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và PTNT và các ngành, đơn vị liên quan, trên cơ sở đề nghị của Công ty, khẩn trương kiểm tra tình hình thực tế điều kiện đảm bảo vệ sinh môi trường, có ý kiến tham mưu đề xuất, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh chậm nhất vào ngày 15/8/2017 để trả lời doanh nghiệp.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh để các ngành, đơn vị liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:

- TTr Tỉnh ủy, TTr HĐND tỉnh (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Chánh VP, các Phó CVP UBND tỉnh;
- Các ngành, đơn vị: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương, Nông nghiệp và PTNT, Tư pháp, Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh, BQL KKT Nghi Sơn và các KCN, Ngân hàng Nhà nước Chi nhánh Thanh Hóa, Cục Thuế tỉnh, Cục Thi hành án dân sự tỉnh;
- Hiệp hội Doanh nghiệp tỉnh; VCCI Thanh Hóa;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố: Thanh Hóa, Bìn Sơn, Tĩnh Gia, Hậu Lộc; Thạch Thành, Vĩnh Lộc;
- Các doanh nghiệp có liên quan;
- Lưu: VT, THKH, CN, NN, KTTC.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Đức Thịnh