

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NNMT
V/v sử dụng đất thực hiện dự
án Cửa hàng xăng dầu Hà
Đông tại xã Hà Trung của
Công ty TNHH thương mại và
xây dựng Đạt Thành.

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2026

Kính gửi:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- Sở Công Thương;
- Sở Tài chính;
- UBND xã Hà Trung;
- Công ty TNHH thương mại và xây dựng Đạt Thành.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 17842/SNNMT-QLĐĐ ngày 31/12/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về kết quả kiểm tra việc sử dụng đất thực hiện dự án Cửa hàng xăng dầu Hà Đông tại xã Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa của Công ty TNHH thương mại và xây dựng Đạt Thành (có Văn bản gửi kèm theo). Phó Chủ tịch UBND tỉnh Cao Văn Cường có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường

- Chuyển thông tin cho Văn phòng UBND tỉnh và báo cáo Bộ Nông nghiệp và Môi trường để công khai thông tin vi phạm pháp luật đất đai đối với dự án trên Cổng thông tin điện tử UBND tỉnh và Cổng thông tin điện tử của Bộ Nông nghiệp và Môi trường theo quy định (Sở Nông nghiệp và Môi trường chịu trách nhiệm trước pháp luật và UBND tỉnh về nội dung thông tin cung cấp).

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan (nếu xét thấy cần thiết), căn cứ quy định của pháp luật hiện hành, tham mưu cho UBND tỉnh gia hạn tiến độ sử dụng đất 24 tháng (nếu có) hoặc thu hồi đất đối với dự án Cửa hàng xăng dầu Hà Đông tại xã Hà Trung của Công ty TNHH thương mại và xây dựng Đạt Thành theo quy định tại khoản 8 Điều 81 Luật Đất đai năm 2024 và các quy định pháp luật khác có liên quan; báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện trước **ngày 21/01/2026**.

- Chủ động, thường xuyên kiểm tra việc sử dụng đất thực hiện các dự án chậm tiến độ sử dụng đất trên địa bàn tỉnh, tham mưu báo cáo UBND tỉnh chỉ đạo, xử lý theo quy định của pháp luật.

2. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Công Thương, Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Thuế tỉnh Thanh Hóa và UBND xã Hà Trung theo chức năng, nhiệm vụ, hướng dẫn, theo dõi, kiểm tra, đôn đốc việc chấp hành các quy định của pháp luật trong quá trình thực hiện dự án Cửa hàng xăng dầu Hà Đông tại xã Hà Trung của Công ty TNHH Thương mại và Xây dựng Đạt Thành.

3. Giao UBND xã Hà Trung tăng cường công tác kiểm tra, giám sát việc sử dụng đất, đầu tư xây dựng và các hoạt động có liên quan đến thực hiện dự án Cửa hàng xăng dầu Hà Đông tại xã Hà Trung của Công ty TNHH Thương mại và Xây dựng Đạt Thành, kịp thời xử lý nghiêm các hành vi vi phạm hoặc đề xuất với cơ quan có thẩm quyền xử lý theo quy định của pháp luật.

4. Yêu cầu Công ty TNHH Thương mại và Xây dựng Đạt Thành

- Có văn bản xin gia hạn tiến độ sử dụng đất (không quá 24 tháng) theo quy định tại khoản 8 Điều 81 Luật Đất đai năm 2024 (nếu có nhu cầu tiếp tục sử dụng đất) gửi Sở Nông nghiệp và Môi trường (sau 15 ngày kể từ ngày nhận được văn bản của Sở Nông nghiệp và Môi trường) để tham mưu cho UBND tỉnh gia hạn theo quy định; trường hợp Công ty không có văn bản xin gia hạn thì dự án trên thuộc trường hợp vi phạm quy định pháp luật đất đai, cơ quan có thẩm quyền sẽ xem xét thực hiện việc thu hồi đất theo quy định của pháp luật.

- Chấp hành nghiêm các quy định của pháp luật về đất đai, xây dựng, phòng cháy, chữa cháy, bảo vệ môi trường và các quy định pháp luật khác có liên quan trong việc thực hiện dự án Cửa hàng xăng dầu Hà Đông tại xã Hà Trung./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/cáo);
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Đảng ủy xã Hà Trung;
- Lưu: VT, NNMT, CNXDKH, KTTC, THĐT.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Lê Việt Hiếu