

Số: /QĐ-UBND

QUYẾT ĐỊNH

**Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư
Dự án khai thác mỏ cát số 177, lòng sông Mã tại xã Thiết Ống**
(Cấp lần đầu: Ngày 01 tháng 02 năm 2024)
(Điều chỉnh lần thứ 1: Ngày 11 tháng 3 năm 2025)
(Điều chỉnh lần thứ 2: Ngày tháng năm 2025)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật Thi hành án dân sự ngày 11/01/2022;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư; Nghị định số 239/2025/NĐ-CP ngày 03/9/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư; Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021;

Căn cứ Quyết định số 570/QĐ-UBND ngày 01/02/2024 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án khai thác mỏ cát số 177, lòng sông Mã tại xã Thiết Ống; điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Quyết định số 757/QĐ-UBND ngày 11/3/2025;

Căn cứ hồ sơ đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty cổ phần xây dựng hạ tầng Hồng Kỳ nộp ngày 13/10/2025;

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 11143/TTr-STC ngày 27/10/2025, Công văn số 11984/STC-ĐTDN ngày 13/11/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án khai thác mỏ cát số 177, lòng sông Mã tại xã Thiết Ống, với nội dung sau:

Điều chỉnh nội dung về các điều kiện khác để thực hiện dự án quy định tại khoản 10 Điều 1 Quyết định số 757/QĐ-UBND ngày 11/3/2025 của UBND tỉnh thành:

“Các điều kiện khác để thực hiện dự án đầu tư: Đến ngày 31/12/2025, trường hợp Công ty cổ phần xây dựng hạ tầng Hồng Kỳ không hoàn thành thủ tục, hồ sơ để được giao đất, cho thuê đất đầu tư dự án Khai thác mỏ cát số 177, lòng sông Mã tại xã Thiết Ống, huyện Bá Thước theo quy định, thì Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư này không còn giá trị pháp lý, Công ty cổ phần xây dựng hạ tầng Hồng Kỳ không được bồi thường, hỗ trợ bất kỳ các khoản kinh phí đã đầu tư, chi phí liên quan đến dự án. Việc gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ thuê đất sẽ được xem xét trong trường hợp cụ thể theo đề nghị của nhà đầu tư và trên cơ sở các quy định của pháp luật”.

Lý do: Thời gian hoàn thành thủ tục, hồ sơ giao đất, cho thuê đất để thực hiện dự án tại Quyết định số 757/QĐ-UBND ngày 11/3/2025 của UBND tỉnh đã hết; nguyên nhân chậm hoàn thành hồ sơ, thủ tục không thuộc trách nhiệm của nhà đầu tư.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Yêu cầu Công ty cổ phần xây dựng hạ tầng Hồng Kỳ khẩn trương hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục để sớm khởi công xây dựng, hoàn thành đưa dự án đi vào hoạt động đảm bảo đúng tiến độ, các nội dung chủ trương đầu tư được chấp thuận và các quy định liên quan; chỉ được triển khai dự án sau khi hoàn thành đầy đủ hồ sơ, thủ tục theo quy định của pháp luật; thực hiện chế độ Báo cáo định kỳ theo quy định tại Điều 72 Luật Đầu tư năm 2020.

2. Giao UBND xã Thiết Ống:

- Khẩn trương thực hiện, hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng đối với phần diện tích đất thuộc phạm vi Dự án khai thác mỏ cát số 177, lòng sông Mã tại xã Thiết Ống theo đúng cam kết tại Văn bản số 739/UBND-KT ngày 01/11/2025; đồng thời, hướng dẫn Công ty cổ phần xây dựng hạ tầng Hồng Kỳ nộp hồ sơ thuê đất thực hiện dự án theo quy định.

- Theo chức năng, nhiệm vụ được giao về công tác quản lý nhà nước trên địa bàn, theo dõi, đôn đốc Công ty cổ phần xây dựng hạ tầng Hồng Kỳ khẩn trương hoàn thành hồ sơ thuê đất và các thủ tục liên quan, khởi công xây dựng và hoàn thành dự án đảm bảo thời gian theo quy định.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 570/QĐ-UBND ngày 01/02/2024, Quyết định số 757/QĐ-UBND ngày 11/3/2025 của UBND tỉnh Thanh Hóa.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng; Chủ tịch UBND xã Thiết Ống; Công ty cổ phần xây dựng hạ tầng Hồng Kỳ và các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Công ty cổ phần xây dựng hạ tầng Hồng Kỳ; một bản gửi Sở Tài chính tỉnh Thanh Hóa và một bản được lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, CN (T11.60).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Cao Văn Cường