

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTTC

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

V/v cho vay ưu đãi để mua, thuê mua nhà ở xã hội, nhà ở cho lực lượng vũ trang nhân dân; xây dựng hoặc cải tạo, sửa chữa nhà ở.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Hội Nông dân tỉnh; Hội Liên hiệp Phụ nữ tỉnh; Hội Cựu chiến binh tỉnh; Tỉnh đoàn;
- Chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Căn cứ Hướng dẫn số 4546/HD-NHCS ngày 01/8/2024 của Tổng Giám đốc Ngân hàng Chính sách xã hội về nghiệp vụ cho vay ưu đãi để mua, thuê mua nhà ở xã hội, nhà ở cho lực lượng vũ trang nhân dân; xây dựng hoặc cải tạo, sửa chữa nhà ở (gửi kèm theo); trên cơ sở tham mưu của Chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội tỉnh tại Công văn số 1635/NHCS-KHTD ngày 20/8/2024, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND các huyện, thị xã, thành phố, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, thực hiện thẩm định, xác nhận đối tượng, điều kiện nhà ở, điều kiện thu nhập, điều kiện vay vốn ưu đãi theo quy định tại Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội; phối hợp chặt chẽ với Ngân hàng Chính sách xã hội trong việc xử lý nợ bị rủi ro và tài sản bảo đảm để thu hồi vốn vay.

2. Giao Chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội tỉnh chủ trì, phối hợp với các tổ chức chính trị - xã hội nhận ủy thác, tổ chức triển khai thực hiện các nội dung công việc theo yêu cầu của Tổng Giám đốc Ngân hàng Chính sách xã hội tại Hướng dẫn số 4546/HD-NHCS ngày 01/8/2024; đồng thời, chỉ đạo Phòng giao dịch Ngân hàng Chính sách xã hội các huyện, thị xã, thành phố báo cáo, tham mưu cho Ban đại diện HĐQT Ngân hàng Chính sách xã hội cùng cấp chỉ đạo triển khai thực hiện trên địa bàn đảm bảo theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh;
- Bộ Chỉ huy Bộ đội biên phòng tỉnh;
- Lưu: VT, KTTC.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Thi