

**UỶ BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2020

V/v điều chỉnh công năng tầng áp mái Nhà chung cư CC1 thuộc dự án Nhà ở xã hội tại phường Quảng Thành, TP Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Thanh Hoá;
- Công ty TNHH Đầu tư xây dựng và phát triển hạ tầng Hợp Lực.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 7367/SXD-QLN ngày 24/11/2020 của Sở Xây dựng về việc điều chỉnh công năng tầng áp mái nhà chung cư CC1 thuộc dự án Nhà ở xã hội tại phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hóa. Sau khi xem xét, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất về chủ trương cho phép điều chỉnh công năng sử dụng tầng tum của tòa nhà CC1 thuộc dự án Nhà ở xã hội tại phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hóa từ bố trí bể nước và khu kỹ thuật thành bố trí các căn hộ chung cư; đồng thời giao Sở Xây dựng cập nhật vào điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 của dự án (theo Công văn số 7051/UBND-CN ngày 02/6/2020 của UBND tỉnh).

2. Yêu cầu Công ty TNHH Đầu tư xây dựng và phát triển hạ tầng Hợp Lực phối hợp với Sở Xây dựng và các đơn vị liên quan để thực hiện các thủ tục về đầu tư xây dựng: Lập, trình thẩm định điều chỉnh thiết kế cơ sở, thẩm định thiết kế bản vẽ thi công (trên cơ sở tính toán cụ thể về khả năng đảm bảo chịu lực của kết cấu khi điều chỉnh công năng sử dụng tầng 16, phòng cháy chữa cháy, chỗ để xe, hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội,...) và các thủ tục khác có liên quan đảm bảo theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN.(M11.51)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Mai Xuân Liêm