

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-TD

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

V/v trả lời bà Nguyễn Thị Kỳ
(chồng là ông Lê Văn Chung),
đường Tống Duy Tân, phường
Lam Sơn, thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi: Bà Nguyễn Thị Kỳ (chồng là ông Lê Văn Chung),
địa chỉ: Số nhà 47, đường Tống Duy Tân, phường
Lam Sơn, thành phố Thanh Hóa.

UBND tỉnh nhận được Văn bản số 453/PC-VKS-TTr-KT ngày 13/5/2024 của Viện KSND tỉnh chuyển đơn của bà Nguyễn Thị Kỳ ở số nhà 47, đường Tống Duy Tân, phường Lam Sơn và đơn của bà Nguyễn Thị Kỳ, nội dung liên quan đến đất đai tại số nhà 38, đường Tống Duy Tân; đồng thời, nhận được Văn bản số 1216/TTTH-P2 ngày 14/5/2024 của Thanh tra tỉnh báo cáo việc tham mưu xử lý đơn của bà Nguyễn Thị Kỳ (chồng là ông Lê Văn Chung), trong đó có nội dung:

“1. Về nội dung đơn:

Ông Lê Văn Chung khiếu nại việc trả lời của UBND thành phố Thanh Hóa theo Công văn 778/UBND-TD ngày 05/12/2024, với nội dung: (1) Ông Chung đề nghị UBND thành phố Thanh Hóa niêm phong số nhà 38, đường Tống Duy Tân, phường Lam Sơn. (2) Ông Chung đề nghị Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa, Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, giải quyết quyền lợi cho gia đình ông tại số nhà 38, đường Tống Duy Tân, phường Lam Sơn, thành phố Thanh Hóa.

2. Kết quả xem xét giải quyết của các cơ quan chức năng

2.1. Về nội dung ông Chung đề nghị UBND thành phố Thanh Hóa niêm phong số nhà 38, đường Tống Duy Tân, phường Lam Sơn, thành phố Thanh Hóa

- Ngày 05/12/2024, Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa đã có Công văn số 778/UBND-TD trả lời ông Lê Văn Chung, theo đó UBND thành phố Thanh Hóa không có thẩm quyền niêm phong nhà tại địa chỉ số nhà 38, đường Tống Duy Tân; việc thực hiện quyền yêu cầu áp dụng biện pháp khẩn cấp tạm thời chỉ được thực hiện được khi ông khởi kiện ra TAND theo quy định tại Điều 111 và Điều 114 Bộ Luật tố tụng dân sự năm 2015.

- Đối chiếu với quy định tại Nghị định số 127/2017/NĐ-CP ngày 17/11/2016 của Chính phủ về việc niêm phong, mở niêm phong vật chứng:

“ Điều 4. Nguyên tắc niêm phong, mở niêm phong vật chứng: “1. Chỉ thực hiện niêm phong, mở niêm phong vật chứng khi có yêu cầu phục vụ hoạt động điều tra, truy tố, xét xử, thi hành án”.

Điều 6. Người tổ chức thực hiện niêm phong, mở niêm phong vật chứng:

1. Thủ trưởng, Phó Thủ trưởng cơ quan điều tra, điều tra viên.

2. *Cấp trưởng, cấp phó, cán bộ điều tra của các cơ quan được giao nhiệm vụ tiến hành một số hoạt động điều tra.*

3. *Người có thẩm quyền theo quy định của pháp luật đang thụ lý vụ án trong giai đoạn truy tố, xét xử, thi hành án.”*

Như vậy, UBND thành phố Thanh Hóa không có thẩm quyền niêm phong nhà tại địa chỉ số nhà 38, đường Tống Duy Tân, phường Lam Sơn.

2.2. *Về nội dung ông Chung đề nghị Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa, Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, giải quyết quyền lợi cho gia đình ông tại số nhà 38, đường Tống Duy Tân.*

Nội dung đơn của ông Lê Văn Chung, bà Nguyễn Thị Kỳ đã được các cơ quan có thẩm quyền xem xét, giải quyết, kiểm tra, rà soát; sai phạm trong việc cấp Giấy CNQSD đất tại số nhà 38, đường Tống Duy Tân, phường Lam Sơn đã được Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hoá có Quyết định xử lý kỷ luật đối với 10 cán bộ, công chức có liên quan (cảnh cáo 01 người; khiển trách 08 người, kiểm điểm trách nhiệm 01 người); UBND thành phố Thanh Hoá, Thanh tra tỉnh, UBND tỉnh đã công khai các kết luận, tổ chức đối thoại và hướng dẫn, trả lời ông Lê Văn Chung, bà Nguyễn Thị Kỳ nhiều lần. Hiện tại, việc mua bán nhà đất giữa gia đình bà Nguyễn Thị Kỳ và bà Nguyễn Thị Cúc mới dừng lại ở hợp đồng dân sự, căn cứ quy định của pháp luật, UBND thành phố Thanh Hóa đã có Công văn số 7823/UBND-TP ngày 29/11/2023 trả lời và hướng dẫn gia đình bà Kỳ gửi đơn khởi kiện đến Tòa án hoặc tố giác bà Cúc lừa đảo, chiếm đoạt tài sản để các cơ quan giải quyết theo pháp luật hình sự.

Qua xem xét nội dung đơn, các hồ sơ tài liệu xác minh, kiểm tra, rà soát của các cơ quan chức năng và quy định của pháp luật, Thanh tra tỉnh báo cáo, kiến nghị Chủ tịch UBND tỉnh từ chối tiếp nhận, xử lý đơn của bà Nguyễn Thị Kỳ, ông Lê Văn Chung về các nội dung đã được xem xét, giải quyết theo quy định”.

Như vậy, nội dung đơn ông Lê Văn Chung, bà Nguyễn Thị Kỳ đã được các cơ quan chức năng xem xét, giải quyết, kiểm tra, giám sát, rà soát, công khai các kết luận, tổ chức đối thoại và hướng dẫn, trả lời ông Lê Văn Chung, bà Nguyễn Thị Kỳ nhiều lần, cụ thể: Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa chỉ đạo kiểm tra, xác minh và ban hành Kết luận số 467/KL-UBND ngày 22/02/2016; được Thanh tra tỉnh xác minh, kết luận và có Báo cáo số 768/BC-TTTH ngày 22/7/2016; Chủ tịch UBND tỉnh đã ban hành Công văn số 10327/UBND-TD ngày 13/9/2016 chỉ đạo xử lý vụ việc và trả lời, hướng dẫn ông Chung (bà Kỳ) theo quy định. Tuy nhiên, ông Chung (bà Kỳ) tiếp tục gửi đơn đến UBND tỉnh; Chủ tịch UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 265/QĐ-UBND ngày 20/01/2017 thành lập Tổ rà soát việc giải quyết đơn của ông Chung; trên cơ sở kết quả rà soát, Chủ tịch UBND tỉnh đã giao Thanh tra tỉnh chủ trì, phối hợp với Công an tỉnh, Ban Tiếp công dân tỉnh và UBND thành phố Thanh Hóa tổ chức đối thoại (ngày 05/4/2017) với ông Lê Văn Chung, bà Nguyễn Thị Kỳ và những người có liên quan (bà Nguyễn Thị Cúc, ông Lê Xuân Trường, ông Nguyễn Xuân Biên, ông Quốc Toàn - Báo Điện tử, giáo dục Việt Nam, các Luật sư bảo vệ quyền lợi cho các bên...) để thông báo kết quả rà soát vụ việc và trả lời ông Lê Văn Chung (bà

Nguyễn Thị Kỳ). Ngày 24/10/2017, Chủ tịch UBND tỉnh đã tổ chức trực tiếp đối thoại công khai, cùng đối thoại có: Chánh Thanh tra tỉnh, đại diện lãnh đạo các sở, ngành: Tư pháp, Tài nguyên và Môi trường, TAND tỉnh, Viện KSND tỉnh, Công an tỉnh, Ban Tiếp công dân tỉnh, UBND thành phố Thanh Hóa; ông Chung, bà Kỳ, bà Cúc, các cá nhân liên quan và mời Luật sư, phóng viên báo chí, truyền hình bảo vệ quyền lợi cho các bên. Ngày 14/11/2017, Chủ tịch UBND tỉnh đã ban hành Văn bản số 13911/UBND-TD báo cáo Văn phòng Chủ tịch nước, Văn phòng Chính phủ, Thanh tra Chính phủ, Bộ Tài nguyên và Môi trường về kết quả giải quyết đơn của ông Chung, bà Kỳ và ngày 15/11/2017, Chủ tịch UBND tỉnh đã có Văn bản số 13974/UBND-TD trả lời, hướng dẫn ông Chung, bà Kỳ theo quy định của pháp luật. Ủy ban Trung ương MTTQ Việt Nam đã tổ chức giám sát, kết luận tại Công văn số 5583/MTTQ-BTT ngày 09/10/2018. Cơ quan CSĐT Công an tỉnh đã ra Quyết định khởi tố vụ án hình sự số 62/PC01 ngày 12/3/2019 về tội “Lừa đảo chiếm đoạt tài sản” theo Điều 139, Bộ luật hình sự năm 1999, do vụ án có tính chất phức tạp, 03 ngành tư pháp cấp tỉnh đã họp và thống nhất báo cáo thỉnh thị ý kiến 03 ngành tư pháp trung ương hướng dẫn giải quyết vụ án; ngày 10/3/2023, Cơ quan CSĐT Công an tỉnh đã ra quyết định đình chỉ điều tra vụ án hình sự số 823/CSĐT-PC01 và thông báo cho các cá nhân, tổ chức có liên quan biết theo quy định. Không đồng ý với Quyết định số 823/CSĐT-PC01 ngày 10/3/2023 của Công an tỉnh, ông Lê Văn Chung có đơn khiếu nại, Công an tỉnh đã thụ lý giải quyết tại Quyết định số 929/QĐ-CSĐT-PC01 ngày 05/4/2020: Giữ nguyên Quyết định đình chỉ điều tra vụ án hình sự số 823/CSĐT-PC01 ngày 10/3/2020. Viện trưởng VKSND tỉnh đã ban hành Quyết định giải quyết khiếu nại số 03/QĐ-VKS-P2 ngày 23/4/2020: Giữ nguyên Quyết định giải quyết khiếu nại của Thủ trưởng cơ quan CSĐT công an tỉnh, bác đơn khiếu nại của ông Lê Văn Chung.

Trên đây là quá trình, kết quả xử lý, kiểm tra, giám sát, rà soát, giải quyết đơn của ông Lê Văn Chung, bà Nguyễn Thị Kỳ; Chủ tịch UBND tỉnh trả lời và đề nghị ông Lê Văn Chung, bà Nguyễn Thị Kỳ chấp hành, thực hiện theo quy định của pháp luật. Kể từ ngày ban hành văn bản này, Chủ tịch UBND tỉnh tỉnh không tiếp, không xem xét, trả lời lại các nội dung đơn nêu trên của ông Lê Văn Chung, bà Nguyễn Thị Kỳ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- UB Kiểm tra Tỉnh ủy;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Công an tỉnh, Viện KSND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh Thanh Hóa;
- Chánh VP, Phó CVP Lê Việt Hiếu;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Lưu: VT, TD.

Thangnt/24-26831

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Lê Việt Hiếu