

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-THKH

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2023

V/v chưa xem xét gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ thuê đất và điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Trang trại nông nghiệp công nghệ cao - Trại gà thịt 4A tại xã Mậu Lâm, huyện Như Thanh.

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Nông nghiệp và PTNT;
- UBND huyện Như Thanh;
- Công ty cổ phần Đầu tư Nông nghiệp - Du lịch Như Thanh.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Tờ trình số 5364/TTr-SKHĐT ngày 25/8/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc đề xuất chưa xem xét gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ thuê đất và điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Trang trại nông nghiệp công nghệ cao - Trại gà thịt 4A tại xã Mậu Lâm, huyện Như Thanh của Công ty cổ phần Đầu tư Nông nghiệp - Du lịch Như Thanh (kèm theo ý kiến tham gia của Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Cục Thuế tỉnh, UBND huyện Như Thanh).

Sau khi xem xét, Chủ tịch UBND tỉnh thống nhất với tham mưu đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại tờ trình nêu trên và có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Chưa xem xét gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ thuê đất và điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Trang trại nông nghiệp công nghệ cao - Trại gà thịt 4A tại xã Mậu Lâm, huyện Như Thanh, theo đề xuất của Công ty cổ phần Đầu tư Nông nghiệp - Du lịch Như Thanh. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư có văn bản (nêu rõ lý do) trả lời Công ty cổ phần Đầu tư Nông nghiệp - Du lịch Như Thanh theo quy định.

2. Giao UBND huyện Như Thanh chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và PTNT và các đơn vị liên quan, làm việc với Công ty cổ phần Đầu tư Nông nghiệp - Du lịch Như Thanh để làm rõ tiến độ thực hiện dự án (tiến độ bồi thường giải phóng mặt bằng; các hồ sơ, thủ tục đã thực hiện và chưa thực hiện), xác định nguyên nhân, trách nhiệm của các bên trong việc chậm tiến độ thực hiện dự án; đồng thời, ký cam kết với nhà đầu tư về tiến độ thực hiện các công việc còn lại (xác định rõ mốc thời gian hoàn thành bồi thường giải phóng mặt bằng toàn bộ khu đất thực hiện dự án, hoàn thành hồ sơ thuê đất, khởi công xây dựng, hoàn thành và đưa dự án đi vào hoạt động, ...) và đề xuất

phương án xử lý theo quy định; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh kết quả thực hiện trước ngày 20/9/2023; đồng thời, gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư để tổng hợp.

3. Đề nghị Công ty cổ phần Đầu tư Nông nghiệp - Du lịch Như Thanh phối hợp chặt chẽ với UBND huyện Như Thanh, Sở Nông nghiệp và PTNT và các đơn vị liên quan để cung cấp tài liệu chứng minh các công việc đã triển khai thực hiện của dự án Trang trại nông nghiệp công nghệ cao - Trại gà thịt 4A tại xã Mậu Lâm, huyện Như Thanh; đồng thời, ký cam kết về tiến độ thực hiện các công việc còn lại (xác định rõ mốc thời gian hoàn thành bồi thường giải phóng mặt bằng toàn bộ khu đất thực hiện dự án, hoàn thành hồ sơ thuê đất, khởi công xây dựng, hoàn thành và đưa dự án đi vào hoạt động, ...), làm cơ sở để xem xét, giải quyết việc gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ thuê đất và điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án theo quy định.

4. Sau khi UBND huyện Như Thanh báo cáo kết quả thực hiện nhiệm vụ được giao theo chỉ đạo tại mục 2 công văn này và các bên hoàn thành việc ký cam kết về tiến độ thực hiện các công việc còn lại của dự án; giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan, căn cứ quy định hiện hành của pháp luật, các văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh, có văn bản hướng dẫn, trả lời Công ty cổ phần Đầu tư Nông nghiệp - Du lịch Như Thanh hoặc có ý kiến tham mưu đề xuất, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Chánh VP, các PCVP UBND tỉnh (để b/c);
- Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh;
- Lưu: VT, THKH.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Mai Công Hoàng