

UỶ BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 9927 /UBND-THKH

Thanh Hoá, ngày 23 tháng 8 năm 2017

V/v thực hiện thủ tục đầu tư dự án
Khu dân cư, chợ - siêu thị, bãi đỗ xe
tại phường Quảng Hưng, thành phố
Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tư pháp;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Công ty CP ĐTXD và Phát triển hạ tầng Hợp Lực.

Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa nhận được Tờ trình số 653/SXD-QLN ngày 07/02/2017 của Sở Xây dựng về việc đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư, chợ - siêu thị, bãi đỗ xe tại phường Quảng Hưng, thành phố Thanh Hóa; Công văn số 1273/SKHĐT-TĐ ngày 05/4/2017 của Sở Kế hoạch và Đầu tư và Công văn số 809/STP-XDVB ngày 19/6/2017 của Sở Tư pháp về việc làm rõ quy trình thủ tục thực hiện dự án Khu dân cư, chợ - siêu thị, bãi đỗ xe tại phường Quảng Hưng. Ngày 14/8/2017, Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh cùng đại diện lãnh đạo các ngành, đơn vị: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp; UBND thành phố Thanh Hóa đã họp, thảo luận về thủ tục lựa chọn chủ đầu tư dự án Khu dân cư, chợ - siêu thị, bãi đỗ xe nêu trên. Trên cơ sở ý kiến phát biểu của các thành phần dự họp, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

Việc Sở Xây dựng tham mưu, thực hiện thủ tục mời sơ tuyển lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Khu dân cư, chợ - siêu thị, bãi đỗ xe tại phường Quảng Hưng, thành phố Thanh Hóa đảm bảo quy định của pháp luật về nhà ở và pháp luật về đấu thầu. Tuy nhiên, sau khi thông báo mời sơ tuyển, chỉ có 01 nhà đầu tư quan tâm (Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển hạ tầng Hợp Lực), Sở Xây dựng đã tham mưu cho UBND tỉnh công nhận chủ đầu tư dự án là không đảm bảo quy định của Luật Nhà ở, Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở và Nghị định số 30/2015/NĐ-CP ngày 17/3/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư.

Vì vậy, yêu cầu Sở Xây dựng nghiêm túc kiểm điểm, rút kinh nghiệm trong tham mưu, thực hiện thủ tục lựa chọn nhà đầu tư dự án trên; khẩn trương

thực hiện quy trình, thủ tục tiếp theo để lựa chọn chủ đầu tư dự án Khu dân cư, chợ - siêu thị, bãi đỗ xe tại phường Quảng Hưng, thành phố Thanh Hóa đảm bảo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Đức Thịnh